

“爱心冰柜”暖人心

无人值守、火遍全国的“爱心冰柜”，3日出现在我市闹市区。

3日11时许，一台装满冰凉矿泉水的“爱心冰柜”出现在南昌路与滨河北路交叉口附近的交警岗亭旁。冰柜正面的“免费！户外工作者取水处”标语格外显眼，成为三伏天洛阳街头一道清凉的风景。

在执勤民警的提示下，几位环卫工人满脸笑容依次取出矿泉水，一块儿到阴凉处边喝边休息。

“天气热，能免费喝到这么冰爽的矿泉水，真美！”环卫工人张师傅赞不绝口。

这个充满人情味的“爱心冰柜”是洛宁明月水坊食品饮料有限公司设立的。当天，在人流车流密集的王城大道与九都路交叉口、王城大道与太康路交叉口，该公司设立的另外两台“爱心冰柜”同步“上岗”，一同方便周边的民警、环卫工人、建筑工人、外卖配送员。

“一周前的一天，我看到有位环卫工人因为天气太热几近中暑，当时就想，户外工作者为了城市通行顺畅、干净整洁、运转高效，头顶烈日挥汗如雨，我们应该为他们做点事儿。”该公司负责人张延敏说，他们当即自费购买了冰柜，并和市交

警支队联合，共同确定了3台“爱心冰柜”的摆放位置，依托交警岗亭为冰柜提供电源，装满企业自产的矿泉水供户外工作者免费饮用。

为了保障饮品安全，该公司还制订了详细方案：工作人员每天9时许将矿泉水放进冰柜，每天进行两次补充，直至19时许将当天剩余矿泉水取走，根据天气状况预计爱心行动持续一个月左右。

无人照管，怎么防范风险？交警部门来帮忙！

“企业主动关爱户外工作者，我们更要把爱心的接力棒传递好，除了白天值守时帮忙留意，我们专门让公司工作人员把冰柜放到监控设备能看到的路口。”在路口值守的市交警支队高新交巡大队民警索鹏卿说。

时近中午，满头大汗的环卫工人喝过矿泉水后，继续为城市“美容”，后背湿透的民警抿一口清凉的矿泉水继续引导车辆和行人安全有序通行，外卖配送员匆忙从“爱心冰柜”拿出一瓶水，大喝一口后又飞快上车再次出发……暖心的正能量，从这里出发，在一双双手中，不断传递……

本报记者 苏楠 通讯员 谢育健 文/图



环卫工人从“爱心冰柜”取出矿泉水

记录新时代 记者走基层
——短新闻大赛
共青团洛阳市委 洛阳日报编辑部 主办

筹建双拥博物馆 助力双拥城市建设

这几天，洛阳洛卫军品博物馆馆长王洛卫忙得不亦乐乎。在接待一批批前来参观群众的间隙，他忙着整理有关双拥工作的资料、实物等，筹建双拥博物馆。

王洛卫的家，位于西工区红山乡上寨社区，挂着“洛阳洛卫军品博物馆”匾额的这个农家小院，显得有些与众不同。今年37岁的王洛卫曾是一名解放军战士，2001年退伍后，怀着对军营的热爱，他走上了收藏军品的道路。10多年来，他先后到山西、深圳、广州、武汉等地收藏军品，目前有藏品2万多件。2014年，王洛卫在自己的农家小院成立了河南首家军事类民营博物馆——洛阳洛卫军品博物馆，免费对外开放。

由于收藏的军品太多，王洛卫将自家一楼的几个屋子改装成展厅，有抗日战争展厅、解放战争展厅、抗美援朝展厅等，按种类把收藏的军品分别展出。他还购置了流动博物馆展览车，带着馆藏文物义务到学校、社区、广场等处巡回展出，激发社会各界热爱祖国、热爱军队的热情。

随着军品博物馆的知名度不断提高，王洛卫也有了办双拥博物馆的想法。他说，洛阳是一座有着拥军爱军光荣传统的城市，曾连续7次荣获“全国双拥模范城”称号，并涌现出乔文娟、臧莲凤、“拥军八姐妹”等一大批闻名全国、全军的拥军模范人物。

目前，王洛卫已对自家二楼的房间进行了改造，打算作为双拥博物馆的展厅。“双拥博物馆旨在展示洛阳军民‘同呼吸、共命运、心连心’的鱼水之情，让更多的人了解双拥、参与双拥，共同助力双拥模范城市建设。”王洛卫说。

本报记者 戚帅华 实习生 金梦圆

建起扶贫车间 助力脱贫攻坚



3日，在汝阳县城关镇青气村新建成的扶贫车间内，工人们正在生产多媒体数据传输线产品。

该扶贫车间是引进外地企业进驻项目，总投资550万元，建筑面积3000平方米，主要生产多媒体数据传输线、高频电子元件等高科技产品。目前，企业已培训安置当地群众110人就业，带动25户贫困户增收。

记者 梅占国 通讯员 李景堂 摄

市住房公积金管理中心接受问政，相关负责人表示——

欢迎各界监督 诚恳接受问政

8月2日晚，《百姓问政》继续直播，市住房公积金管理中心接受问政。在这期节目中，现场播放的暗访短片反映了开发商违规收取有关“押金”等问题。市住房公积金管理中心负责人在节目现场表示，欢迎社会各界对住房公积金管理工作进行监督，该中心将诚恳接受问政，不断提高业务水平，更好地服务群众。

这个“押金”有蹊跷

2017年10月，市民吴女士获得了位于瀍河区的瀍滨隆居经济适用房项目购房资格，可随后开发商巧立名目的收费让她烦恼不已，其中最让她感到疑惑的是要求业主必须向开发商缴纳“公积金押金”。因为担心好不容易得到的购房资格被取消，吴女士只好缴纳了这笔费用，但她认为收取这个“押金”不合理。

市住房公积金管理中心副主任霍剑敏说，所谓的“公积金押金”其实是市住房公积金管理中心、市住房置业担保公司与房地产开发公司三方签订合作协

议，约定缴存比例后，开发商缴存至担保公司银行账户中的担保保证金。我市的公积金贷款由洛阳市住房置业担保公司为借款人申请贷款提供连带责任担保，而担保保证金是由担保公司与开发商约定收取的，购房借款人办理住房公积金贷款由开发商缴纳保证金并提供阶段性保证，房产证或不动产证一经办妥，办理房产抵押后，解除开发商的保证担保，并由担保公司退还保证金。开发商将担保保证金转嫁到购房者身上的做法是不对的。市住房公积金管理中心将调查此事，约谈开发商并责令其纠正错误做法，如不纠正，将协调房地产市场主管部门根据有关规定进行处理。

考虑阶段性调整项目准入条件

为了提高公积金的惠民率，我市从2017年5月开始推行“组合贷”。这种组合方式不仅可以打破公积金贷款额度最高40万元的束缚，而且比纯商业贷款的

还款压力小。去年年底，市民侯女士看中一套房子，由于自己的公积金额度不够，她选择了“组合贷”，没想到交过订金之后，购房合同迟迟不能签订，原因是公积金贷款须等项目封顶才能放款。

霍剑敏说，公积金贷款须等项目封顶放款，是业内的普遍做法，也符合有关要求，目的是保证公积金资金安全。随着房地产市场的需求，市住房公积金管理中心对该问题进行了调研，针对公积金贷款放款慢的问题，考虑阶段性调整项目准入条件，即项目“五证”齐全且能够办妥抵押登记手续的，放款无须等项目封顶。同时，中心进一步优化业务流程，压缩办理时限，积极推进网上营业大厅的运用，不断提高办事效率。

不得拒绝购房人使用住房公积金贷款

市民林先生在建业住总定鼎府认购了一套商品房，原本以为单位每月足额

缴纳的住房公积金可以大大减轻自己的还款压力，没想到却被开发商告知，不能使用公积金贷款。《百姓问政》栏目记者调查，其他一些楼盘也存在类似问题。

市住房公积金管理中心信贷管理科科长韩立军说，去年年底，有关部门下发了《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的通知》，今年年初，市住房公积金管理中心联合相关单位也出台了贯彻实施意见，明确规定不得限制、阻挠、拒绝购房人使用住房公积金贷款，并要求开发商在楼盘销售现场公示不拒绝购房人使用住房公积金贷款的书面承诺。如果发现有问题，住房公积金管理部门将责令其整改，拒不整改的，坚决公开曝光，纳入企业征信系统，采取市场监管措施严肃处理。本报记者 李三旺

关注百姓问政 树牢为民导向

我市举办首届健康科普能力大赛

本报讯（记者 高峰 通讯员 耿梅）近日，我市首届健康科普能力大赛决赛在市疾病预防控制中心举行，来自我市19家医疗单位的33名选手参加比赛。

决赛采用现场脱稿演讲、赛后公布成绩的方式进行。选手们用简洁明了、通俗易懂的语言讲解健康知识，涉及“高血压怎么治疗”“如何预防产后抑郁症”“家庭护理的注意事项”等多个方面，涵盖健康生活方式培养、常见病预防等市民关心的健康问题。

经过激烈角逐，来自市第三人民医院的高莹和河南省洛阳荣康医院的王珊珊获得一等奖，她们将代表我市参加全省首届健康科普能力大赛。



爱心义诊送健康

近日，市第一中医院、栾川县中医院的医护人员到栾川县狮子庙镇庄村开展“健康洛阳行 大医献爱心”健康扶贫专项行动。医生们顶着烈日，对该村贫困群众进行免费体检和健康科普知识宣传，助力脱贫攻坚。

记者 高峰 通讯员 冯学仁 摄

开展雨污分流治理 筑牢筑实城市“里子”

推进雨污分流治理工作是建设生态宜居城市的必然要求，也是我市今年打好污染防治攻坚战、消除城市黑臭水体的重要内容，更是一项惠民利民的民心工程。

洛龙区古城街道办事处高度重视雨污分流治理工作，按照市、区雨污分流治理工作任务清单，坚持主要领导指挥，召开物业公司、社区、洛阳市政建设集团共同参加的联席会议进行部署；坚持责任领导、相关责任部门现场督导整改，做到疑难问题每日汇总研判解决，整改进度按时限推进，确保雨污分流治理工作任务按时完成。

日前，该办事处辖区内的雨污分流排口治理任务已按照预定时间节点和治理标准全部整改到位，有效解决了辖区雨污混流等问题，也降低了夏季防汛防涝压力，为辖区群众创造了舒适美好的生活环境。（刘国国 赵娟子）

“深化文明城市创建”系列公益广告

做好 规划 建设 管理 “三篇文章”

实现城市建设由 大写意向 工笔画 转型