

在中原更加出彩中谱写浓墨重彩的洛阳篇章

2018年10月10日 星期三 编辑:郭立翔 校对:贺心海 组版:祖威

我市将沿瀍河建隋唐大运河文化公园

——市规委会2018年第十次会议通过系列规划解读(二)

户外公益广告 仍然存在短板

昨日,市文明办、市创建办联合相关责任单位,先后查看了华阳广场国际大饭店、长申国际、万达广场、景华路沿线、中州西路沿线、老310国道沿线和洛阳机场等处,对文明城市创建尤其是公益广告宣传氛围等情况进行督查。

督查组在华阳广场国际大饭店检查发现,该饭店门口的落地广告机上播放有社会主义核心价值观、文明城市创建等公益广告外,其他区域缺少公益广告宣传。长申国际虽然在一楼显著位置有社会主义核心价值观的宣传内容,但缺少文明诚信经营等内容的公益广告。按照相关要求,人员流动较多的公共场所应合理安排社会主义核心价值观、文明诚信经营、市民文明公约等公益广告。督查组要求相关单位在显著位置利用广告机、LED显示屏、条幅等多种形式,加大公益广告宣传力度。

在辽宁路与丽新路交叉口周边区域,非机动车占用机动车道停放、共享单车违规停放等问题较为普遍。督查组人员立即联系相关部门并提出整改要求,通知共享单车运营商对违规停放的车辆进行清理。

在老310国道与汉宫路交叉口附近,路旁一处公益广告画面十分老旧,还存在破损,下方的部分软体广告被树木遮挡,有碍观瞻;在华山北路与老310国道交叉口公交站,站牌广告一共有6块,其中地产广告3块、医疗广告2块、美容广告1块,没有公益广告;在洛阳机场候机大厅,社会主义核心价值观公益广告只有1块,其余全部是商业广告,其中有大量医疗美容广告。

督查组人员介绍,督查发现公益广告宣传仍然存在短板,主要有几方面问题:违规医疗美容广告仍然存在;公益广告比例下降,尤其是“讲文明 树新风”和社会主义核心价值观公益广告比例不达标;部分广告画面陈旧破损,没有及时更换。督查组已要求相关责任单位对检查发现的问题逐一进行整改,并将于近期对整改情况进行复查。

本报记者 郭飞飞

“五项治理”曝光台

本报记者 李东慧



洛阳隋唐大运河文化公园示意图

核心提示
近日,市城乡规划委员会2018年第十次会议召开,审议并原则通过了《洛阳隋唐大运河文化公园景观规划设计方案》《洛宁县城乡总体规划(2017—2035)》《洛阳轨道交通控制中心方案》《隆安东方明珠三期建筑单体设计方案》等。本报今日继续对相关规划方案进行解读。敬请关注。

沿瀍河将建隋唐大运河文化公园

根据方案,洛阳隋唐大运河文化公园北临九都路,南临洛河,被瀍河分为东西两部分。按照规划设计,该公园将通过模拟隋唐大运河历史走向,场景化再现隋唐文化故事。

此次设计将在现状瀍河堤顶路外侧规划起伏优美的浅丘和平台,将原堤顶路和平台广场自然融合为有机整体。

该公园将通过模拟隋唐大运河历史走向,根据运河沿线著名城市区位和历史文化设置景点,让游客更好体会大运河及隋唐历史文化,场景化展示大运河漕运文化。同时,将通过铺装和灯光等景观手法,让市民可亲身参与水道、闸口、水车等亲水娱乐设施,寓教于乐。

按照方案,该公园内瀍河以西、临滨河北路的地方将建洛阳隋唐大运河博物馆。

同时,该公园内便民服务设施也将配备齐全,将按照200米的服务半径设置公厕,在出入口和人流集散区域设置游客服务中心,配套建设急救站和地下停车场等。

我市将建轨道交通控制中心

洛阳轨道交通控制中心位于洛龙区,北至通衢路,南至站前东路,西至厚载门街,东至广利街,临近洛阳龙门站综合交通枢纽北广场区域。

该项目设计地上建筑面积约5.2万平方米,地下建筑面积约3.1万平方米。其中,轨道交通控制中心总部办公楼包括综合办公中心、档案管理和设备用房等;地铁调度楼包括调度大厅、应急指挥中心等;线路网设备系统办公楼主要用于调度中心设备储存及满足相关办公需求等;服务楼包括服务中心、员工食堂、会议中心、培训中心等。此外,该项目还配建有停车场,可容纳600辆车,其中地下车位502个。

洛宁未来将大变样

按照《洛宁县城总体规划(2017—2035)》,洛宁县的发展定位是:洛南南部生态涵养区、国家有机农业示范区、中原绿色矿业发展基地、山水宜居生态旅游城市。

在总体城市设计方面,洛宁将着力构建洛书文化风貌区、中心商务风貌区、竹韵伶伦风貌区、传统风貌区、产城融合风貌区等五大景观风貌区,形成“一河润城、两山望城、水链织城、绿荫荫城”的城市山水景观新风貌。未来,洛宁县城色彩以淡雅灰、月光白为主色调。其中,县城新区建筑形式以传统符号与现代材料融合的简约中式建筑为主,老区改造时将更多融入豫西民居和明清建筑特征。

在空间布局方面,洛宁将形成“一心引领、一轴延展、两带联动、三区融合”的空间布局,构建以县城为中心,3个中心镇、4个特色小镇和8个一般乡镇为支撑,86个美丽乡村为补充的三级城镇体系。

在生态建设方面,洛宁县将突出“涵养水源、抚育山体、修复矿区、贯通绿廊”四大方面建设,统筹抓好“山、水、林、文”四篇文章,将生态优势转化为发展优势。

在综合交通方面,洛宁将重点打造“一机场、一纵两横铁路网、一横两纵高速网、两纵两横干线网、三环线八放射”的县城乡交通体系,全面构建外联内通的综合交通网络。

在产业空间方面,洛宁将构建以新材料产业、旅游产业为主导,新能源和生物医药为新兴,现代物流、高效农业为特色的现代产业体系。

这次规委会上,还审议了伊滨区隆安东方明珠项目三期规划。该项目三期地上建筑面积约6.99万平方米,地下建筑面积约1.7万平方米,包含3栋高层、13栋多层,拟建地下车位402个,地面车位194个,同时配建充电桩等设施。

本报记者 李东慧

河南申瑞售电有限公司

打造洛阳能源生态圈

河南申瑞售电有限公司(以下简称申瑞公司)成立以来,短短两年间就在激烈的市场竞争中站稳潮头,成为洛阳乃至河南售电领域的龙头企业,雄厚的实力、充沛的活力和高水平专业能力为其提供了持续前进的动力。



优雅舒适的办公环境

勇立潮头 彰显实力

2015年中国启动新一轮电力改革后,电网“统购统销”模式被打破,万亿级电量市场放开,全国万家售电公司应运而生。据了解,全国在电力交易中心公示的企业最多有2400多家,各地不少售电公司经历了当初的踊跃“注册”和积极“公示”,到后来的无奈“观望”和黯然“退市”。

进入2018年,多地电力交易中心注销了多家售电公司的市场主体资格。根据业内统计,在全国成立的上万家售电公司中,还有近六成售电公司未进入电力市场,没有真正开展过售电业务,甚至现在全国已经有360多家售电公司注销或吊销,大浪淘沙,售电行业洗牌在即。随着市场竞争的加剧,不少售电公司将退出市场,这将进一步验证“最专业的人做最专业的事”。

“市场是检验企业竞争力的唯一标尺,我们申瑞人一直不断进取,直面市场的洗礼。”申瑞公司总经理高进表示,

从成立之初,申瑞公司就牢牢把握新一轮深化电力体制改革的机遇,一步一个脚印在售电市场中砥砺前行。作为我省较早成立的售电公司,也是我省电力市场改革较早的参与者,申瑞公司主要从事售电、电力项目投资、电力设备运维、电力工程设计与咨询、安装工程、互联网售电、节能技术咨询等电力领域的业务。

申瑞公司2016年10月成立,注册资金2.6亿元,雄厚的资金实力让其拥有极强的电价赔付能力,如无法让用电客户实现相应电价,该公司将承诺足额的赔付应有用电差价。

有实力自然有能力,2017年、2018年,该公司均为洛阳市售电行业龙头企业,代理电量全市排名第一,与其合作的企业都享受到了电改红利。两年来,该公司如约履行合同全部条款,无违约记录,并且降价幅度均超过市场平均水平。截至目前,申瑞公司签约客户数量达207家,其中洛阳地区108家,目前是洛阳售电公司中代理用户电量最大、代理客户数最多的售电公司。

服务企业 凸显活力

“我们致力于为洛阳地区的用电企业提供简单便捷、经济实惠的购电服务,让用电企业得到实惠。”申瑞人是这么说的,也是这么做的。从涉足售电市场的那一天起,该公司始终把客户的需求放在心头,为用电企业提供更优质的服务。

以洛阳古城机械有限公司为例,作为国家铸钢理事单位、河南省重点企业、我国汽车零部件的骨干生产厂之一,该企业年用电量较大,通过售电企业——申瑞公司,洛阳古城机械有限公司获得了相对低廉的电价,降低了生产成本,增强了企业的发展活力。今年1月至9月,该企业由申瑞公司代理参加市场交易后,共节省电费400余万元。

洛阳润峰友谊宾馆有限公司今年3月至9月由申瑞公司代理参加了市场交易,共节省电费8万多元;申瑞公司代理紫金矿业旗下洛阳两家企业——洛宁华泰矿业开发有限公司和洛宁紫金冶炼有限公司,参加了2018年长协电力交易,2018年1月至9月,共为两家企业节省电费240余万元……

2017年6月,河南省组织售电公司参加交易以来,申瑞公司通过参加长协和月竟交易,总代理电量10亿千瓦时,共为客户企业节省电费3500万元以上,其中洛阳地区代理电量6亿千瓦时,共为洛阳工商业企业客户节省电费2500余万元,让代理用户真正享受到国家电改政策带来的红利。

用电企业得实惠,背后离不开申瑞公司与我省各大发电集团的深度合作,如大唐、国电投、省投、华能、神华、泰祥等。通过这些合作,申瑞公司保证为用电客户购得足额电量。另外,该公司有专业的询价流程及准确高效的市场分析团队,能实时评估监测市场价格波动,为给企业带来最大优惠电价奠定坚实的基础。

此外,申瑞公司与远光软件股份有限公司达成合作协议,配置“远光购售电一体化平台系统”,通过使用“远光购售电一体化平台系统”,帮助用电企业进行全面高效的能源信息化管理,提高能源管理效率,降低用能成本。

扎根洛阳 深挖潜力

“我们公司的发展目标是打造综合能源服务企业。”高进说,河南申瑞售电有限公司是致臻实业股份有限公司专注于售电的全资子公司,集团旗下有电力工程设计、施工、试验的工程公司百宽机械设备有限公司,有电力工程施工总承包叁级建筑业企业资质证书,拥有丰富的电力施工经验,可根据企业电力工程需求,量身打造电力工程服务方案,并承诺在每年5月入夏、11月入冬两次用电高峰期前,提供两次全方位大型电力设备维护保养服务。

集团现有4大业务,能提供电力施工、售电业务、电力设备维护保养、节能改造等一条龙服务。

其中,在电力施工方面,集团与我市多家知名房企深度合作,仅今年以来,施工面积超过100万平方米。在节能改造业务方面,集团与中山大学的专家团队展开密切合作,对售电业务进行综合统筹管理,既给客户省降电价又给用户省电量,最大限度给用户节省成本。

在运维保养方面,针对洛阳用户的特点,集团成立专门的应急维护团队,及时处理用户用电方面的问题;针对客户电力设备发生的故障,进行第一时间的“急诊”,判断故障产生的原因,制定出故障排除的办法。此外,针对客户每季度一次的设备运维保养及设备运转情况的试验,对企业设备的运行情况出具试验报告。

申瑞公司在行业中的领先优势还体现在三个专业化:一是管理专业化。电力客户的管理通过专业的软件实现,对客户的购电计划、运维计划、市场价格分析、电量模拟交易等进行管理。通过该信息化管理手段,科学快速分析问题,使得对客户的服务更加有针对性。二是交易专业化。申瑞公司是在众多售电企业中少有的管理架构比较完整的企业,拥有交易部、运维部、市场部、行政人事部、培训部及代理商服务部等专业的管理团队。三是发展本地化。与众多同行相比,申瑞公司是扎根、成长在洛阳的专业售电企业,更了解洛阳企业的实际需求,对洛阳客户需求的响应速度更快,反应更精准。

“作为本地售电公司,公司将致力于打造洛阳本地的能源生态圈,发挥好用电企业和发电企业之间的桥梁纽带作用,服务于洛阳地区的工商业用户,把洛阳企业所需的电量优先交给洛阳的电厂生产。同时,公司在发展中所得到的市场红利也通过税收上缴,为地方经济作出贡献,最终达到取之于洛阳用之于洛阳的目的。”高进说。

梦杉 陈宁 邓涵文 文图

