



我们走在

出彩路上

第37届中国洛阳牡丹文化节开放招商特刊

T13

2019年4月9日 星期二

编辑:咏娟 校对:小强 组版:薇薇



1 大美西工欢迎您

天下之中在洛阳,洛阳之中在西工。美丽的洛河北岸,总面积55.95平方公里、常住人口36.2万人的西工区,是洛阳市经济、商贸、金融、文化、交通和通信中心,也是洛阳市对外开放的窗口。

古老文明和现代气息交相辉映,传统经济和新兴产业并驾齐驱,经济发展和民生事业齐头并进。区域综合实力位居全省城市前列的西工区,是商企云集、投资兴业的热土,也是环境优美、文明和谐的宜居城区。

西工,拥有悠久的历史文化底蕴。古今兴废看洛阳,“六朝”存亡读西工。自西周成王五年(公元前1038年)在这里建王城后,先后有东周、隋、唐、后梁、后唐、后晋等6个朝代30个帝王在此建都,历时达382年之久,全国五大都城遗址中的周王城和隋唐洛阳城宫城均位于西工区。辖区拥有天子驾六、周平王墓、隋唐九洲池、上阳宫、应天门、西工小街等众多知名旅游景点和市图书馆、洛阳群众艺术馆等全市重要的文体活动场所,文化事业欣欣向荣,文旅产业蓬勃发展。

西工,拥有得天独厚的区位优势。交通四通八达,物流辐射中外。中州中路、九都路、王城大道等13条主干道与50余条次干道纵横交织,洛阳机场、火车站、长途汽车站和邮政、电信、移动通讯大楼分布辖区。洛阳轨道交通地铁1号线、2号线在辖区交会,陇海铁路和310国道穿境而过,连霍高速公路近在咫尺。拥有全市唯一的内陆口岸,输送货物可以东至港口,西达中亚、欧洲,沿“一带一路”走向世界,是洛阳乃至辐射豫西、晋南、陕东重要的交通通讯枢纽和人流、物流、信息流的集聚地。

西工,拥有实力雄厚的创新优势。高科技蓬勃发展,创新能力持续增强。中国空空导弹研究院、613研究所、黎明化工院等一批实力雄厚、享誉全国的科研院所位于该区。洛阳工业产业园区规划面积达18.06平方公里,是全市智能装备制造基地,拥有洛阳一拖、中收机械、国机重工、华荣生物、世必爱轴承等一批大中型科技创新企业,德国采埃孚、泰国正大等世界500强在此投资,西工制造正向高端化、智能化、服务化、国际化和绿色化方向发展。成功获批“郑洛新”自创区西工片区、河南省“专利导航实验区”,拥有洛阳信息科技城、ITC孵化器等一批国家级、省级创新载体,国家级高新技术企业19家,科技型中小企业154家,市级以上科技研发平台89个,信息产业企业近500家。

西工,拥有繁华兴盛的商务中心。传统商贸业独占鳌头,现代服务业快速发展。全区社会消费品零售总额连续14年位于全市首位,占全市总量的1/6、城区总量的1/3,特色商业区连续多年位列全省“十强”。以商贸业为主导的服务业规模、质量、档次和影响力位居全市首位,拥有迪卡依、王府井百货、居然之家等多个国内外知名品牌,形成了建业百货楼、王府井新都汇、升龙广场几大商圈。全区拥有商业综合体和大型商场17家,商务楼宇61栋,楼宇总面积达110万平方米。拥有洛阳市首家跨境电商产业园,年发单量23万余单,货物出口欧美等61个国家和地区,全区省级电商企业达105家,家门口实现“卖全球、买全球”。金融中心地位凸显,现有人民银行、银监局管理行2家,中国银行、建设银行、农业银行、工商银行、邮政储蓄银行、中信银行、民生银行、浦发银行8家二级分行均设在西工,全区银行业金融机构总部占全市50%,保险、证券营业部各类金融机构100余家,占全市1/3。

西工,拥有美丽怡人的宜居环境。十里洛浦美如画卷,城市游园星罗棋布,民生事业全面发展。王城公园、国家牡丹园游人如织,洛河、涧河、金水河、中州渠、邙山渠等6条水系为城区增添了独特的韵味和灵气,城市广场、特色游园、重点中小学、大型医院、城市书房均衡布局,被评为“省级文明城区”,城市人居环境品位全市领先。西部红山生态旅游发展势头强劲,致力于打造洛阳近郊观光休闲度假示范区。

优势得天独厚,担当责无旁贷。当前,西工正面临着多重发展机遇:省委、省政府全力支持洛阳建设中原城市群副中心城市,打造带动全省发展新的增长极,地铁1号、2号线和王城大道快速路、机场枢纽、火车站枢纽正在建设,北部产业新城发力启动,为西工区的城市建设和产业发展提供了前所未有的良机。

一个充满活力、朝气蓬勃的西工区,正在以强劲的态势和开放的胸襟,期待携手四海宾朋共建更加美好的明天!



文化产业蓬勃发展



王府井百货



科技创新推动产业转型升级



王城桥北CBD打造洛阳新地标

2 “三强战略”谋发展

近年,西工区以习近平总书记视察指导河南时的重要讲话精神为指导,围绕全市“9+2”工作布局和“565”现代产业体系,全面提升西工发展思路举措:深入实施“商务强区、工业强区、文旅强区”战略,着力推进产业转型升级、动能转型、城市转型、生态转型、社会治理转型、体制机制转型,努力实现发展高质量,再造活力新西工。

(一)深入实施“商务强区”战略,全面提升服务业引领辐射力,打造全市服务业发展引领区和区域性消费中心城区。

将围绕做强商贸服务业,打造王城桥北地标性CBD、片区级金融商务服务中心。结合洛阳地铁建设,深入挖掘商业资源,布局综合体验式消费项目,打造地铁沿线经济带。大力引进软件开发、大数据应用、信息服务外包等项目,打造全市信息科技产业基地。依托洛阳市“引金入洛”计划,重点引进各类银行、保险、证券、基金等,打造金融专业楼宇。大力引进电商交易平台、特色产品电商、电商创业孵化等,打造特色电商品牌。

(二)深入实施“工业强区”战略,全面提升工业

核心竞争力,打造现代化工业新城区。

依托洛阳工业园区在陇海铁路以北的核心区域位置,主动融入洛阳空港经济区,高标准编制园区产业发展规划、控制性详细规划,积极谋划实施公共服务配套项目,着力打造北部产业新城。借助公铁海联运优势,将大力引进国内优质物流企业,完善提升物流设施,努力打造辐射全省的现代物流和贸易总部基地。

(三)深入实施“文旅强区”战略,全面提升文化旅游业影响带动力,打造全市文化旅游示范区。

将利用辖区丰富的历史文化资源,在隋唐洛阳城应天门遗址、隋唐洛阳城九洲池遗址、吴佩孚兵营、西工小街等历史坐标上做文章,体现古今辉映、诗和远方的西工韵味。在具有“洛阳后花园”美誉的红山乡西部,利用近郊上风上水的区位优势和良好的生态资源,大力推动樱桃谷生态旅游、红山西部野生动物园等项目,发展环金水河农业、文化体验、休闲度假等产业,打造品质型生态休闲度假区和洛阳近郊最具特色旅游目的地。

重点招商项目推介

1. 洛阳王城桥北CBD项目:项目位于洛阳市西工区洛河北岸,王城大道两侧,东至芳林路、南至滨河北路、西至涧东路、北至九都路,规划范围72.89公顷。根据规划,建设洛阳地标性建筑,主要产业初步定位布局金融、双创、酒店等产业,底层商业布局文创、大型商业综合体等。整体上通过建设地标性组团建筑,实现彰显城市文化、完善城市功能、提升城市形象的目标,打造新的CBD区域和全市形象窗口。

2. 洛阳市西工地铁经济:项目主要建设王城站、解放路站、周王城站、应天门站等4个地铁站口及配套设施,将地铁出入口与周边商圈相结合,在与地铁相连的地下空间设置餐饮、休闲等多样化空间,实现地面商业、地下商场与地铁出入口无缝对接;依托地铁站点交通便利的优势,大力发展楼宇经济,积极引进总部经济、金融、中介服务、中介服务等高端商务服务业。

3. 洛阳五洲国际工业博览城有限公司智能家居建材城项目:项目规划总占地35亩,总建筑面积8万平方米,形式为双首层,首层连廊设计,旨在打造国内首屈一指的智能家居建材城。

4. 物流基地项目:项目用地约1500亩,打造集仓储、配送、加工、分拣、客服于一体的智慧型现代物流基地,同时打造加强国际贸易往来、借助公铁海联运条件,实现仓储配送功能的多式联运中心。

5. 西工小街改造提升项目:西工小街位于人民东路44号,地处西工商业中心,周边居民小区密集,交通便利,地理位置优越,历史较为久远,是承载着老洛阳人历史情怀的重要元素。该项目主要对小街现有店铺的外部形象统一建筑风格,内部环境进行提升,增加特色屋顶和屋檐,重塑小街形象,建设成为昼夜繁华的特色美食街区。

6. 地铁小镇项目:项目规划用地约1000亩,围绕洛阳轨道交通红山车辆段,建设集商业、文化、旅游等于一体的产业综合体。

7. 洛阳牡丹文化创意产业园项目:该项目位于洛阳市西工区洛阳工业产业集聚区小浪底专用线与红山路交叉口西北角,计划投资1亿元,建设牡丹深加工产品生产车间及研发中心5000平方米,生产车间含牡丹文化茶具、牡丹文化食品、牡丹休闲食品生产线。

8. 百脑汇三维文化产业园项目:该项目位于百脑汇裙楼地下1层至地上5层,总面积为3万余平方米,其中地下1层至地上3层建设特色商业综合体,增加周边居民区生活配套服务。4层建设共享办公社区,5层建设特色餐饮文化区。

9. 西北工大凤凰谷产业园项目:该项目占地280亩,规划总建筑面积约50万平方米,建设集总部基地、创业孵化、研发中心、展示中心、人才公寓、会议中心等于一体的新型智能科技产业园区,引进培育一批创新引领型企业、平台、人才、机构,打造国内一流的创新载体

(吴言胡一帆 朱少俊)



环境优美的城区



民生福祉持续增强



洛河西工段



城市雕塑“天子驾六”