

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下

新时代 新作为 新篇章

总书记关心的百姓身边事

棚改的温暖:1亿多人“出棚进楼”

“棚户区改造事关千千万万群众安居乐业。”……党的十八大以来,习近平总书记十分关心老城区和棚户区改造,他在多次实地考察时强调,要让棚户区、老城区里的群众居住更舒适、生活更美好,解决好大家关心的实际问题,让大家能过上现代生活。

在习近平总书记的直接关心和推动下,棚改工作在全国各地扎实推进,短短几年时间,上亿居民“出棚进楼”,圆了安居梦。

从“忧居”到“优居”

8月的内蒙古阿尔山市,碧空如洗。笔直的兴安落叶松环抱着幢幢亮丽的回迁楼。79岁的郭永财和老伴如今就住在这样的高楼里。

“家里装了电热水器、马桶,生活很方便。冬天集中供暖,盖个毯子就能睡个好觉。现在真是享福了。”老郭露出幸福的微笑。

5年前,习近平总书记冒着零下30多摄氏度的严寒,来到地处边陲的阿尔山市,并到困难林业职工郭永财家中了解情况。看到郭永财等群众住房还比较困难,他叮嘱当地干部要加快棚户区改造,排出时间表,让群众早日住上新房。

在习近平总书记的嘱托下,阿尔山市开始了大规模的棚户区改造。2014年至今,当地累计投入40亿元改造棚户区。如今,像郭永财一样的10200户群众,从“忧居”走向安居。

绿树掩映,高楼林立,道路干净……家住湖北武汉市青山区青宜居小区的刘桂华由衷感慨:“居住的环境越来越好了!”

2018年4月,习近平总书记在湖北考察,来到武汉市青山区工人村街。“棚户区改造事关千千万万群众安居乐业。我们的城市不能一边是高楼大厦,一边是脏乱差的棚户区。”总书记一席话,让当地群众感受到浓浓温情。而今,通过棚改,武汉青山区1.3万余户、4万多的棚户家庭迁入新居,刘桂华一家也在2015年搬进了新小区。

2013年至今,我国棚改大规模推进,取得了历史性成效,2013年至2017年累计改造各类棚户区2645万套,惠及6000多万居民,改造数量和惠及居民数量均比2008年至2012年翻了一番。截至2018年年底,全国范围内1亿多居民“出棚进楼”,住房条件得到极大改善。



女儿(左一)、儿媳(右一)来到家中看望郭永财(左二)和冯秀华(左三)



苏艳梅(后)和婆婆李秀珍在新居中看电视

从“将就”到“讲究”

棚改工作开展以来,全国各地以棚改为契机,不断补齐发展短板,通过美化环境,配套基础设施,完善公共服务,使棚改群众生活品质得到明显提升。

阿尔山市伊尔施街道伊林小区,苏艳梅的家收拾得格外精致、讲究,鱼缸里养着色彩斑斓的热带鱼,阳台上摆满了花草。“在城里住了几十年,现在才算真正过上了城市生活。”苏艳梅感慨地说。

迁入新居,硬件改善,棚改群众的文明素养也相应提升。武汉青山区青馨居社区的余冬梅说,住进新房,大伙都变了个样,“刚搬来时,不少棚改户有乱丢垃圾、高空抛物的坏习惯,在社区宣传引导下,再看我们的社区,卫生干净,每个人都文明守礼。”

“棚改后,不仅有了新房,也有了新家。”家住长沙市湘雅路街道文昌阁社区的刘志纯说,她现在每天都去老

年活动中心唱歌,参加社区举行的各类活动。“居住环境好了,生活也更丰富多彩了。”

记者在内蒙古、湖北、湖南等地走访感到,随着棚改工作的推进,城市面貌日新月异。各地抓住棚改契机,完善道路、电力、燃气等配套基础设施,污水处理、垃圾处理、集中供热等项目相继投入使用,并建设公园和广场,大大提升了城市品质和人居环境。



阿尔山市一处棚改集中安置点



古生村保存完好的古戏台



游客在李德昌家的小院内参观留影

留住乡愁 绽放新颜

——传统村落保护激发乡村活力

“苍洱毓秀”

“古”味延绵 新韵悠悠

“苍洱毓秀”——李德昌把家乡“山”“海”间的万种风情写在了自家小院外墙上。

李德昌的家乡在云南省大理白族自治州大理市湾桥镇古生村,青瓦白墙的村子背靠苍山,面朝洱海,是一个典型的白族传统村落。

李德昌家的小院宽敞明亮,绿意盎然,体现了坊、阁、照壁相结合的白族传统建筑风格。“这个院子是我在1997年盖起来的。”李德昌说。

2015年年初,习近平总书记在云南考察工作时,走进了李德昌家中。看着李德昌家雕梁画栋的房子,干净整洁的院落,生机勃勃的植物,总书记十分高兴,他说:“这里环境整洁,又保持着古朴形态,这样的庭院比西式洋房好,记得住乡愁。”

“总书记的一番话,让我们更清楚传统村落保护的重要性。”李德昌说,“不但洱海要保护好,传统白族民居的风貌也不能丢。自然景观和人文景观,无论缺了哪个都不行。”

几年来,古生村按照“保护古建、引导在建、规范未建、改造老建、打击违建”的工作思路,实施建筑民居风格整治,保持青瓦白墙、斜屋顶、淡墨画的白族民居风格。

记者了解,村内完成了“三线入地”工程,主要道路硬化、拓宽,对7户有较重历史和民族文化底蕴的白族民居古院落进行挂牌保护,对风鸣桥、古戏台等文物古迹实施修旧如旧,提升修缮。

今日古生村,天空更“干净”,湖水更清澈,环境更整洁……

“拯救老屋”

激活村落 重焕生机

湘南大山深处,蓝山县祠堂圩镇虎溪村。这个唐宋年间就有烟火的千年古村,2016年入选第四批“中国传统村落名录”。

2018年,在上级文物部门资金支持下,虎溪村按照“修旧如旧”原则,对古戏台、古建院落等

近3000平方米区域实施文物本体修复;通过更换楼板、瓦片、栏杆,修复马头墙、屏风、门窗等部件,古村重焕生机。同时,还成立纪念馆,陈列1934年红六军团长征过境虎溪时的珍贵文物。

2016年以来,国家文物局支持中国文物保护基金会实施的传统村落保护公益项目——“拯救老屋行动”在各地推进。

福建省宁德市屏南县熙岭乡龙潭村。几年前,原户籍人口1400多人的村子常住人口不足200人,部分老宅年久失修,只剩残垣断壁;村里原有120多栋明清建筑,多栋被拆除。

2017年5月,在政府支持下,龙潭村开始“拯救老屋”、复兴古村。

“针对古宅多为土木结构的特点,我们聘请老工匠艺人,采取传统工艺进行修复。”驻村第一书记夏勇介绍,他们还创新推出“认租15年”运作机制,以吸引社会资金修缮古民居。

“谁租房谁修缮,与租客签订15年合同,15年内每年每平方米只收3元钱租金。”夏勇说,目前,龙潭村有32栋古民居采取这种做法,吸引了国内外100多人前来承租修缮古民居,长期定居。

一座座荒废的老宅被认领修缮后,既保存了村庄原有风貌,又发展起了新兴业态。江西人曾伟第一眼见到龙潭村,就爱上了这个地方,在村里租下一幢100多年历史的老房子,改造成以读书为主题的“自用+分享”生活空间。

记者了解,“拯救老屋行动”采取政府委托,社会组织运作、监督、管理的项目实施办法,吸引社会力量广泛参与。各地在实践探索中形成了文物建筑保护利用的新机制,吸引了农民回村发展乡村旅游,促进了非遗项目活化和公共文化服务改善,有效激发了传统村落的活力,为传统村落的保护与可持续发展打下重要基础。

“节假日游客爆满,周末一房难求,农家菜馆门口经常排起长龙,农副产品卖得红红火火。”龙潭村党支部书记陈孝镇开心地介绍。

据了解,2014年以来,国家文物局选取了270个全国重点文物保护单位和省级文物保护单位集中成片的中国传统村落,开展整体保护利用工作。2018年评估结果显示,51处传统村落文物保护单位完工率达84%,有效确保了文物安全,并带动当地农民增收。

“一半受保护村落的收入高于所在县平均水平,70%村落的旅游收入实现近40%的增长。”国家文物局副局长宋新潮说。

今年暑假,从杭州到大理旅游的周冬梅女士一家三口,为了在古生村村民何利成家的民宿住上一晚,退订了昆明的酒店。

“我们被古生村的美景和美食迷住了。”周冬梅笑着说。

“苍洱毓秀”的主人李德昌也辟出空间,陈列和销售下关沱茶、鹤庆银器等当地特产。“每天来的游客络绎不绝。”李德昌欣喜地说。

今年,住房和城乡建设部、国家文物局等6部门公布了第5批2666个中国传统村落。中国传统村落总数已达6819个。

(新华社北京8月18日电)
(本版图片均据新华社)

“我思恋故乡的小河,还有河边那吱吱唱歌的水磨……”一个个村落,承载着中国人绵长的情思乡愁。

党的十八大以来,习近平总书记多次强调,建设美丽乡村,“不能大拆大建,特别是古村落要保护好”;新农村建设一定要走符合农村实际的路子,遵循乡村自身发展规律,充分体现农村特点,“注意乡土味道,保留乡村风貌,留住青山绿水,记得住乡愁”。

在有关部门、各级政府积极响应和高度重视、扶持下,近几年,我国传统村落保护、利用力度空前,成效显著;不仅留住了“美丽乡村”,更激发出乡村发展新活力。