

# 我市今冬供热今日启动

今年城市区新增集中供热面积435.14万平方米,集中供热普及率达85.7%

本报讯(记者 朱艳艳 通讯员 胡惠娟)群众冷暖是最大的民生。今日,我市今冬供热正式拉开序幕。今年,我市中心城区新增56个供热小区,新增集中供热面积435.14万平方米,集中供热普及率达85.7%。

供热面积不断扩大的背后,是市民对民生需求保障力度的不断加大。近年,我市牢固树立以人民为中心的发展思想,顺应人民群众对美好生活的向往,连续多年将集中供热列入重点民生实事全力推进。2017年至2019年,我市中心城区新增集中供热面积2200余万平方米,切实服务保障好供热工作“最后一公里”,真正把集中供热这件实事好事办到了老百姓的心坎上。

今年年初,我市出台重点民生实事工作方案,明确要求加快推进“引热入洛”工程,中心城区全年新增集中供热面积400万平方米,集中供热率达到85%以上。截至10月底,中心城区新增集中供热面积435.14万平方米,超额完成原定任务,新增供热小区56个,覆盖42488户居民,供热普及率达85.7%,新建、改造管网总长度



工作人员正在检查设备 记者 潘郁 摄

43.57公里,新建、改造换热站29座。

至此,我市中心城区集中供热总面积已达6708万平方米,其中,洛阳热力有限公司集中供热总面积约3966万平方米,洛阳北控水务集团新区热力分公司集中供热总面积约2256万平方米,洛阳高新热力有限公

司集中供热总面积约486万平方米。

按照计划,今冬供热期为2019年11月15日0时至2020年3月15日24时,供热时间122天。近日出台的《洛阳市2019年至2020年采暖期城市集中供热保障方案》,首次明确供热保障周期为2019年11月5日至2020年3

月25日。也就是说,在11月5日,各热源企业及供热企业已经完成了供热前全部准备工作,并进入供热保障周期。供热保障周期如果出现极端恶劣天气,报经市委市政府同意后,可在供热期外延长供热时间。方案还对热源企业和供热企业制定了明确的奖惩措施,影响供热或服务不达标,将直接影响到相关企业的奖励和补贴。针对往年已供热的小区,无论入住率高低,供热经营企业今年无条件继续供热;新增分户计量供热小区,要严格按照分户计量要求开展供热。

今年8月,瀍涧大道定鼎路到瀍河桥段热力管网工程完工,孟津“引热入洛”和偃师“引热入洛”两大工程在这一区域交会。随着我市“引热入洛”工程的版图不断扩大,惠民范围日渐扩大。

市供热办相关负责人表示,目前,孟津“引热入洛”已经全线贯通。该工程投用后,将满足我市供热西区及孟津县部分区域约1000万平方米供热需求。此外,该工程将与供热西区现有供热管网形成环状循环,互为补充,大大提升用户用热保障能力。



## 爱记笔记的“服务员”

——记孟津县常袋镇马岭村党支部书记马其祥(中)



马其祥(左)和村民交流

在孟津县常袋镇马岭村的三新大讲堂里,端端正正放着好几叠笔记。翻开其中一本一看,上面写着一行大字——“红白理事会条例”,泛黄的纸张上字迹依然清晰;待客桌数5桌以上需报理事会商定,超出商定桌数要出钱用于村内办学……

这是1988年3月马岭村党支部书记马其祥亲手写的。这两年全国农村轰轰烈烈开展的红白喜事“减肥瘦身”活动,马岭村30多年前就办了,并且一办就坚持到了现在。

马其祥回忆,当时他刚进村委会不久,就决心治理这种铺张浪费现象。工作开展之初,大家都在观望。他带着几名党员干部,带头倡导婚事新办、厚养薄葬,谁家红白喜事,村干部都到家里去,就是不随礼、不坐席。为了把工作做到极致,他到现在还是选择主动不抽烟、不喝酒。

“以前有人说,不喝不抽办不成事,我偏要给他们看看。”马其祥说,不管到谁家抽根烟、喝盅酒,烟酒好赖不说,群众会看在眼里,看着跟这一家近了,可跟别的老百姓心就远了,干部还咋能服众?

经过一段时间,群众明白了,铺张浪费是“逮不住狐狸惹一身骚”,大操大办的人越来越少。如今,马岭村各家待客都自觉不超过规定桌数,两委干部和党员要是家里有事,就到村委会申报,没有一个人例外。

当时为了踏石留印,马岭村每一年的实际工作,样样都有材料对应,许多材料都是马其祥一笔一笔记下来的。一本本厚重的笔记,是村子提前谋划、先行先试的证明。

在马岭村,提前办的事不止这一件。另一本笔记显示,为了推进基层工作,也是早在20世纪80年代,马岭村就设立了道德评议会、民事调解会、村民议事会等8个协会,村里实行协会自治,为群众提供调解服务,举办各种评先活动树立典型。得益于此,马岭村30多年来没有发生过一起上访事件,也没有发生过一起刑事案件,村里连吵架拌嘴都很少。

啥工作都能走到别人前面,主要靠的就是服务意识。马其祥常说,村干部其实就是个“服务员”,你得把群众服务好了,啥事都站在他们角度去想,工作就能推进了。

最近,马其祥正在忙村里修建规划公路的事。在他看来,乡村振兴,归根结底得让老百姓日子好起来。现在村里有种植业、工业,下步得发展旅游业。路修通后,村里的道道荒沟将变身“天然氧吧”……

“关于村里建设多产业协调发展田园综合体的想法我早就有了,同样记在笔记里,这些规划也将作为资料留存,成为村里快速发展的凭证。”马其祥说。

这是一本本笔记,也是老马扎根基层、助力乡村振兴的一颗滚烫的心! 本报记者 陈曦 特约通讯员 郑战波 文/图



## 残疾人书画展 展示自强精神

昨日,“我和我的祖国”首届残疾人书画展在市残联举行。本次活动旨在以艺术形式传播平等、参与、共享理念,丰富广大残疾人的艺术文化生活,展示残疾人自强不息精神,促进和加强残疾人间的交流,为残疾人提供展示才能、表达思想、切磋技艺的平台,推动我市残疾人文化艺术事业更好发展。活动吸引了30多名残疾人书法、美术爱好者踊跃参与,展出作品50余幅。 记者 戚帅华 通讯员 崔健 摄



## 公告

我局2018年4月核发位于豫港大道南侧、飞鹏环路西侧的《建设用地规划许可证》,用地项目名称由“龙韵熙岸”变更为“龙键锦都”。

特此公告。

伊川县自然资源局

## 洛阳市自然资源和规划局建设项目公示

洛龙区教育体育局申请办理宜人东路以南、二郎庙街以东、太康东路以北用地建设项目规划选址意见书。根据国家城乡规划有关法律、法规规定,洛阳市自然资源和规划局现将有关事宜公示如下:

### 一、项目单位:

洛龙区教育体育局

### 二、项目概况:

该项目位于太康东路与二郎庙街交叉口

东北角,选址范围东至用地界,西至二郎庙街,南至太康东路,北至宜人东路绿化控制线,总建设用地面积约47亩。

### 三、用地性质:

中小学用地

### 四、公示时间:

自登报之日起七个工作日

### 五、监督电话:

洛阳市自然资源和规划局

63225083 63917263



# 洛阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书)

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
LYTD-2019-46	西工区周山大道与状元红路东北角	83038.659	居住兼容商业;商业	居住兼容商业:1.0<容积率≤3.5,建筑密度≤30%,绿地率≥30%; 商业:容积率≤3.5,建筑密度≤55%,绿地率≥20%	住宅70年 商业40年	7230	60036.9504
LYTD-2019-47	西工区九都路与中州渠东南角	11661.47	居住兼容商业	容积率≤6.613,建筑密度≤20.39%,绿地率≥35.2%	住宅70年 商业40年	17910	20885.6927

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(http://www.lyggzyjy.cn)进行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证书,并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人

须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2019年12月16日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。本次网上挂牌出让竞买保证金到账

止时间为2019年12月16日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号交纳,保证金账号为洛阳市自然资源和规划局指定的洛阳市地产交易服务中心专户);网上挂牌报价起始时间为2019年12月8日9时,截止时间依次为2019年12月18日10时、16时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

### 五、其他需要公告的事项

(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,以网上交易系统发布的通知为准。

(二)竞得人应当在网上挂牌出让结束

后2个工作日内办理成交手续,逾期由竞得人承担相应责任。

(三)LYTD-2019-46竞得人须为西工区政府在规划确定的区域提供53013平方米安置住宅用房及8020平方米安置商业用房,由西工区政府以成本价(以西工区政府与土地竞得人共同委托第三方机构核实的价格为准)购买,以安置村民、保障村集体经济持续发展。由西工区政府负责依法依规落实到位。

(四)LYTD-2019-47地块为西下池村整村改造安置用地,项目建成后无偿用于西下池村被征迁群众的安置。由西工区政府

负责依法依规落实到位。

(五)LYTD-2019-46、47地块均为有底价挂牌。

(六)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市自然资源和规划局联系。

### 六、联系方式

出让方:洛阳市自然资源和规划局 0379-63305991

承办方:洛阳市公共资源交易中心 0379-69921078

数字证书办理:0371-96596转人工服务  
洛阳市自然资源和规划局  
2019年11月15日