

# “飞鸽”变“永久” 良师乡间留

## 新安县建设教师周转房让乡村教师安居乐“教”

“快看看我的新宿舍,又宽敞又明亮,宿舍里还有厨房和卫生间,别提多舒适了!”11月12日,在新安县青要山中学教师周转房宿舍里,该校27岁的女教师蒋丹丹开心地和好友手机视频聊天,分享自己的“喜事”。

然而两个多月前,提起宿舍,蒋丹丹却丝毫高兴不起来。她家住北冶镇甘泉村,学校离家20多公里,离县城30多公里,她和3名教师挤在一间教室改成的宿舍里,没有自来水,没有卫生间,不能洗澡和做饭,用水需要到校园里一桶桶提上来,晚上休息不好,工作状态不佳。“太不方便了,好多次都想辞职。”蒋丹丹皱着眉头说。

今年9月新学期开学,蒋丹丹和30多名常年“蜗居”的同事收到了一份“大礼”——学校的教师周转房建成了,每名教师分到了一套宿舍,每套面积35平方米,按一室一厅一卫布局设计,水、电、床、衣柜、电脑桌、椅子、马桶等生活设施齐全。“住

宿条件这么好,我再也不想走的事了,我要留下来安心教学。”说起新宿舍,蒋丹丹十分高兴。

青要山中学教师周转房是该县加快乡村教师周转房建设的缩影。为了更好地改善乡村教师工作和生活条件,留住优秀人才在农村长期从教、终身从教,推进城乡义务教育均衡发展,2017年,该县启动教师周转房建设,并把教师周转房建设纳入民生保障工作。前期,该县教体局组织人员对全县中小学教师宿舍开展了调查摸底,同时结合学校实际情况,科学制订了《新安县农村学校周转房宿舍建设规划》,并在不影响正常教学的前提下,利用寒暑假和周末,加班加点错峰施工,快速推进工程进度,让教师们早日住上周转房。

截至目前,该县已陆续投入专项资金2450万元,为青要山中学、石寺镇惠新小学、正村镇白墙小学等10所农村学校建成教师周转宿舍350

套,另有216套正在建设中,总建筑面积1.98万平方米,基本解决了各乡镇布点学校或长期保留的小规模学校教师住宿问题。

11月13日中午,五头镇神堂小学教师周转房宿舍楼里饭香四溢,教师们各自的厨房里忙活午饭,楼道里不时响起欢笑声。“今年3月,我们学校12名教师全部搬进了教师周转房,彻底改变了居无定所的历史,让我们有了真正意义上的‘家’。大家也明显变得活跃了,生活有激情,工作也更有了劲儿!”该校校长范成教笑着说。

安居才能乐“教”,乐“教”方能优教。新安县今年正在建设的216套教师周转房,目前主体工程都已完工,正在进行内外粉刷与装修,预计年底前可全部投入使用。“我们正在筹备建设二期,计划利用闲置校舍,为4所学校改建教师周转房232套,预计2022年,彻底解决乡村教师住宿问题。”新安县教体局局长王献峰说。(刘小江 刘瑞)

## “全国融媒体看河南” 采访采风团走进新安

11月15日,“乡村振兴 出彩中原——全国融媒体看河南”采访采风团走进新安,来自全国20多个省、直辖市、自治区的70余家媒体记者来到新安,进行了一天的采访采风。

此次活动由省扶贫开发办公室、河南广播电视台等主办,主要围绕“乡村振兴”“文化旅游”“豫见民宿”“产业兴旺”“生态文明”等主题展现河南经济社会发展新成就,新安县是此次活动的第三站。

采访采风团走进龙潭大峡谷景区,在工作人员的引领下,共同参观了景区博物馆,并徒步穿越

峡谷,感受高峡瓮谷、飞瀑幽瀑等奇观。其中,罕见的“水往高处流”“绝世天碑”等地质地貌令人叹为观止,团员们无不惊叹大自然的鬼斧神工,纷纷驻足拍照。下午,采访采风团来到正村镇大河田园综合体项目现场,深入了解项目的规划设计、开发现状及发展前景等,一路走、一路看、一路听,实地感受项目建设带给周边村庄的变化,并与石泉村“两委”班子成员进行交流,对新安县因地制宜实施乡村振兴战略、发展农旅产业的做法给予高度评价。

(耿彦君)

## 新安县第四季度重大项目集中开工

11月16日上午,新安县举行2019年第四季度重大项目集中开工仪式,此次集中开工4个项目,总投资9.8亿元。

4个项目分别是河南百川线缆有限公司年产30万千米特种电缆项目、洛阳锦聚恒超硬材料有限公司年产200吨六方氮化硼项目、香堤湾项目和洛阳云川风能科技有限公司年产2000套风力发电机壳及配套加工项目。其中河南百川线缆

有限公司年产30万千米特种电缆项目总投资5亿元,是新安县产业集聚区铝产业延链项目。该项目利用标准闲置厂房1万平方米,引进高端自动化加工生产线,可生产35千伏及以下高低压交联电缆等30类100多种规格,产品广泛应用于电力、军工、建筑、交通、冶金等领域,建成后,可实现年产值20亿元。

(贾慧娟)

## 警示教育常态化 筑牢拒腐防变墙

近日,新安县纪委监委在磁涧镇开展“清风新安”以案促改巡回宣讲活动。截至目前,新安县纪委监委在全县各单位和基层镇村进行宣讲活动112场,营造了崇廉尚廉的浓厚氛围。

今年以来,新安县纪委监委多措并举,深入开展警示教育,为形成“三不”态势奠定坚实基础。该县纪委监委在利用手机短信、微信公众号、参观警示教育基地等开展常态化警示教育的同时,今年还在全县范围内开展“清

风新安”以案促改巡回宣讲活动,通过组织百余场巡回宣讲,拓宽法纪宣传覆盖面。自去年综合派驻监督以来,新安县15个派驻纪检监察组每个月都要去监督单位集中开展2次廉政谈话,令谈话提醒常态化、长效化。该县纪委监委还会同县法院建立了职务犯罪庭审旁听机制,通过零距离接触、面对面观看,以更直观、更具冲击力的现场教育,筑牢党员干部思想防线。

(张磊 耿彦君)

## 铁门镇: 打造“辣椒小镇” 编织“红火”生活

近日,在新安县铁磁路铁门段,沿线村庄房屋外立面正在铺设红色墙砖,入目随处可见“红”色元素。

铁门镇以南部辣椒基地为核心区,打造产业引领、乡镇旅游与休闲农业相结合的“辣椒小镇”。“辣椒小镇”规划面积3.6万亩,涵盖铁磁路沿线南岭的11个行政村,工程分为3期,一期工程预计今年年底完工,主要建设辣椒种植基地2万亩,铁磁路两侧房屋4公里外立面改造提升,8公里绿化、亮化工程,以及2个公园、5个游园建设;二期工程建设辣椒交易市场、辣椒加工厂、仓储物流区及配套设施,郭沟、刘杨、老君洞村等村生活用水,4个灌溉深井、排水管网建设等;三期工程形成以辣椒为主导,三产融合,文旅助推,引爆商贸的辣椒特色小镇。“辣椒小镇”建成后,将形成集乡村休闲、旅游观光、餐饮、农产品于一体的绿色农业生态园,助推铁门镇产业转型、乡村振兴。

(贾慧娟)



光伏发电场 美丽如画卷

近日,在位于新安县仓头镇的协鑫光伏发电场,笼罩在清晨薄雾中的光伏板折射晨光,如梦如幻,美不胜收。

张志强 摄

## 洛阳市自然资源和规划局行政许可听证公告

洛阳名兴房地产开发有限公司现向本局提出,在2019年3月1日听证公告所示半山溪谷项目小区3号、14号地块总图及方案修改内容基础上,拟再次修改半山溪谷项目小区14号地块总图及方案,修改内容如下:1. 14号地块西侧的8栋单体修改为3栋,其中1栋4层,建筑高度为13.65米,另外两栋5层,建筑高度为17.66米,其余单体在上次公示时已完成修改;此次修改后14号地块

共计11栋单体(原批准总图为23栋4层单体,建筑高度15.35米);2.项目总建筑面积修改为267862.88平方米(原批准方案总建筑面积270100平方米),总建筑面积减少2237.121平方米。3.修改后容积率指标1.08,与原批复指标一致;建筑密度不变;绿地率由原35%调整为37.6%;新增集中活动场地1700余平方米。本局已受理该行政许可申请,并依法已于2019年11月21日

在《洛阳日报》及项目现场予以公示。

本局认为该规划修改可能涉及他人利益,依照《中华人民共和国行政许可法》《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定,本局决定于近日就此行政许可事项,公开举行听证会。请半山溪谷14号地块方案修改的利益关系人(年满18周岁,具有完全民事行为能力),携带有效身份证件原件、复印件和相关证明材料(房屋

契证或购房合同)正本、复印件,于本公告发布之日起至2019年12月1日0时0分前向本局提出书面听证申请,逾期未提出申请的视为放弃听证权利,本次听证会不受理电话、邮件、电子邮件和其他形式的申请,特此公告。

联系电话:0379-69950716

0379-63225021

联系地址:洛阳高新区滨河北路20号火炬大厦5楼D505



一个环保袋 就是一片绿

中宣部宣教局 中国文明网

## 洛阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详细要求见规划技术要点通知书)

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
LYTD-2019-48	高新区天津路与渠北路西北角	16410	居住兼容商业	1.0≤容积率≤3.5,建筑密度≤30%,绿地率≥35%	住宅70年 商业40年	6540	6439.284
LYTD-2019-49	涧西区科技西路与坦克路东北角	71126.38	居住兼容商业	1.0<容积率≤3.2,建筑密度≤30%,绿地率≥35%	住宅70年 商业40年	5265	37448.0391

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(http://www.lyggzyjy.cn)进行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证书,并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书

及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2019年12月23日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

本次网上挂牌出让竞买保证金到账截止时间为2019年12月23日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号缴纳,保证金账号为洛阳市自然资源和规划局指定的洛阳市地产交易服务中心专

户);网上挂牌报价起始时间为2019年12月15日9时,截止时间依次为2019年12月25日10时、16时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

五、其他需要公告的事项

(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,网上交易系统发布的通知为准。

(二)竞得人应当在网上挂牌出让结束后2个工作日内办理成交手续,逾期由竞得人承担相应责任。

(三)LYTD-2019-48竞得人须依据规划,在该地块范围内提供17000平方米安置房,由高新区孙旗屯社区不高于成本价(以高新区管委会和土地竞得人共同委

托机构核实的结果为准)回购,用于安置被征迁村(居)民和单位,另需配建幼儿园一所。同时为保证失地农民长远生计,在该地块范围内建设2000平方米商业用房,由孙旗屯社区不高于成本价(以高新区管委会和土地竞得人共同委托机构核实的结果为准)回购,以上条款由高新区管委会负责监督落实。

(四)LYTD-2019-49竞得人须:1.该地块竞得人在本地块的全部开发收益用于投资洛阳先进制造业集聚区产业园的建设和发展使用。具体事宜由洛阳先进制造业集聚区负责依法依规监督落实到位。2.竞得人须在地块内提供60000平方米住房,由涧西区政府以成本价(以涧西区政府与土地竞得人共同委托的第三方机构核

实的价格为准)回购,用于安置区政府招揽引进的人才。资格审核由涧西区政府具体负责。

(五)LYTD-2019-48、49地块均有底价挂牌。

(六)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市自然资源和规划局联系。

六、联系方式

出让方:洛阳市自然资源和规划局 0379-63305876 63305512

承办方:洛阳市公共资源交易中心 0379-69921078

数字证书办理:0371-96596 转人工服务

洛阳市自然资源和规划局 2019年11月21日

