

以高质量项目引领高质量发展

涧西区多个项目接连上马,为经济社会高质量发展聚势赋能

高质量项目推动着经济社会高质量发展。涧西区在制造业高质量发展上强化担当、奋勇争先,一个个大项目接连上马,继一季度开工20个项目之后,日前再签约4个项目,以高质量项目引领高质量发展,努力在副中心城市建设中作出更大贡献。

以项目蓄动能

眼下,广州市场步行街内各楼宇主体结构改造及真石漆粉刷已全部完成,亮化及管线预埋工程已完成90%,正在有序开展台阶砌筑及街区路面铺装。改造提升后的广州市场步行街预计今年5月亮相,将成为新的“打卡地”。目前,广州市场步行街已成功吸引了一批知名商家及网红品牌签约。

涧西区通过招大引强,加速推动商贸、文化旅游产业拉长链条、提高层次、扩大集群。一大批优质项目密集开工、密集建设,正是涧西区高质量发展的生动写照,也让人感受到了首创之区的强劲脉动。一季度,涧西区集中开工20个重大项目,计划总投资92.3亿元,为经济社会高质量发展聚势赋能。

今年牡丹文化节期间,该区又引进总投资15亿元的东方红跨境电商产业园合作协议项目、投资25.28亿元的绿都中梁青云赋项目、投资10亿元的铜工业文化旅游双创园项目和投资1亿元的朴器洛阳国际创新中心项目。

以项目促转型

以谋划实施科创小镇项目为核心引擎,涧西区高起点规划“四园”建设,在西部区域开辟全新的高质量发展区域,推进国家级孵化器项目、产城融合项目、高端装备制造项目同步实施,推动装备制造提质升级。

该区以洛阳市先进制造装备及军民融合科技园建设为载体,打造高端装备制造及军民融合产业集群;以卓阳耀滨科技园为载体,打造高端石化产业链贸易集群;以筹备自贸区医院为抓手,打造10亿元规模现代生物制造产业集群;以涧西区跨境电商产业园建设为载体,着力打造电商产业集群。产业集群化为高质量首创之区建设提供重要产业支撑。

与此同时,涧西区持续推动传统产业转型升级,让老树发新芽、开新花。第一拖拉机股份有限



洛阳国家大学科技园 (资料图片)

公司的“中型非道路柴油机新平台开发”项目将与里卡多科技咨询(上海)有限公司开展联合攻关,开发符合国内配套需求、国际先进的非道路用柴油机产品,打破国外技术垄断。

以项目亮底色

车辆穿梭,机器轰鸣,涧河综合治理工程现场,一派热火朝天的建设场面。眼下,该工程正在进行土方挖填和绿化施工,今年计划完成4.82万株各类苗木种植和400万立方米土方挖填。

涧河综合治理工程总长21.37公里,包含涧河市区上游(新安界到党湾桥)综合整治工程、涧河市区中游(党湾桥到同乐湖)综合整治工程、涧河市区下游(同乐湖到洛河口)综合整治工程,涉及河道整治、桥涵工程、景观工程、涧滨南路和城市“乐道”建设等。

涧西区把河渠整治作为打造生态涧西的点睛之笔,扎实推进涧河治理示范段建设,加快同乐湖、枣园湖湿地公园建设,全力打造富有灵气、活力和动感的城市生态水系。该区坚持以生态理念塑造城市形象,着力打造以单位庭院和居住区改造为点,道路、河渠整治改造为线,街头游园改造提升为面的城市生态体系,全力绘就街头竹绿

雅韵、河渠水清盈绿、道路畅通有序的生态画卷。

以项目惠民生

近日,涧西区洛铜小游园红绿相间的悬浮地板在绿树的映衬下显得分外耀眼。几名健身爱好者在悬浮地板上尽情舞起彩带,宛若一幅天人合一的风景画!

“‘服务脚下’工程真好啊!给活动场地来了个大变脸。”正在舞彩带的李克老先生说,“水泥地面变悬浮地板,立马‘高大上’起来,咋玩都成,美着哩!”

近年,涧西区谋划实施了“服务脚下”工程及小游园、城市书房等一批民生项目,不断完善城市配套设施,打造居者心怡、来者心悅的城市环境。

2019年以来,涧西区累计投入2000余万元,全面实施全民健身“服务脚下”工程,共改造建设游园广场、社区广场、沿街步道约110处,改造面积达6.6万平方米。

聚焦民生问题,涧西区持续发力。2020年,涧西区拟实施1条区属道路改造提升工程、5条背街小巷整治工程、19个老旧小区改造工程和9座城市书房建设工程。(洞查)

开放引领 助力建设副中心

当前,涧西区广大党员领导干部正在开展“提高站位强使命、解放思想找差距、开放引领明举措、立足本职勇担当”集中学习研讨活动。学习研讨活动从4月15日开始至6月15日结束,共有5个专题,每个专题研讨10天。

此次集中学习研讨活动的5个专题分别为:突出发挥涧西比较优势,推动制造业高质量发展;突出涧西红色资源,构建文化传承创新体系;突出宜居地打造,提升城市品质;突出开放引领,营造良好发展环境;突出国际人文交往谋划,助推国际人文交往交流。目前,全区各级党组织正围绕第一个专题展开研讨,长安路街道办事处围绕一拖集团、大唐热电等企业技改项目和环保升级项目研讨就是内容之一。

涧西区相关负责人表示,通过直面问题、触及灵魂的深层次学习研讨,真正触动思想、找准差距,明

晰举措、担当有为,切实增强加快建设副中心、致力打造增长极的使命感、紧迫感,凝聚起干事创业的思想共识,推动涧西转型发展、创新发展、高质量发展。

为开展好集中学习研讨活动,涧西区多管齐下,确保学习研讨走深、走实、走心。领导带头开展学习研讨,并借助“一把手下基层宣讲活动”,由区领导、区直各单位主要负责同志深入基层一线进行宣讲,为基层研讨定好调;理论辅导学习研讨,区委将组建宣讲团,进企业、机关、社区、学校、军营,广泛开展集中宣讲活动,把省、市的重大决策部署和会议精神传达到基层、传播到群众中,做到家喻户晓、深入人心。此外,各基层党组织将以党支部为单位,通过“三会一课”、参观见学等形式深入学习,谈认识、谈体会、谈打算、强信心。

(韩悦 吴永亮)

党建引领 老旧小区换新颜

“以前这里的绿化,东少一块,西缺一角。现在在小区党支部的支持下,这里变成了开放的小花园,让人看着心情舒畅!”涧西区重庆路街道三社区热心居民贾靖兰兴奋地说着她“承包”的小花园。

涧西区重庆路街道三社区成立了9个小区党支部,日前,各党支部发挥党建引领作用,帮助老旧小区焕发青春活力。该社区一号北小区的一片空地,由于没有植被覆盖,常常尘土飞扬,久而久之,成为辖区环卫的一大“顽疾”。在社区党委的支持下,一号北小区党支部通过多次走访摸底,听取居民意见,把空地规划成一个个小型社区花园,同时让喜爱种植植物的居民“承包”小花园进行打理。目前,该小区的自治型小花园已有10个。

如今,走进一号北小区,居民楼附近的小花园被打理得井井有条,这里不仅种上了三角梅、蔷薇、牡丹、芍药等花卉,还种上了石榴、

无花果等果树。微风吹来,花香扑鼻,这里成了居民休闲娱乐的好去处。

如果说“治顽疾”是小露身手,那么“微互动”则是小区党支部在探索居民自治上的出彩之笔。

福源小区党支部以“‘洞’贤银行”为平台,开展了“绿享生活”微互动项目。该小区相关负责人说,设立项目的初衷是让居民通过参加社区组织的活动累计积分,然后用这些积分兑换小礼品,调动居民参与小区自治的积极性。

翻开记录表,福源小区党支部书记常华的积分达858分。“我是党员,要带头参与活动,这样居民参与小区管理的积极性才能调动起来。”常华说,居民参与“绿享生活”微互动项目累计的积分,在社区“‘洞’贤银行”平台可以兑换杀虫药水、化肥等物资,目前参与活动的居民已有25人。

(吴永亮 郭翼 张淑莉)

洛阳市自然资源和规划局征询异议公告

王利霞等申请办理下列房产对应有建设用地使用权出让手续,该国有建设用地原为划拨国有土地,依据《洛阳市人民政府关于解决中心城区划拨土地上房地产转让历史遗留问题的若干意见》(洛政〔2017〕38号),现予公告,向社会征询异议。期限自公告之日起15个工作日,期满后无异议,我局将按有关规定办理。

地址:洛阳市西工区凯旋东路26号 电话:63305876 65987867

联系人:刘辉 许江洪

申请人(房屋所有权人)	房产证号	房产面积(m ²)	坐落	原土地证划拨土地使用权人	土地面积(m ²)	
					宗地	拟出让土地
王利霞	洛房权证市字第00001043号	77.2	涧西区南昌路八街坊26幢3-602	洛阳中房地产有限责任公司	579.59	15.14
马振民	字第50066号	92.54	瀍河区闸口街3号院1号楼2-501	洛阳汽车制动泵厂	679.97	22.56
张洛生	洛市房权证(2006)字第X358202号	116.20	西工区凯旋东路27号1幢1-101	洛阳市社会保险事业管理局	1641.25	23.12
姚桂英	洛市房权证(2006)字第X358219号	131.2	西工区凯旋东路27号1幢5-201	洛阳市社会保险事业管理局	1641.25	26.10
化振红	洛市房权证(2003)字第X220098号	88.14	西工区凯旋西路17号院南1号楼6-601	河南省洛阳市五金矿产机械进出口公司	1641.8	18.71
刘培基	洛市房权证(2002)字第X183205号	78.2	涧西区南昌路8-3号楼4-202	洛阳中房地产有限责任公司	968.27	20.80
宋桂英	洛市房权证(2007)字第X417770号	88.55	涧西区牡丹路1号4幢3-301	洛阳市大新酒楼	736.5	20.5
欢铁军	洛市房权证(2000)字第X133892号	78.20	涧西区南昌路8街坊8-3号楼3-101	洛阳中房地产有限责任公司	968.27	20.80
崔香	洛市房权证(2000)字第X119097号	62.48	瀍河区华林新村312号楼1-2-西南	洛阳中房地产有限责任公司	471.5	17.4
朱现芳	洛市房权证(2005)字第X284628号	79.59	西工区春都路86号院1幢2-404	洛阳市商储物流有限责任公司	933.9	19.5
马建邛	洛市房权证(2006)字第X358223号	131.2	西工区凯旋东路27号1幢5-602	洛阳市劳动和社会保障局	1641.25	26.1
魏建国	洛市房权证(2001)字第X160705号	136.07	西工区环卫路2号院3幢1-402	洛阳衡器厂	1182.15	25.71
高莉	洛市房权证(2001)字第X144926号	91.99	涧西区广州中路节木新村2幢1-301	洛阳市房产管理局涧西分局	1153.40	20.90
高莉	洛市房权证(2000)字第X123551号	76.23	涧西区广中路节木新村2幢1-302	洛阳市房产管理局涧西分局	1153.4	17.32
高莉	洛市房权证(2004)字第X256897号	86.19	涧西区广州中路节木新村2幢5-2-2	洛阳市房产管理局涧西分局	1153.4	19.58
高莉	洛市房权证(2000)字第X123547号	86.19	涧西区广州中路节木新村2幢1-2-1	洛阳市房产管理局涧西分局	1153.4	19.58
高莉	洛市房权证(2004)字第X004016号	74.03	涧西区广中路节木新村2幢1-2-2	洛阳市房产管理局涧西分局	1153.4	16.82
李宏武	洛市房权证(2001)字第X160567号	136.07	西工区环卫路2号院3幢1-302	洛阳衡器厂	1182.15	25.71
郭莉各	洛房权证市字第00227244号	60.29	老城区义勇街义勇小区2号楼1-601	河南天光房地产开发有限公司	1631.58	13.08
靳鹏飞	洛市房权证(2001)字第X160566号	136.07	西工区环卫路2号院3幢3-502	洛阳衡器厂	1182.15	25.71
寇浩	洛房权证市字第00394065号	60.77	老城区北大街150号2幢6-201	洛阳市老城区西北隅办事处	303.71	12.82
赵冠汝	洛市房权证(2005)字第X315125号	73.72	涧西区芳华路1号2幢1-601	洛阳市第二汽车运输公司	1040.2	13.3