

2020年7月9日 星期四

编辑:陈旭照 校对:李颖 组版:晓南

洛阳火车站南广场将大变样

——市规委会2020年第六次会议审议通过的相关规划解读

核心提示

洛阳火车站南广场即将大变样!7日召开的市城乡规划委员会2020年第六次会议,审议并原则通过《洛阳火车站南广场景观设计方案》《中兴智慧城项目规划设计方案》《洛阳第二外国语学校(兰溪校区)规划设计方案》等规划方案。

1 洛阳火车站南广场功能更全、景观更美

洛阳火车站是我市着力打造的综合交通枢纽之一。按照《洛阳火车站南广场景观设计方案》,该站南广场北起火车站站房,南至玄武门大街,西起原锦远汽车站,东至金谷园村,将凸显“以人为本”理念,打造成为集便捷换乘、临时小憩、人文体验功能于一体的综合城市交通广场。

根据火车站南广场的功能布局,地面区域将分为3个片区,分别是中央进站广场区、东侧取票候车区、西侧地铁换乘集散区,分别满足乘客的进站、取票、出站等需求。在西侧的换乘大厅外设置了一座城市书房,为乘客候车时提供更丰富的服务。

其中,中央进站广场区主要服务国铁进站检票人流,采取规则式种植和树阵设计,打造开敞空间,引导人流、展现建筑;取票候车区主要服务取票进站、等候进站人流,采取组团式种植,以常绿为主彩叶搭配,围合空间便于停留;地铁换乘集散区主要服务国铁出站、换乘地铁人流,采取组团式种植,以常绿为主彩叶搭配,围合空间便于停留。

在交通组织上,南广场区域地下空间设置了出租车、社会车辆停车场及接送客区,尽量减少对地面道路通行的影响。按照规划方案,南广场地下区域将采用“进出分离”的方式,在金谷园路与玄武门大街交叉口以西,以南分别设置一个进入南广场地下停车场的入口,同时在解放路与玄武门大街交叉口以西,以南各设置一个出口。

南广场地下区域内部装饰设计将突出“古韵新风”,在推行绿色环保理念的同时,充分运用文化元素,努力营造人与环境和谐统一的空间。结合时代特色、风格明确、典雅大方、庄重大气的建筑装饰空间,将以现代化手法表现出洛阳的文化底蕴。

2 伊滨区将建设中兴智慧城

中兴智慧城项目位于伊滨区,建设面积约217亩,总建筑面积约32万平方米,规划建设约35栋单体,包含中式智造车间、行业大数据软件研发中心、5G终端研发中心、AI人工智能视频采集和分析研发中心等,将打造成软件产业和智能终端制造产业的集聚区。其中,车行出入口位于北侧梁村路和东侧方楼街,配套设施1560余个停车位。

这次会议还审议通过了《洛阳洞光石化装备制造基地项目规划设计方案》。该项目位于高新区,将规划新建研发试验大楼及3个生产车间、倒班宿舍等,配建停车位约300个,新建建筑面积3.9万平方米,用于高端石化环保特种装备的生产研发。

3 洛阳第二外国语学校将在道北地区设分校

按照《洛阳第二外国语学校(兰溪校区)规划设计方案》,该学校位于老城区经六路与琴书路交叉口,按照48个班进行规划设计,规划建设有教学楼、综合楼、宿舍楼、食堂及运动场等,将为道北地区群众提供一所高质量的基础教育学校。

这次会议还审议通过了《洛阳正弘悦府项目规划设计方案》《建业中州壹号院规划设计方案》《美的浩德云熙苑规划设计方案》等住宅项目规划方案。

正弘悦府项目位于伊滨区王

泉街与兰台路交叉口东南角,规划建设17栋高层住宅楼。小区配建6班幼儿园、老年人日间照料中心、文化活动站、社区服务中心。项目总建筑面积约26.8万平方米。车行出入口位于兰台路,西侧玉泉街设置消防应急出入口及人行出入口。

建业中州壹号院位于瀍河区安居路和中州东路交叉口东北角,规划建设9栋高层住宅楼,总建筑面积约23万平方米。小区配建9班幼儿园、社区卫生服务站、老年人日间照料中心等

公共设施。该项目人行出入口设在安居路,地下主出入口设在北侧及东侧规划路。

美的浩德云熙苑位于高新区周山大道与北航路交叉口东北角,规划总建筑面积约21.08万平方米,共建设8栋18层到33层的高层住宅楼,4栋8层的多层住宅楼。小区出入口分别位于北航路与北航西路。同时,该小区将配建6班幼儿园、老年人日间照料中心及商业服务设施等。

本报记者 李东慧 通讯员 史鹏飞



洛阳火车站南广场效果图

我市在集中供热规划范围外持续推进“电代煤、气代煤”供暖工作

今年10月底前完成“双替代”供暖97750户

本报讯(记者 李三旺)既保障群众温暖过冬,又减少散煤燃烧带来的大气污染,最好的办法就是推进“电代煤、气代煤”(简称“双替代”)供暖。记者昨日从市污染防治攻坚战办获悉,我市在集中供热规划范围外持续推进“双替代”供暖工作,按照日前确定的2020年工作方案,将在10月31日前完成“双替代”供暖97750户。

市污染防治攻坚战办有关负责人介绍,“双替代”供暖按照主城区和周边县城冬季散煤取暖全部“清零”,生态县城县城及重点乡镇中心区、平原农村地区冬季散煤取暖全部“清零”的总体要求推进。在计划完成“双替代”供暖的97750户(含2019年结转完成户数37828户)中,2020年度新增“电代煤”供暖54630户、新增“气代煤”供暖5292户。

目前我市各地正在精准开展“确村确户”工作。按照北方地区冬季散煤取暖基本“清零”的工作要求,全市各地将把集中供热规划范围外计划实施“双替代”供暖的用户(含福利院、敬老院等社会福利场所)全部“确村确户”,明确到具体村庄(社区)和居民户。其中,一个社会福利场所视为一个村庄(社区),其100平方米建筑面积视为1户,并结合当地供电、供气的保障能力,宜电则电,宜气则气,合理确定电或天然气供暖的方式。

按照要求,全市各县(市)区应根据当地的能源供应情况,统筹协调推进“双替代”供暖工作。在人口相对集中的中心村、易地扶贫搬迁安置区等地区,重点推广热泵、蓄热式电锅炉、燃气锅炉房、天然气分布式能源等小型集中供暖项目;在其他农村地区,结合群众取暖意愿和经济承受能力,大力发展空气源热泵、电采暖空调、燃气壁挂炉等分散式供暖。社会福利场所根据当地能源供应情况和福利政策资金安排情况,采用经济适用的供暖方式。

与此同时,我市还将进一步扩大“禁煤区”范围。按照要求,将计划实施“双替代”改造的县(市)区、乡镇(街道)、村,全部划定为“禁煤区”,完成“双替代”供暖改造后,实现冬季散煤取暖基本“清零”。同时,持续开展燃煤散烧治理专项检查行动,加大煤炭产销用环节监管力度,严禁在“禁煤区”生产、销售、使用散煤(含洁净型煤),进一步巩固“双替代”成果。

吉利区17个重大项目开工

本报讯(记者 孙自豪 通讯员 关晓萌 张涵)近日,吉利区总投资35亿元的17个重大项目集中开工。

此次开工的17个项目,涵盖产业转型、生态环保、基础设施、社会民生等领域。其中,洛阳原油商业储备基地二期工程总投资约9.8亿元,占地约346亩,将新建8个10万立方米钢制外浮顶原油储罐和辅助生产设施等,计划2021年6月竣工。新开工的吉利区工业污水处理厂,总投资近4亿元,项目建成后将成为吉利区化工企业生产污水处理保障平台,届时将实现全区废水集中处理。

基层之声

河洛同奋进 建设副中心

统筹电话:张晓珍 13698821255 陈宁 13523610906

孟津县朝阳镇: 党建引领聚合力

孟津县朝阳镇发挥党建引领作用,强化思想引领,通过宣誓、讲党课、听报告等形式,凝聚奋斗合力,筑牢对党绝对忠诚的思想根基。

扛牢党建主体责任。全力做好党建引领基层治理示范村创建以及基层党建示范村、标杆村打造等工作,在27个村(社区)党支部牢固树立“抓好党建工作就是最大政绩”的工作理念,充分增强党员干部的责任感和使命感。

提升镇域发展实力。该镇牢牢抓住项目建设“牛鼻子”,深入落实“一线工作法”,由镇党委书记挂帅,班子成员分包,抽调党员干部到朝阳镇王城大道拆迁、新区高中建设、卫坡蓝城、洛吉快速通道、三彩小镇提升等20余个项目现场,

唱响奋进主旋律

挂图作战,发扬进取、拼抢、攻坚“三种精神”,全面加快这些省、市、县重点项目建设进度。

推进乡村振兴。大力推广车厘子、多肉植物种植,奶牛养殖等特色种养项目,引进食用菌、干果等精深加工项目,深入挖掘卫坡古民居、班超纪念馆、三彩小镇等特色旅游,充分发挥南石山、南陈、郑四等乡村振兴示范村榜样力量,加快绿色朝阳、宜居朝阳、大美朝阳建设步伐。

强化作风保障。强化执行力落实力穿透力,对全镇27个村(社区)镇机关全体人员开展绩效考核。以绩效考核为指挥棒,每月一通报,做到奖罚分明,在全镇上下营造干事创业的浓厚氛围,助力孟津建好北组团。(郭春梅 刘艳艳)

孟津县小浪底镇: “农旅融合”激发发展新动能

孟津县小浪底镇以“农旅融合”为抓手,早谋划、抓重点、强服务,掀起项目建设攻坚热潮。

今年上半年,该镇完成县域外到位资金5000万元,在谈项目8个,占目标任务的160%。在建项目4个,分别为总投资5000万元的梭罗沟艾草种植及深加工项目、总投资2000万元的梭罗河自驾游基地项目、总投资1000万元的磨盘山黄河生态廊道综合整治提升项目、总投资1.65亿元的钰润编织项目。

该镇将严格落实“一项目一专班”工作机制,细化工作进度,强化要素保障,为孟津“建好北组团、助力副中心”作出贡献。一要狠抓项目引资。抢抓黄河流域生态保护和高质量发展、洛阳都市圈建设

等重大机遇,积极招大引强。邀请保利集团等国内实力雄厚企业实地考察,力争黄鹿山乡村旅游公园项目、洛阳美伦集团高效农业示范区项目、洛阳师范学院高校培训基地项目等一批在谈项目早日签约落地,以项目建设高质量带动发展高质量。二要盘活闲置资源,变资源为资产。充分挖掘小浪底库区周边独特的资源禀赋,积极盘活后村、上梭罗沟等村闲置民房资源,发展民宿经济。目前,小浪底诗画山水文化旅游开发公司已经成立,后村精品民宿项目已启动。三要优化发展环境。强化主动服务意识,积极与县发改委、县自然资源局等相关部门对接,加快小浪底镇风电项目、钰润编织等项目建设进程,争取使其早见成效。(郭冬志 谢计超)

洛龙区太康东路街道办事处: 强化巡河 打好碧水保卫战

自入夏以来,洛龙区太康东路街道办事处严格落实河长制工作要求,周密部署,加强巡河,全力构建“水清、流畅、岸绿、景美”的宜居环境。

办事处成立了以办事处负责人为组长的工作领导小组,健全办事处巡河网络,明确办事处、各村(社区)河长工作职责,确保辖区内的河渠段有人抓、事事有人管,不断完善管理长效机制。

近期,办事处严格落实河长定期巡查制,要求办事处河长每周至少巡河一次,村(社区)河长每天至少早晚各巡河一次,不定期对环境实行全方位检查,动态消除水域、岸线违规违

法行为;针对全市黄河流域生态环境突出问题排查整治工作中发力,按照“查、测、溯、治”四项要求,再次全面排查辖区内伊河排污口,目前未发现企业、畜禽养殖、商业经营等排污口;密切关注天气变化和雨情汛情,加强汛期值班预警,成立临时应急小组,持续保持战备状态,全力以赴做好各项工作;通过多种形式增强辖区群众对河湖水系保护的责任心和参与意识,群策群力打好碧水保卫战。

下一步,办事处将对各级河长加强业务培训,督促各级河长按时巡河,切实履行巡河护河职责,努力打造干净优美的河道生态环境。(刘迎会)

洛龙区白马寺镇: 德治撑“帆”乡村振兴乘风破浪

自去年以来,洛龙区白马寺镇深入推进“党建引领,‘三治’并进,服务进村(社区)”工作,针对当前农村德治建设这一薄弱环节,坚持以德治滋养法治、涵养自治,广泛开展各类道德实践活动。

强化德治教育,宣传道德模范先进事迹。白马寺镇广泛开展社会公德、职业道德、家庭美德和个人品德教育,结合“不忘初心、牢记使命”主题教育,宣传时代楷模及道德模范先进事迹,评选表彰镇级道德模范44名、文明家庭5个、自强脱贫模范3名,实现“身边人讲身边事,身边事教身边人”。

强化德治引领,引导村民崇德向善。白马寺镇党政领导班子成员率先垂范,

带领机关党员及村(社区)志愿者开展志愿服务进村、进社区、进景区活动90余次,开展清洁家园活动600余次,以实际行动引导村民崇德向善。

强化德治实践,提升服务群众水平。每逢佳节,白马寺镇都会为困难党员及群众送上来、面、油等慰问品,自2019年以来共开展节日慰问40次,切实把温暖送到群众家里,将服务送进村民心中。每年春节前夕,白马寺镇都会组织书法家到该镇10余个村(社区)开展义务写春联送祝福活动,每年义务写春联6000余副,大大提升了党员群众归属感、幸福感。(常帅 解作纯)

宜阳县城关镇: 开展社区观摩活动 提升基层党建水平



观摩社区党建工作

为促进社区党建工作经验交流,推动社区各项工作落实,全面提升基层党建水平,宜阳县城关镇日前组织了以“展现亮点、找准差距、补齐短板”为主题的社区观摩活动。

观摩团逐社区进行了亮点观摩。沈屯社区全力推进拆迁工作,完成近7000平方米,涉及居民户、商铺、仓库、企业等41家的拆迁任务,有力地配合了南环路、解放东路拓宽改造工程;白庙社区拆除违建700余平方米,加快宜明巷提升改造步伐;水磨头、红旗路两个社区认真整理、归档“三会一课”“4+X”主题党日资料;解放路、西街两个社区大力提升阵地建设,解放路社区投资20余万元新建阳光、新华网格服务办公室,投资30余万元提升改造了党群服务中心,西街社区投资150余万元提升改造党群服务中心,新建党建书屋、家风家训馆等,打造了县党群服务中心建设新样板。

观摩团充分肯定了各社区在落实2019年党建实事、开展基层党建、阵地建设提升等工作中取得的成绩。

下一步,各社区党建工作要继续围绕“党建引领,‘三治’并进,服务进社区”、智慧小区和项目建设等中心工作,结合自身实际情况,挖潜力,鼓干劲,理思路,促提升,全面提升抓党建、凝心聚力促发展,确保以党建工作高质量推动社区发展高质量。 郭兴义 闫运波 文/图