

# 拉长农业产业链 群众增收添笑颜

## 偃师市缙氏镇产业扶贫新模式结出累累硕果

36座肉鸡养殖大棚,年出栏840万只;9个鲜鸡粪发酵罐,年加工有机肥2万吨;1条自动化肉鸡屠宰分割线,日屠宰肉鸡6.5万只;19座有机蔬菜大棚,4个直营店,实现自产自销……近年,偃师市缙氏镇抢抓“鸡”遇,扭住龙头企业“一个点”,连级产业链上“一条线”,从而激活产业集群“一大片”,奏响了“现代农业协奏曲”。

缙氏镇经济以农业为主,葡萄种植颇有名气,享有“中国葡萄之乡”的美誉。在肉鸡产业化发展方面,该镇同样闯出了名气。围绕农业增效、农民增收这个核心,该镇将产业发展融入脱贫攻坚实践,依托农业龙头企业因地制宜推动肉鸡产业化发展,形成了肉鸡养殖、屠宰加工、有机肥加工、有机农产品种植销售“一条龙”产业链,产业扶贫新模式结出累累硕果。

### 养鸡自动化 一人喂养3万多只

初秋时节,来到位于缙氏镇花寨村的扶贫产业养殖基地,12座肉鸡养殖大棚整齐排列,场区整洁。每座大棚内全部实现喂养、环境控制、粪便收集自动化,一个人可喂养肉鸡3万多只。

在这里上班的贫困群众陈小萍高兴地说:“现代化养鸡真方便,一茬鸡出栏,工资奖金就有七八千元,每年至少能出栏7茬,日子肯定会越过越红火。”

在每座大棚外面,都有一个很大的罐。养殖场负责人赵卓兵介绍,他们称这个罐为“料塔”——存放鸡饲料的地方,通过运料车将鸡饲料直接输送到“料塔”中,根据肉鸡的大小,提前设定好不同的喂料时间和频率,定时定点输送到笼具中,全程不需要人工操作。

“喂料自动化,节省了大量人工,提高了效率,也实现了科学喂养。”赵卓兵说,不光喂养实现自动化,肉鸡粪便的收集同样实现了自动化,最大限度地保证了环境卫生。

“肉鸡养殖项目的特点是‘短平快’、占地少、见效快。”主抓脱贫攻坚



贫困户赵安军在蔬菜温棚里劳动

工作的缙氏镇人大主席温晓锋说,缙氏镇发展肉鸡养殖加工产业,既是发展脱贫攻坚主导产业的需要,又是一次产业结构的优化升级。

近年,缙氏镇通过引进养殖龙头企业,发展生态家禽养殖加工产业,逐步提升产业化、标准化、规模化、集约化水平,有效发挥带动作用。该基地依托龙头企业洛阳伊洛泉农业科技有限公司与新希望六和股份有限公司旗下的洛阳六和慧泉公司的订单式合作,实行生产托管,有效降低风险,保障贫困群众稳定增收。

自2018年以来,像这样的肉鸡养殖场,伊洛泉公司已建成3个,在建1个,总投资6000万元。目前,养殖场存栏肉鸡120多万只,年出栏840万只,全部供应六和慧泉公司进行屠宰。该公司拥有1条自动化肉鸡屠宰分割线,日屠宰肉鸡6.5万只,可向市场提供100多种冰鲜、速冻系列产品。

温晓锋说,肉鸡养殖、屠宰加工,只是其中一环,上游有饲料加工运输,下游还有有机农作物种植销售、有机肥加工销售等,可谓一只“鸡”带出了一条产业链。

### 管理精细化 温棚蔬菜长势喜人

在伊洛泉公司花寨村有机蔬菜基地里,大棚内的辣椒、茄子、豆角、黄瓜、番茄等蔬菜长势喜人。

在西红柿温棚里,63岁的贫困群众赵安军从6时就开始忙碌。“不吊绳,挂果后容易倒。”他笑着说,从山东聘请的两名技术员全程给予指导,接下来还需要给番茄苗整枝打杈、调整吊绳、喷施生物农药等,每天都有活干。

赵安军家是贫困户,扶贫政策的暖风吹进家门。今年7月,赵安军家承包了两个蔬菜温棚,一年下来赵安军夫妇能挣四五万元。他激动地说:“多亏了政府,让我们有活干、有钱挣,过上了好日子。”

基地负责人邱丰产介绍,有机蔬菜基地项目于今年3月动工,7月建成,用工40多人。第一批蔬菜长势良好,这几天有两个温棚的黄瓜就要上市了,“多亏了我们自产的有机肥”。

邱丰产说,在建设有机蔬菜基地的同时,伊洛泉公司还利用有机肥种植了有机核桃530亩、有机小麦和蔬菜实验田48亩。“今年以来,从实验田里采摘样

品7个,经南京专业检测机构检验全部达标,我们正组织申报有机土地认证,并在三亚、郑州等地设立4个直营店统一销售。”邱丰产自豪地说,今年,流转土地将再扩大3000亩。

“有机肥加工项目之所以动作如此迅速,主要是因为它契合了绿色环保的理念,解决了养殖基地鸡粪处理的难题,达到了循环利用的效果。”邱丰产高兴地说,这个占地58亩的有机肥加工项目,总投资2000万元,于去年10月建成投产,目前有9个鲜鸡粪发酵罐,已产有机肥1万多吨,预计年加工有机肥2万吨,填补了偃师畜禽粪便处理的空白,可带来更大经济效益、社会效益和生态效益。

“产业链,既是产业扶贫得以长远发展的重要保障,又是产业扶贫赢得群众认可的关键所在。”缙氏镇党委书记白利刚说,大树底下好乘凉,借着这些行业龙头的名气和渠道,精心打造的种植养殖循环、农牧结合、三产融合发展现代农业示范基地全产业链已基本成型,“联接”起数千群众就业,并带动全镇24个行政村621户贫困户实现增收致富,助力全镇367户1029人实现脱贫,贫困发生率降至0.076%。黄伟伟 文图

## 贫困小山村的美丽蜕变

一场秋雨过后,嵩山脚下的偃师市府店镇韩庄村云雾缭绕,清新的空气沁人心脾。走进韩庄村,四通八达的水泥路、郁郁葱葱的围村林、干净整齐的农家院、鸡鸣羊叫的扶贫养殖基地……处处让人感受到无限的生机和活力。

映入眼帘的一切,很难让人将韩庄村与一个贫穷落后的小山村联系起来。韩庄村有建档立卡贫困户31户85人,因病致贫、因残致贫相对占比高,脱贫难度大,但贫困群众脱贫致富的愿望强烈。

“贷款7万元,没有利息,以前哪有这么好的事儿。”韩庄村贫困户韩彦军对扶贫无息贷款政策深有感触。2017年,在帮扶干部的协助下,韩彦军贷款2万元,购买15只羊,搞起了养殖。

为了节省养殖成本,韩彦军承包了村里30多亩闲置土地种植牧草,还每天前往20公里外的登封市武术学校拉泔水。目前,韩彦军累计贷款7万元,养羊规模发展到30多只,并购买生猪20多头,年均收入10余万元,不仅脱贫了,还成了村里的脱贫示范户。

近年,医疗救助、教育资助、技能培训、产业扶持、安排公益性岗位、扶贫贷款等一大批扶贫政策在韩庄村落地生根,贫困群众增收渠道越来越宽。同时,韩庄村通过出租村内闲置土地、入股香菇种植合作社分红,村集体经济实力也越来越强。

如今的韩庄村,通过自筹和利用上级资金200余万元,硬化道路3000多米,安装路灯,新建文化广场、村集体卫生室,提升改造党群服务中心等,使这个小山村从贫穷落后迈向全面小康,实现美丽蜕变。(刘龙选)

## 扶贫小额信贷 “贷”来新生活

偃师市大口镇山张村贫困户温朝峰夫妇,在扶贫小额信贷的助力下,通过养殖蜜蜂、山羊,成功脱贫“摘帽”,成为村民眼中的脱贫励志典范。

温朝峰身体不好,孩子年幼,全家4口人只能靠种地的微薄收入度日。为了改变现状,温朝峰自学养蜂技术,希望通过养蜂脱贫致富,但苦于没有启动资金。

去年,在帮扶干部的帮助下,温朝峰申请了扶贫小额贷款5万元,购买了蜜蜂20多箱,走上了养蜂脱贫路,当年就实现人均收入7686元,顺利脱贫。

脱贫不是终点,小康才是目标。今年6月,温朝峰又申请了贷款5万元,购买了山羊20多只,和蜜蜂养殖优势互补。如今,温朝峰夫妇的蜜蜂养殖规模已发展到60多箱,山羊养殖也越来越顺手。对未来的生活,他们信心十足。

近年,偃师市金融部门为符合条件的贫困户提供扶贫小额信贷,累计为1011户贫困户发放贷款1833笔,使越来越多像温朝峰家这样的贫困户,通过发展产业成功脱贫致富。(牛朝霞 陈鹏飞)

## 洛阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经洛阳市人民政府批准,洛阳市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权,并委托洛阳市公共资源交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况(详细要求见规划技术要点通知书)

地块一、二:涧西区景华路与郑州路东南角;地块三:老城区瀍涧大道北侧

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始价(元/m <sup>2</sup> )	保证金(万元)
LYTD-2020-34	涧西区景华路与郑州路东南角	2039.857	居住兼容商业	容积率≤3.9	住宅70年 商业40年	8985	1832.8115
LYTD-2020-35	涧西区景华路与郑州路东南角	679.216	居住兼容商业	容积率≤2.1	住宅70年 商业40年	7290	495.1485
LYTD-2020-36	老城区瀍涧大道北侧	6435.52	居住兼容商业	容积率≤5.1;建筑密度≤35%;绿地率≥25%	住宅70年 商业40年	10035	6458.0443

地块四:老城区瀍涧大道与金谷北路东北角

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求	出让年限	起始总价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
LYTD-2020-37	老城区瀍涧大道与金谷北路东北角	63359.924(地上面积63359.924m <sup>2</sup> ,地下空间用地面积63359.924m <sup>2</sup> )	地上:居住兼容商业;地下:地下车库、人防设施用地	地上:1.0<容积率≤2.9;建筑密度≤20%;绿地率≥35%;地下:地下空间建设深度≤15米;开发层数≤2层	住宅70年;商业40年;地下车库、人防设施用地50年	62518	62518	96

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,存在土地违法、违规、违约等行为的除外(详见《出让须知》的要求)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,要在联合竞买协议中明确各方出资比例及签订出让合同时的受让人为联合体或新成立的公司。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过洛阳市公共资源网上交易系统(http://www.lyggzyjy.cn)进行。凡在洛阳市公共资源交易中心办理数字证书,并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。申请人须提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌

出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《洛阳市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易规则》和出让地块的网上挂牌《出让须知》等文件。申请人可于2020年9月21日17时前登录洛阳市公共资源网上交易系统,浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

本次网上挂牌出让竞买保证金到账截止时间为2020年9月21日17时(竞买保证金须按网上交易系统生成的保证金账号缴纳,保证金账号为洛阳市自然资源和规划局指定的洛阳市地产交易服务中心专户);网上挂牌报价起始时间为2020年9月14日9时,截止时间依次为2020年9月23日10时、11时、16时、17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞

价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

五、其他需要公告的事项  
(一)网上挂牌时间及其他事项如有变动,以网上交易系统发布的通知为准。

(二)竞得人应当在网上挂牌出让结束后2个工作日内办理成交手续,逾期由竞得人承担相应责任。

(三)LYTD-2020-34地块须明确:竞得人须在该地块规划范围内提供4346.64平方米安置房,由涧西区政府以成本价回购(以涧西区政府与土地竞得人共同委托第三方机构核实的价格为准);以安置河科大职工。该地块内已建成的9225平方米建筑物,涧西区政府已按第三方评估价收购,竞买人在竞得土地使用权后,与涧西区政府协商回购上述建筑物。上述条款由涧西区政

府负责监督落实。

(四)LYTD-2020-35地块须明确:竞得人须在该地块规划范围内提供566.6平方米安置房,由涧西区政府以成本价回购(以涧西区政府与土地竞得人共同委托第三方机构核实的价格为准);以安置河科大职工。该地块内已建成的1649平方米建筑物,涧西区政府已按第三方评估价收购。竞买人在竞得土地使用权后,与涧西区政府协商回购上述建筑物。上述条款由涧西区政府负责监督落实。

(五)LYTD-2020-36地块出让起始年限与周边地块保持一致。

(六)LYTD-2020-37地块须明确:该地块竞得人须在规划确定的区域提供1.8万平方米商业用房、5.2万平方米住宅安置房,并严格按照规划批准的位置、套数、户型和面积进行设计、建设,建成后由涧西区政

府以不低于成本价回购(以涧西区政府和土地竞得人共同委托第三方机构核实的价格为准),用于安置被拆迁居民。上述条件由涧西区政府负责监督落实。

(七)LYTD-2020-34、35、36、37地块均为有底价挂牌。

(八)如对上述地块权属情况有异议的,请与洛阳市自然资源和规划局联系。

六、联系方式

出让方:洛阳市自然资源和规划局 0379-63305512 63305991

承办方:洛阳市公共资源交易中心 0379-69921078

数字证书办理:0371-96596 转人工服务

洛阳市自然资源和规划局  
2020年8月25日

大力倡导分餐制 培育文明就餐新风尚 系列公益广告

提倡分餐制  
生活更健康

