

西工区着力优化营商环境

当好“店小二” 做好“加减法” 为企业发展赋能

核心提示

“为企业减压就是为发展赋能!”西工区以此作为服务企业理念,在全区提出当好“店小二”、当好“内助”、打好“外援”,做好“加减法”为企业发展提供全方位服务,进一步优化营商环境,推动西工区经济发展,为建设活力新西工、共创西工美好未来作出更大的贡献。

01 “纾”“减”并举,提升企业持续发展活力

“多亏了区委区政府的鼎力扶持,1000万元信贷支持帮我们企业渡过难关。”近日,洛阳新都汇商业经营发展有限公司负责人朱桂芬对西工区金融工作局工作人员说。

突如其来的疫情让这家以零售业为主的大型企业陷入困境,连续关门停业近3个月,不但没有收入,还要支付工人工资、场地租赁费、水电费等,资金紧张卡住了该企业复工复产的“脖子”。西工区金融工作局得知这一情况后,先后联系了3家银行,为企业提供了1000万元的信贷支持。

“去年以来,西工区组成专班,线上线

下相结合,每月召开一次银企对接会,采取多家企业对接一家银行、多家银行对接一家企业的‘一对多、多对一’方式,帮助企业解决融资难题。”西工区金融工作局负责人介绍。今年以来,该局先后为40余家企业提供融资服务,最大一笔是为洛阳信息科技有限公司争取授信资金5000万元。

疫情发生后,“用工难”是企业面临的第一道坎儿。西工区人社局建立起社区、办事处、区、市四级联网平台,为辖区697家企业免费发布就业岗位信息1730条;在今年2月“春风行动”线上招聘会上,联合



银行工作人员到授信企业做尽职调查



金融工作局、银行工作人员到企业做授信尽职调查

02 “孕”“育”结合,提升企业自主创新能力

西工区支持华荣生物技术有限公司申报通过了第四批“河洛英才计划”,引进了中科院“百人计划”孙周通博士团队,催生了该公司12个非天然氨基酸产品研发及产业化项目。该公司负责人魏群明说:“西工区从政策、人才、技术等方面支持企业自主创新,为企业的长远发展、高质量发展插上了腾飞的翅膀。”

这是西工区着力培育创新平台和企业创新主体,加快构建现代创新体系,提升企业自主创新能力的缩影。

让企业享受政策红利,为企业赢得政策支撑。洛阳中科院人工智能研究院有限公司获批省人工智能创新型企业,洛阳科创新材料有限公司入选2020年度河南省

“专精特新”中小企业,河南铜牛变压器有限公司、洛阳科创新材料有限公司、华荣生物技术有限公司三家企业获批省级工程技术研究中心……近三年,西工区新增各类创新平台43家,省级工程技术研究中心8家,市级工程技术研究中心、企业研发中心33家。

大力集聚创新引领型人才团队,为企业自主创新提供人才支撑。先后引进了中科院计算所和寒武纪公司人工智能团队,生物制药、智能装备、智慧城市等科技成果研发及产业化顺利推进。在洛阳市第二届优秀科技领军人才、优秀科技杰出人才、优秀科技创新团队评选活动中,西工区15人被评为优秀科技领军人才,34

洛阳人才网、河洛英才网、全洛阳直聘线上平台,先后帮120家企业和求职人员达成用工协议9000余个。

西工区在坚持帮企业解决融资、用工“两难问题”的同时,依法依规,按照“应减尽减”的原则,着力为企业减压。

“1897.8388万元,这么大一笔增值税留抵退税款仅用2天时间就到了我们的账户上,为西工区税务点赞!”洛阳都利置业有限公司负责人说。据了解,2020年西工区税务局共审批增值税留抵退税13户,退税平均用时1.46天,提升了企业持续生产的能力。

人被评为优秀科技杰出人才,10个团队被评为优秀科技创新团队,总数居全市首位。

着力打造创新引领型机构,为企业创新发展提供技术支撑。对接大院大所,校企、院企结合,加强与中科院计算所、中科院自动化所、清华地研院、尖端技术研究院等院所的联系,华荣生物技术有限公司育成中心和中科人工智能产业研究院建成投用;组建了河南省人工智能赋能传统产业产业技术创新战略联盟,人工智能赋能产业高质量发展峰会暨寒武纪人工智能产业创新基地揭牌,区域人工智能产业发展战略、共建人工智能协同创新平台全面发展战略等一揽子合作协议顺利签订,为企业自主创新提供了技术支撑。

03 “帮”“服”并行,提升拉动企业发展后劲

3月30日,西工区举办企业上市培训交流会,邀请民生证券公司专业人员为辖区重点企业作“做好上市规划,助力企业发展”专题讲座,介绍西工区企业上市相关奖励、扶持政策,鼓励企业挂牌上市。这是西工区帮助企业做大做强的一个生动画面。

做企业的贴心人,当好企业的“内助”,为企业打好“外援”是西工区为企业服务的一贯做法。

西工区按照省、市“三大改造”工作要求,制订了《西工区“三大改造”工作实施方案》,从绿色、技术、智能三个领域,深入推进企业转型升级,提升拉动企业发展的后劲。2020年实施“三大改造”项目14个,总投资共计6.5亿元;同时,精准施策推进中小企业管理提升,引导华荣生物、高飞桥隧机械有限公司等20家重点培育企业积极参与“六化”建设,促进中小企业管理水平不断提升;积极实施“小巨人”“专精特新”和“隐形冠军”企业培育工程,华荣生物技术有限公司和洛阳哈他科技有限公司荣获洛阳市“小巨人”培育企业奖励资金230万元,全区工业和信息产业企业综合实力持续增强。

为进一步做好企业服务,西工区印发了《进一步贯彻“店小二”理念 全面深化服务企业“五个一”机制实施方案》,重点企业派驻一名服务专员,重大招商项目配备一组跟踪服务团队,新型产业园区配备一组服务专班,重大产业专项配备一组推进团队,建设一个综合性企业服务平台。县级领导分包联系

辖区57个重点企业,协调解决相关问题。据西工区工信局负责人介绍,截至目前,共收到企业反映问题152个,已解决144个。

市场、规划、环保、商务、工信等相关职能部门,根据行业分工,结合工作特点,纷纷推行“首席服务官”“办事导航”“零纸张”“零跑路”“宽进易出”“一次提交,一次办成”等服务举措,倾力为企业提供优质服务。

西工区税务局推出了“周·税企e站”纳税服务品牌,实行周到、周全、周密、周雅、周和、周整的“六周”服务,对新办企业实行“一对一”服务,所有手续一室一站办成,并义务提供相关培训,“扶上马再送一程”;对重点企业实行“面对面”服务,指定专人专岗专办;对疑难问题实行“点对点”服务,专设功能室,专人答疑解惑、手把手教学;对投诉意见建议实行“线对接”对接,限时解答、限时办理、限时回复。

常年为企业做代理业务的党亚利,在办理一家新办企业税务登记时说:“以前一个新办企业从注册、登记到企业开门营业快的也需要3天到5天时间,而现在只需要一个半小时,就从这一点来看,西工区的营商环境不是一般的好!”

“下一步,我们将持续贯彻‘为企业减压就是为发展赋能’的理念,以‘作风持续提升年’为抓手,进一步加强企业服务,进一步优化营商环境,为企业发展保驾护航。”西工区主要负责人说。

宋海涛 张玉鲁 文/图

汝阳县持续推进解决老旧小区绿化、外立面改造等问题

老旧小区大变样 改出生活好品质

老旧小区是城市的“痼疾”,房屋破败、设施老旧、公共管理服务不到位……落后的基础设施直接影响居民的生活品质。自2019年以来,汝阳县持续推进解决老旧小区绿化、外立面改造等问题,关注居民生活需求,持续提升人居环境,城区的25个老旧小区基本完成改造任务,惠及866户居民。老旧小区“老换新”,为城市“美颜祛斑”,切实提高了居民的幸福指数。

从“住有所居”到“住有宜居”

“以前孩子们总劝我搬走,现在我是哪儿都不想去了。小区设施一点不差,熟人又多,住着很舒服!”家住朝阳社区科技楼的魏大娘,再也不用担心小区下雨天泥泞不堪,晚上漆黑出不进了门了。“住了40多年的小区,现在变‘靓’了!”谈起小区的变化,她竖起大拇指。

居民刘书会接过话头:“去年小区实施违建拆除、道路硬化、外墙粉刷、雨污管道分流还增加了路灯……我们想到的,一样一样改到位了,没想到的,也都给咱加上了。啥感受?两个字——满意!”

房屋由“旧”到“新”,道路由“堵”到“疏”,楼院由“乱”到“齐”,老旧小区居民逐步实现从“住有所居”到“住有宜居”的提升。“在小区改造过程中,我们以完善居住功能、提升小区环境、完善配套设施为主。下一步,我们还将着力在增强服务功能、打造文化等方面下功夫,让老街坊的生活品质得到实实在在的改善。”朝阳社区相关负责人说。

“脏乱差”影响美好“新生活”

“基础设施老化不说,你家扯根充电线,他家搭个车棚,私家车乱停放,本来路就窄,连走路都困难。”提起过去小区的环境,林业局家属楼住户张女士就连连摇头。

老旧小区建设年代久远,没有规划停车位,停车拥挤;电动车充电都从楼上扯根电线,既危险还影响美观;部分居民乱扔垃圾,小区居民饱受“脏乱差”之苦……这些问题直接影响小区居民的生活幸福感。

自实施老旧小区改造以来,家属院发生了翻天覆地的变化:路平了、水畅了、停车有车位了、墙面整洁了、电线不乱了、文明创建宣传有阵地了……

张大姐笑着说:“不只是‘面子’看起来美,居民也自觉维护小区的‘里子’。自从有了扫码充电桩,大家都收起悬挂的电线;划了停车位之后,电动车摆放得整整齐齐;设置了分类垃圾桶,地面上再也没有乱扔的垃圾了……”

共商共建共享,把好事办好

“院里的菜园子能不能保留?污水管道用了40多年,是不是得换换了?院墙破旧掉皮,能不能刷成新的……”在老旧小区改造中,居民李东波主动担任家属院里的“楼长”,组织居民开会征求大伙儿意见,再将诉求反馈给社区。

在老李看来,小区改造中最值得点赞的是,改造工程从规划到实施,每一步都征求群众意见,“量身”规划设计,既结合实际情况,又充分尊重民意。在桃园社区,像老李这样的热心“楼长”,每个小区都有。

网格员张飞飞说,社区还建起网格员微信群,群众代表也在其中。改造中遇到问题可以及时在微信群中沟通,不仅提高了解决问题的效率,而且网格员也可以互相商讨、互相学习,社区治理开启“微网格”模式。政府来主导,群众为主体,群众的事由群众商量着办,共商、共建、共享,才能把小区改造这样的好事办好。

“我们在老旧小区改造工作中,按照‘三入、四通、四有’的规范标准要求,高标准做好基础设施完善、环境品质提升、居民服务优化、社区管理规范等重点工作,强化节点意识,加快工作推进,努力打造群众满意的民心工程、安全工程、放心工程。”该县住建局相关负责人表示。

围绕群众期待 提升城市“颜值”

为加快推进城镇老旧小区改造工作,确保老旧小区改造工作质量,真正把老旧小区改造项目建成民心工程,汝阳县成立了以县长为组长、主管副县长为副组长的



插入文化元素

老旧小区楼粉刷一新



老旧小区改造工作领导小组,充分发挥城区、城关镇、社区三级联动机制和住建、城管、规划、管线等行业部门参与制度,建立现场观摩、考核评比等机制,及时协调解决存在的问题,形成齐抓共管工作氛围,确保施工进度。

该县按照老旧小区申报程序,改造范围及时限要求,彻底摸清城区老旧小区底子,制订了五年改造计划,采取多种形式,加强老旧小区改造政策宣传,制作老旧小区改造项目公开栏,及时公布老旧小区改造项目内容,让居民及时了解小区改造政策;做到改造前征求民意、施工中居民监督、竣工后居民参与验收,形成领导重视、部门联动、群众参与的浓厚氛围。

老旧小区改造做到统筹兼顾,与城市规划相结合,做到规划设计科学合理。该县专门聘请河南省城乡建筑设计院,结合每个小区现状,因地制宜,高标准规划设计,及时召开相关技术人员会议对设计方案进行分析研判,动员社区、居民代表参

与,优化设计方案,确保规划既高标准,又接地气,实现改造内容与城市建设自然融合。与环境保护相结合,改善城区空气质量;与违建拆除相结合,实现小区改造规范整齐,选用环保建筑材料,科学施工,文明施工。

在工作中,该县围绕群众期待,突出停车位改造、地下管网改造、庭院绿化改造、环卫设施改造、道路硬化、照明改造、屋面防水环保改造、墙体保温及小区综合整治;通过改造老旧小区“墙体老旧、功能缺失、道路破损”等“面子”问题,植入“邻里和睦”“幸福家园”等文化元素,不断刷新城市“颜值”,有效提升广大群众幸福感、获得感、安全感。

据介绍,2021年该县拟改造12个老旧小区,总投资1336万元,共涉及307户,建筑面积3.57万平方米。目前,12个小区已全部开工,将于6月底前完成总工程量的80%,9月底前将全部完工。

吴会菊 陈雨 文/图

以组织振兴 推动乡村振兴

自2020年以来,汝阳县充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,以组织振兴推动乡村振兴。

创建“五星”示范村,为乡村振兴提供一线样板。在县委统一领导下,凝聚部门合力,将党建引领、“四治”并进、服务进村(社区)与“四美乡村”建设紧密结合,组织开展以“基层党建、村民自治、平安法治、乡风文明、美丽宜居”为主要内容的“五星”示范村创建活动。通过乡村对标“创星”、观摩考评“验星”、总结排名“奖星”,确保工作取得实效。目前,全县共创建“五星”示范村52个,占全部行政村数量的1/4,示范带动作用显著。

推行“三微”工作法,为乡村振兴提供方法遵循。及时总结提炼基层好的经验做法,创新提出“三微”工作法,并以制度的形式固化下来。实行“微公开”,将每月10日确定为村级“三务”公开日,建立覆盖全体村民的“020党建服务微信群”,通过线上线下同步公开,用真心换取村民信任,“晒”出干群好关系;同时,以居民小区、楼栋或50户左右住户为基本单元建立“微网格”,并将党组织建在网格上,形成“村(社区)党组织+网格党支部+楼栋党小组+党员中心户”的治理新模式。目前,全县共建立“微网格”2543个,选派网格员3125名,提供便民服务2.6万人次;在农村探索推行“微积分”,将村民日常行为“积分化”,依托“爱心超市”兑换积分,仅2020年全县积分兑换生活用品就超过82万元。

开展“双服务”活动,为乡村振兴打牢服务基础。通过“下沉式”“分包式”“组团式”三种服务形式,构建精准化“大服务”格局,有效解决群众各项“急难愁盼”问题。特别是组建“四治”并进服务队,采用“群众点单—部门派单—服务团接单”的方式,开展服务活动132场次,服务群众6万余人次,彻底打通服务群众“最后一厘米”。

实施“强村带弱村”,为乡村振兴凝聚发展合力。探索推行“强村带弱村、支部联支部”结对共建活动,通过组织共建、产业抱团、资源共享、优势互补等方式,把弱村支部建强,把强村发展经验“复制”到弱村,着力实现“一村强到村村强”。其中,刘店镇红里村帮带沙坪村发展“脱毒红薯”,小店镇李村帮带高庄村发展“牛粪上的甜瓜”,三屯镇东保村帮带周边3个村发展肉牛养殖和旱稻种植,已取得良好成效。

发挥支部建在“北上浙”优势,为乡村振兴提供组织保障和人才支撑。汝阳县先后在上海、北京和浙江苍南等地建立流动党支部,作为乡村振兴招才引智的“桥头堡”,推动人才“走出去”和“请进来”。依托流动党支部,汝阳县建立返乡创业园2个,人才回村230余人。在各县各乡镇和产业集聚区成立“流动党员之家”,让外来党员在汝阳也能找到组织,充分感受到家的温暖,在异乡也能发挥党员先锋模范作用,建功立业,服务奉献社会。(吴会菊 李伟琦)