

2021年9月15日 星期三

编辑:王子君 校对:小新 组版:三杰

老城区把国企用地腾给产业园使用,以点带面支持文旅产业发展

首列“中远海运·东方红陆港号”中亚班列昨日正式开行  
我市中亚班列成功“扩容”

# 文创园的“面子”工程

## 政策解读

《河南省“万人助万企”活动洛阳市工作方案》指出,要优化营商环境,提升政务服务水平,推动“放管服”改革,设立企业开办、咨询帮办专区,开展预约服务、上门服务;落实重点项目联审联批制度,推动实施“同步办理、限时办结、统一反馈”审批模式,优化审批流程,提高审批效率。

昨日上午,在老城区天心校园里文化创意产业园门前,施工正酣。这里曾经是一片简易的收费停车场,将被彻底拆除,新建集产业园大门、广场、停车场于一体的市民休闲活动中心。

下个月,天心校园里文化创意产业园将建成投用。按说这个重大项目开工都一年多了,为啥大门现在才建?

工程赶得紧,是有原因的。“之前设计的大门不在这。这是一家区属国有企业的地块,我们私下协调过,没有谈成。”说话间,产业园总经理郑少峰指向了一旁狭窄的校场街。

按照之前的设计方案,去天心校园里文化创意产业园,要先从九都路往南拐到校场街,然后再向东拐个弯才能到。产业园正前方倒是一片空地,曾经作为洛邑古城的备用停车场,是区属国有企业的一项固定收入来源。

转机始于月初。“万人助万企”活动开展以来,在一次区领导调研活动中,天心校园里文化创意产业园的负责人提到了出入不方便的问题。

当天收到企业诉求,当天就召开协调会。在区政府的协调下,区属国有企业同意腾出土地,第二天就开始了围挡施工。

“文旅产业是老城区的支柱产业。从表面看,国企没有了停车费收入,但通过天心校园里文化创意产业园这一个点,带动附近一整片发展,咱政府不能跟企业争利。”老城区政府主要负责人说。

这句话不是没有道理。

天心校园里文化创意产业园地处老城区核心区,东临南关公园,北临洛邑古城,西接洛阳隋唐大运河博物馆,周边历史文化气息浓厚,具备优越

## 助企更精准 发展添活力



天心校园里文化创意产业园效果图(受访者供图)

的交通和区位优势。园区原为南关工农村的村办企业,因城市变迁,老旧厂房失去了原有功能,结合原有的历史文化和建筑特色,这里改造后将植入品牌餐饮、精品民宿、文创产品,以及非遗文化展示等多元化业态,将为老城文旅发展注入新活力。

要想将这里打造成老城区又一个文创“打卡地”,既需要“里子”,更需要“面子”。

如今,产业园大门工程正在加紧施工。同时,这里还规划了市民休闲广场,周边居民又多了一处休闲娱乐的好去处。

不仅如此,政府的“大礼包”还在不断派送。

记者了解到,由于产业园内规划的一处精品民宿,邻接南关公园的垃圾中转站,老城区政府正在谋划新的垃圾中转站位置,给产业园让路。同

## 专家声音

市委党校法学与科技文化教研部副教授王蕾表示,政府在“万人助万企”活动中具有举足轻重的作用,其职能作用是否有效发挥将直接影响企业发展产生巨大影响。老城区把国企用地腾给产业园使用,以点带面支持文旅产业发展,及时有效地解决了制约企业发展的土地要素保障问题。此举不仅促进了当地文创产业发展,还将为市民提供诸多生活便利,是贯彻“以人民为中心”发展思想的生动体现。

本报记者 李迎博 通讯员 石智卫 王莹杰

## 我市新增176个“三新”研发项目

本报讯(记者 戚师华 通讯员 王亚丽)记者昨日从市科技局获悉,我市2021年度第二批新产品、新技术、新工艺研发项目(简称“三新”研发项目)日前出炉,176个项目获得备案。

新产品、新技术、新工艺是指在我市范围内具有先进性、新颖性和适用性的产品、技术和工艺。其中,新产品是指项目实施单位采用新技术原理、新设计构思研制、生产的全新产品;新技术、新工艺是指在产品生产过程中采用新技术

原理、新设计构思及新工艺装备等,对提高生产效率、降低生产成本、提高产品质量等某一方面较原技术工艺有明显改进,达到实用程度并对提高社会经济效益具有一定作用的技术工艺。

此次新备案的176个“三新”研发项目,涉及智能装备、生物医药、新能源、新材料等领域。我市对企业自主实施的“三新”研发项目进行备案管理,列入“三新”研发计划的项目,经审核后可享受相应的税收优惠政策。

## 一张“明白纸”搭建千群“连心桥”

“现在有了村务公开‘明白纸’,足不出户就能知道村里为俺老百姓干了啥事、钱花到哪儿了。”近日,栾川县陶湾镇红庙村村民全有在说到村务公开“明白纸”时赞不绝口。

为切实增强“五微”并治村村行工作成效,今年以来,该县纪委监委出台《深化“五微”并治强化村(社区)组“小微权力”监督制约的若干措施》,将发放村务公开“明白纸”作为强化群众监督的新举措予以督促落实,把每一季度“四议两公开”、党务公开、“三资”管理、惠民政策落实等公开事项及责任人、监督举报电话等内容,从“栏内”移到“纸上”,从“固定位置”送到“百姓手中”,由群众“上门了解”变干部“入户送达”,更好保障了村组群众对村务管理的知情权、决策权、参与权和监督权,积极破解村务公开成效难题。

一张“明白纸”,架起千群“连心桥”。自7月实行该制度以来,该县各乡镇已全部完成第二季度村务公开“明白纸”发放工作,先后公开村级大小事务1000余项,群众因村务公开不透明而产生的信访问题较去年同期明显减少,群众的幸福感与满意度持续提升。(王银各)

## 深化以案促改 助推乡村治理现代化

近日,伊川县纪委监委将持续深化以案促改与提升乡村治理效能有效结合,在全县乡村治理专项行动中,充分发挥“查处一案、警示一片、规范一方”的综合效应,为乡村振兴开好局、起好步奠定坚实基础。

以案示警,用“身边事”教育“身边人”。该县纪委监委协调有关部门,对恶意侵占集体资产资源、村霸、村痞等进行严肃查处,拍摄警示教育视频,在全县369个行政村巡回播放。

以案释法,教育干部群众学法守法。该县纪委监委编印《农村集体“三资”管理领域典型案例选编》,对全县农村干部开展普法警示教育,增强法治观念。

以案促改,回收盘活集体资产。该县纪委监委运用查处的典型案例,深入宣讲“自查从宽、被查从严”政策,释放“主动查与被动查不一样”的强烈信号,并对重点人员逐一走访。

以案促建,提升乡村治理效能。该县纪委监委紧盯发现“三资”管理不规范、侵占集体资产多发等问题,制定规范了十一项农村“三资”管理合同模板,完善村级权力清单“四十条”等规章制度;监督推动“四议两公开”“三务公开”等制度落实落地,把决策权真正交给群众,促进基层共建共治共享。(常昊宗)



## 老旧小区换新貌 居民点赞笑开颜

整齐的停车位、精致的景观绿化……昨日,西工区老旧小区改造第六片区行署路13号院,经过改造后焕然一新,群众连连称赞。今年,西工区启动片区改造工作。第六片区共有18个楼院46栋楼,总建筑面积近17万平方米,改造项目包括楼体防水、外墙保温、新建非机动车棚、景观绿化、安装健身设施、修建路面和人行步道等,为推动城市有机更新奠定了坚实基础。

记者 李卫超 通讯员 张玉鲁 葛超 摄

## 中国农业银行洛阳分行深度融入洛阳发展大局,在“建强副中心、形成增长极”征程中奋勇争先 与洛阳发展同频共振 以金融担当书写华章

多年来,中国农业银行洛阳分行坚持以服务洛阳经济社会发展为己任,全面贯彻落实市委、市政府各项决策部署,不断创新升级金融产品和服务,汇聚金融动能,助力实体经济发展和乡村振兴。截至2021年8月末,该行贷款总额近500亿元,位居洛阳金融机构前列。在一次次贴心务实的服务行动中,该行努力打造与洛阳发展同频共振、与地方经济共生共荣的金融机构“样板”。

### 聚焦重点当好服务标杆

近年来,中国农业银行洛阳分行抢抓黄

河流域生态保护和高质量发展等重大机遇,优先配置资源,开辟绿色通道,提高运作效率,全力支持洛阳重大工程、重大项目建设;积极拓展理财融资、产业基金、并购贷款、信用债、产业基金等多元化融资渠道,为重大项目、重大工程提供综合金融服务方案。

此外,该行始终牢记“服务企业就是服务大局”,全力当好惠企“贴心人”;针对大型企业提供“信贷+”综合金融服务,方便企业利用投资联动、债券承销、融资租赁、产业基金等开展多元化融资;将产业链金融作为服务企业的重要抓手,把行业优势突出、管理水平

较高、产业链条清晰的核心企业和市场份额较高的专精特新“小巨人”企业纳入重点供应链核心企业名单,依托核心企业产业链上下游订单信息、应收账款等真实交易信息和产业链场景,积极推广应收账款、云保理等供应链金融产品,为核心企业腾飞持续“加油”;加强与税务、海关、司法、电力等部门信息共享,丰富大数据模型,把主业突出、经营稳健、订单充足等作为授信重要考虑因素,推广线上金融产品,确保特色服务覆盖各类场景中数量多、领域广、担保难的中小微企业;创新推出“首户e贷”“账户e贷”“票据e融”等特

色融资产品,加大直接支持中小微企业力度。

### 勇担使命助力乡村振兴

作为全力服务“三农”、助力乡村振兴的金融国家队和主力军,中国农业银行洛阳分行认真贯彻落实上级关于乡村振兴战略的各项决策部署,出实招、求实效,大力推进洛阳农业农村现代化。

该行成立乡村振兴部,细化乡村振兴金融服务方案,扩大金融服务覆盖面,坚持“金融+产业”,紧盯乡村金融需求,先后推出“香菇贷”“针织贷”“葡萄贷”“黄杨贷”“养蝎贷”等数十

个金融产品,为乡村特色产业发展提供源源不断的金融活水;坚持开展“金融+乡村旅游”,创新服务模式和产品体系,大力支持以“农家乐”为主要形态的乡村旅游产业,推动农旅融合,带动农户受益增收;坚持开展“金融+消费增收”,利用农行渠道优势帮助洛阳相关地区销售价值近千万元的各类农产品,成为县域经济发展的可靠支撑和坚强后盾。

未来,中国农业银行洛阳分行将进一步打稳面向“三农”、服务城乡的职责使命,紧扣洛阳发展脉搏,全心服务重点项目,全力当好服务标杆,全速助力乡村振兴,以更大金融担当推动洛阳创造发展新辉煌!(赵颖 媛媛)

