

### 万人助万企 进行时

我市扎实开展“促增量保市场主体”行动,目前实有市场主体622133户,同比增长14.33%

## 上半年新增各类市场主体50801户

昨日,记者从市市场监管局获悉,今年上半年,全市扎实开展“促增量保市场主体”行动,新增各类市场主体50801户,实现时间任务“双过半”。目前,我市实有市场主体622133户,同比增长14.33%。

打造最优营商环境,充分激发市场主体活力。5日下午,位于市民之家的市场监管局服务窗口,刚刚完成企业注册登记的市民王女士免费领取到了一份“企业开办大礼包”,里面有营业执照正本、企业公章一套四枚、银行预约通知单、发票及税控设备等。“营业执照当天就能领取,方便快捷。”王女士说。

根据企业不同的开办需求,市民之家和全市各县区政务服务大厅市场监管服务窗口均推出了“企业开办+N项服务”,分设企业开办高频常用服务事项ABCD四个套餐,综合窗口工作人员收取一套材料进行多部门流程联动办结,实现“一个窗口、一套材料、一个环节、一次办妥、一日办结”。

“以前我们换发新证,整理资料就



工作人员指导企业员工办理业务

需要1个多月的时间,这次只需要提供申请表和承诺书,2天就领到了新证。”作为我市首个享受药械经营许可承诺制的企业,金冠眼镜联盟路店相关负责人深有感触地说。

减流程、减材料、减时限,提交承

诺书即可准营——自4月1日起,洛阳在全省首个推行办理药械经营许可承诺制,市民办理药品零售企业、三类医疗器械经营(仅限经营隐形眼镜及零售药店器械专区)企业许可延续业务时,只要合法合规经营且经营条件

在许可有效期内未发生变化,作出承诺即可换发新证。

实行药械经营许可承诺制是我市精简行政审批改革举措之一。今年以来,我市积极推进“证照分离”改革全覆盖工作,简政放权服务企业,先后推出药品零售企业许可证换发业务(合法合规经营且经营条件未发生变化)“承诺即可准营”、跨地区办理药品经营许可证变更业务、食品药品医疗器械行政审批事项全程网办、注册登记推行“合并同类项”等多项举措,市场主体准入更便捷。今年上半年,全市累计办理涉及“证照分离”改革全覆盖事项总量36099件,惠及企业9750户,极大地减轻了企业和群众的负担。

市场监管局相关负责人表示,该局将一手抓商事制度改革高效服务市场主体准入,一手抓精简行政审批改革便利市场主体,不断强化敢担当的意识、提升善作为的能力,高效、优质服务市场主体高质量发展。

洛报融媒记者 李岚 通讯员 孙怀真 韩旭 文/图

### 十大战略 深度看

## 我市出台产业研究院建设实施方案和管理办法 到2025年实现重点产业集群产业研究院全覆盖

本报讯(洛报融媒记者 陈曦 通讯员 黄豫 杨蒙蒙)近日,我市印发《洛阳市推进产业研究院建设实施方案》(简称《实施方案》)和《洛阳市产业研究院管理办法(试行)》(简称《管理办法》),明确了全市产业研究院建设目标、任务和保障措施。根据《实施方案》,到2025年,我市将建设产业研究院15家到20家,其中省级产业研究院6家到8家,实现重点产业集群产业研究院全覆盖。

《实施方案》提出,我市将聚焦优势产业、风口产业和重点产业集群发展需求,以产业研究院为载体和引领,打造“体系化、任务型、开放式”的创新联合体,在年内推动农机、轴承、机器人、耐火材料等优势产业领域的11家省、市级产业研究院梳理一批研究课题,实施一批攻关项目,突破行业关键核心技术15项以上。

以技术创新的策源地、成果转化的推进器、人才培养的新平台为功能定位,我市产业研究院共分为两种,其中综合类产业研究院负责组建专家智库,为专业类产业研究院提供公共服务、组织开展绩效考核等工作;专业类产业研究院由龙头(骨干)企业牵头,高校、科研院所、上下游企业共同参与,旨在打造集研发、中试、产业化、工程化于一体的创新联合体。每个产业领域原则上组建1家专业类产业研究院。

《实施方案》还明确了我市产业研究院的三项重点任务

实施关键技术攻关行动,面向产业发展需求,突破产业发展“卡脖子”技术和共性关键技术供给瓶颈,承担国家重点研发计划、省市重大科技专项、“揭榜挂帅”项目等。

实施创新成果转化行动,建设中试基地,加快推动创新成果中试熟化与产业化,以市场化为导向将创新成果就地转化为现实生产力。

实施高端人才引进行动,以产业研究院为载体,建立柔性引才引智机制,加大“靶向引才”“柔性引才”力度,建设一支敢于创新、善于创新、结构合理的研发团队。

根据《管理办法》,我市将通过部门协同和市县联动工作机制,加大对产业研究院的支持保障力度,同时实施产业研究院“有进有出、优胜劣汰”动态管理机制,对考核结果为优秀、良好、合格的产业研究院给予财政支持,对考核结果不合格的产业研究院不予财政支持,对连续两年考核不合格的产业研究院予以摘牌。

## 洛阳“交邮合作”战略框架签约仪式举行

本报讯(洛报融媒记者 余子愚 通讯员 陈肖晓)日前,在市交通运输局和市邮政管理局的大力支持下,中国邮政集团有限公司洛阳市分公司与洛阳交通运输集团签署《客货邮融合战略框架协议书》,标志着我市“交邮合作”迈出了实质性的一步。

记者获悉,合作双方将进一步健全农村物流服务体系,推动交通运输与邮政快递在洛阳农村地区融合发展,提高农村物流覆盖覆盖率,进一步完善农村三级物流体系,解决好农村物流“痛点”和农村产业发展“堵点”问题,支撑惠农项目及快递进村、农产品进城、工业品下乡等项目有效落地,助力乡村振兴。

协议书签署后,对“客运、货运、邮运”进行整合,双方将联合开展农村三级物流节点体系优化行动,增设邮政快递、物流运输等服务设施;推广城乡统一配送、集中配送、共同配送(同仓配送)等模式;开展“场站共享、服务同网、货运集中、信息互通”一体化服务。

## 房东减房租,可享减免“房土两税”政策

记者日前从国家税务总局洛阳市税务局获悉,省财政厅、国家税务总局河南省税务局近日下发《关于明确阶段性减免市场主体房屋租金有关房产税和城镇土地使用税减免政策执行口径的公告》(简称《公告》)。该《公告》明确,2022年对减免租金的各类出租人,可按减免租金比例减免相应的房产税、城镇土地使用税(简称“房土两税”)。符合条件的出租人可及时向税务部门核准减免。

此次出台《公告》,旨在贯彻落实国务院、省政府相关决策部署,落实统筹推进疫情防控和经济社会发展要求,帮助市场主体渡过难关、恢复发展,增强市场主体活力,确保经济运行在合理区间。

### 哪些人符合减税条件?

按照《公告》,2022年对减免租金的各类出租人,可按减免租金比例减免相应的房产税、城镇土地使用税。根据省政府文件精神,按最宽口径明确减免政策适用对象,对房屋出租人和承租人的行业类型、规模大小均不限制,只要出租人减免房屋租金就可以减免相应出租房产的房产税和城镇土地使用税。

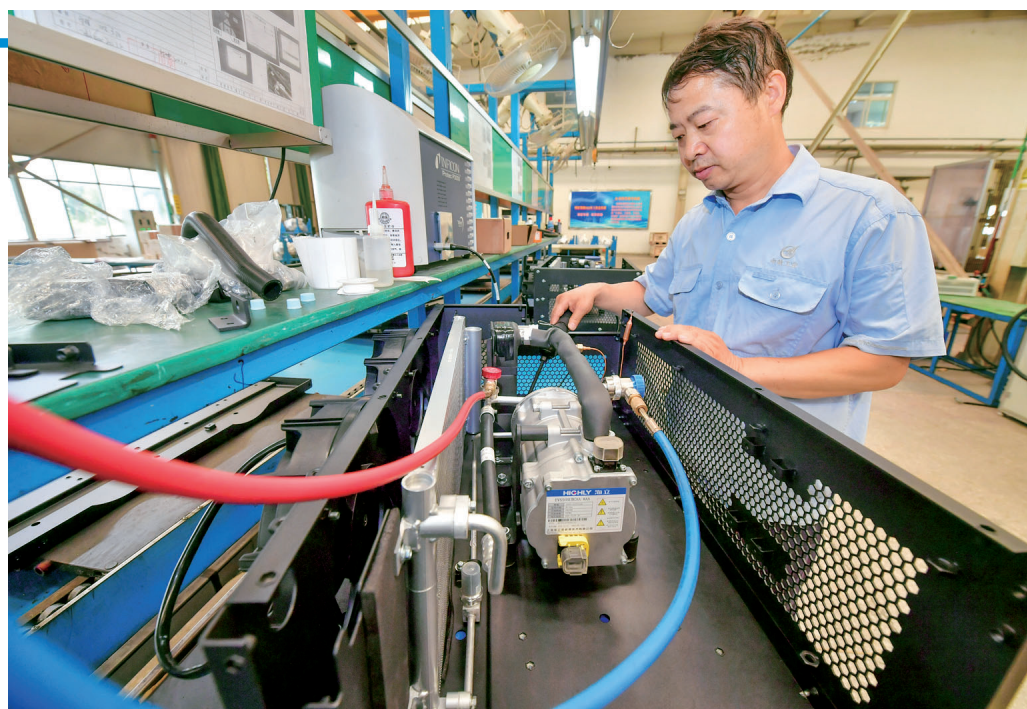
### 出租人怎样享受减免政策?

房东减免多少租金才能享受减免“房土两税”的优惠政策?按照《公告》,减免租金是指按月免收1个月(含)以上租金;通过定额或比例等其他方式减免租金,按照2022年有效合同(协议)计算,减免金额达到1个月(含)以上租金。也就是说,房东至少免收1个月租金或按减免租金比例计算达到1个月(含)以上的租金,才可以享受减免“房土两税”的政策。此举更有利于推动我省阶段性减免房屋租金政策措施落实,同时也更方便纳税人计算减免税额。

### 如何办理减税手续?

洛阳符合条件的纳税人在季度终了后,可向主管税务机关提交纳税人减免税申请核准表、减免税申请报告、土地和房屋权属证明、租赁合同(协议)等证明材料。主管税务机关核准后,纳税人选择“减免性质代码”“08011608”和“10011608”申报减免房产税、城镇土地使用税。国家税务总局洛阳市税务局工作人员提醒,核准减税手续需要纳税人前往各县区办税服务大厅现场办理。据介绍,虽然此次《公告》出台的时间为6月中旬,不过其执行期限为2022年1月1日至12月31日,对于《公告》印发之日前已缴纳的应予减免的税款(第一季度已经减租且符合减免条件的),纳税人向主管税务机关提交本《公告》规定的减免租金证明材料,经主管税务机关核准后,从以后应缴税款中抵减或者予以退还。洛报融媒记者 孟山 通讯员 陆少华 闫彩燕

落实政策 惠企助企



## 研制电池热管理系统 助力绿色经济发展

近日,在凯迈(洛阳)机电有限公司生产车间,工作人员正在生产、测试电池热管理系统。

凯迈(洛阳)机电有限公司研制的电池热管理系统,是通过对电池组进行热管理,确保电池组始终保持最佳工作温度,以此达到延长电池组使用寿命,提升电池充、放电安全性的

目的。该产品广泛应用于新能源汽车动力电池和储能行业储能电池的热管理,目前已向东风、陕汽等商用车厂进行批量配套供货。2022年上半年,该公司销售收入同比增长55%。洛报融媒首席记者 李卫超 通讯员 陈健 摄



## 社区体育公园里乐趣多

近日,市民在洛龙区新建成投用的二郎庙中街社区体育公园内健身休闲。

该社区体育公园位于宜人路与二郎庙街交叉口西南角,内有健身器材、乒乓球桌、羽毛球桌、健身步道等,可满足老年人、青年人、儿童等不同群体的健身休闲需求。洛报融媒记者 张怡照 通讯员 谢芳 摄