



中共洛阳市委机关报

报头题字: 毛泽东

中共洛阳市委主管主办

2023年2月3日 星期五 农历癸卯年正月十三

凡人民所需者,莫不全力而为。——1948年4月9日本报创刊词

洛阳日报报业集团出版 全国百强报刊

## 事业单位工作人员考核有了新规定

据新华社北京2月1日电 为全面准确评价事业单位工作人员德才表现和工作实绩、充分调动其积极性主动性创造性,中央组织部、人力资源和社会保障部1日发布《事业单位工作人员考核规定》,对事业单位工作人员考核工作的基本原则、内容标准、方式程序、结果运用等作出了新规定。

考核规定明确,事业单位工作人员考核的方式主要是年度考核和聘期考核,根据工作实际开展平时考核、专项考核。年度考核是对事业单位工作人员一个年度内表现的总评,事业单位工作人员年度考核优秀档次人数,一般不超过本单位应参加年度考核的工作人员总人数的20%。

考核规定提出,对事业单位工作人员的考核,以岗位职责和所承担的工作任务为基本依据,全面考核德、能、勤、绩、廉,突出对德和绩的考核。要将考核结果与选拔任用、培养教育、管理监督、激励约束、问责追责等结合起来,作为事业单位工作人员调整岗位、职务、职员等级、工资和评定职称、奖励,以及变更、续订、解除、终止聘用(任)合同的依据。

考核规定坚持分级分类考核,要求从单位实际出发,突出精准化和差异化,增强针对性和有效性,体现不同行业、不同类型、不同层次、不同岗位工作人员的特点和具体要求。

## 上调·增持·看好

### ——三个关键词解读外资金融机构缘何看好中国经济

持续上调中国经济增长预期、大量增持中国境内股票债券、看好中国经济发展趋势……在诸多外资金融机构眼中,当前世界经济面临复杂挑战,中国经济是为数不多提振全球预期的积极因素,是推动全球经济增长的“关键推动力”。(据新华社北京2月2日电)



扫二维码阅读全文

短网址: http://shouji.lyd.com.cn/n/1129337



## 哈密市党政考察团来洛

### 江凌会见哈密市委书记孙涛一行 徐衣显、杨晓参加

本报讯(洛报融媒记者 白云飞)1日至2日,新疆维吾尔自治区哈密市党政考察团来洛考察。市委书记江凌会见了哈密市委书记孙涛带领的哈密市党政考察团一行,就深入推进援疆工作、促进两地交往交流交融进行会谈。洛阳市领导徐衣显、杨晓参加活动。

江凌代表洛阳市委市政府和全市人民对哈密市党政考察团来洛表示欢迎,对哈密经济社会发展取得的成就表示祝贺,并向考察团简要介绍了洛阳经济社会发展情况。江凌指出,对口支援新疆是以习近平同志为核心的党中央作出的重大战略决策。对口支援哈密是洛阳义不容辞的政治责任和光荣使命。

近年,洛阳坚定扛稳对口援疆政治责任,持续深化产业援疆、智力援疆、民生援疆、文化润疆等工作,两地交流更加密切、感情更加深厚,有力促进了民族团结进步事业发展。下一步,洛阳将完整准确贯彻新时代党的治疆方略,全力以赴做好援疆工作,积极借鉴哈密的好做法好经验,着力推动高质量发展取得新成效。希望两地充分发挥资源优势,完善援疆项目共商共建机制,广泛开展各方面交往交流,积极推进教育、医疗等民生领域帮扶,持续深化产业、经贸、文化等领域务实合作,共同融入新发展格局,奋力开创合作共赢新局面。

孙涛对洛阳给予哈密的大力支持 and 无私支援表示感谢。他说,多年来,洛阳高度重视援疆工作,在产业发展、民生改善、疫情防控等方面给予哈密极大支持。洛阳援疆干部人才扎根新疆、真情奉献,展现了过硬素质和良好风貌,赢得了干部群众的广泛好评。哈密市将深入贯彻落实习近平总书记关于新疆工作的重要论述,加快推动援疆工作由政府主导向全社会参与转变、由政府推动向市场驱动转变、由单向援助向合作共赢转变,着力推动交流合作向更宽领域、更深层次、更高水平迈进。

在洛期间,哈密市党政考察团一行还先后到洛阳市规划展示馆、隋唐大运河文化博物馆、隋唐洛阳城国家遗址公园、涧西区春光社区体育公园、兴洛湖城市驿站等地,考察城市规划建设、文旅融合发展、公共服务进社区等工作,并与洛阳理工学院等单位进行具体对接。

哈密市委副书记、组织部部长、教育工委书记李科琼,哈密市委副书记、河南省对口支援新疆工作前方指挥部党委书记、总指挥徐相锋,哈密市副市长、河南省对口支援新疆工作前方指挥部党委副书记孙永民等来洛考察。河南省发改委副主任夏志胜,洛阳市领导何伟、张玉杰、任丽君、牛刚等参加活动。

## 徐衣显到西工区调研城市有机更新工作

### 市场运作建平台高质量打造城市门户

### 问需于民优服务高标准推进更新提质

本报讯(洛报融媒记者 郭旭光)昨日下午,市长徐衣显率队到西工区调研城市阳台建设、老旧小区加装电梯、公共服务进社区、老旧小区改造升级等城市有机更新工作。

打造城市阳台,旨在协同推进片区更新、建设聚合能力更强的城市门户。徐衣显来到西工区城市阳台改造片区,详细了解规划方案、征迁进度、安置计划等情况。徐衣显强调,要坚持高标准规划,强化现代轴线意识,优化公共空间布局,更好展示规整、厚重、大气的城市肌理;要坚持高质量建设,有效整合资产资源,统筹考虑周边交通、景观、文化等要素,细化分期分片实施方案,全面提升片区功能品质;要坚持高水平运营,树立市场化理念,引入沉浸式项目,融合多元化业态,形成城市潮流时尚打卡地。

老旧小区加装电梯,是民生工程更是民心工程。在市中心医院家属院、交通花园小区等,徐衣显认真听取片区连片改造、加装电梯推广、后续运营管护等情况,随机到群众家中走访,听取对加装电梯等社区公共服务的意见建议。徐衣显强调,要以群众需求为导向,广泛征求意见,用好政策机遇,有效整合资源,因地制宜科学规划,因势利导有序推进,探索居民、企业、社区等多元共建共管共享新模式,让更多老旧小区提质升级、美颜焕新,提高社区居民“一键直达”的安全感、幸福感和满意度。

在014社区、唐四街坊等,徐衣显实地察看航空邻里中心、唐宫邻里中心、社区体育公园等项目建设进展,详细询问社区人群、服务半径、配套设施、运营管理等情况。徐衣显强调,推进公共服务进社区是增进群众福祉的重要抓手,要坚持问计于民、问需于民、问效于民,科学配置服务项目,有效盘活社区闲置土地、公共用房、存量用房等资源,加快完善医疗、养老、健身、停车等设施,打通社区便民惠民的“最后一百米”,构建综合性、集约化、高品质的社区公共服务体系。

徐衣显还前往西工区,走访洛阳软件公共服务平台、哈他网络等企业,实地察看老旧小区升级改造数字经济科技产业社区等相关工作。

李新红等参加活动。

## 开好局·起好步 奋力建设现代化洛阳



### 加快技术创新 抢占数控装备高端市场

近日,在位于老城区的洛阳市润智数控设备有限公司内,工作人员正加紧组装一条研磨工序全自动化生产线。该公司是一家专门制造高精尖平面数控装备的企业,目前已研发4大系列近20种产品,产品广泛应用于航空发动机、高端轴承、核电站等领域。近年来,该公司不断加快技术创新,研发数控研磨机、数控去毛刺机、多用途循环工作站等系列产品,加工精度达到国际先进水平。

洛报融媒记者 鲁博 通讯员 石智卫 摄



## 我市出台3方面20条举措支持房地产市场健康发展

### 今年购房可享补贴 首套房首付低至两成

本报讯(洛报融媒记者 孙小蕊)洛报融媒记者昨日获悉,《洛阳市支持房地产市场健康发展若干措施》正式下发,明确3方面20条举措支持房地产市场健康发展,旨在正确引导住房消费,扎实做好“保交楼、保民生、保稳定”各项工作,支持刚性和改善性住房需求,确保房地产市场平稳健康发展。

#### 强化金融支持 确保市场稳定

##### ●关键词:贷款

在落实金融支持政策上,鼓励银行为房地产企业、建筑类企业存量贷款办理无还本续贷。对房地产企业开发贷

款、信托贷款、个人住房按揭贷款等存量融资,在保证债权安全的前提下,鼓励金融机构通过存量贷款展期、调整还款安排等方式予以支持。

实行新发放首套住房个人住房贷款利率动态调整长效机制,推动房贷利率进一步下降,个人首套房首付比例按照20%执行,并鼓励银行逐步降低二套房首付比例。

##### ●关键词:“保交楼”

鼓励项目个人住房贷款的主融资商业银行或其牵头组建的银团,为列入国家专项借款台账支持的项目提供新增配套融资,对承贷主体按照合格借款主体管理。(下转03版)

#### 个人首套房首付比例按照20%执行

公积金贷款,个人最高贷款金额55万元,夫妻双方、青年人才最高贷款金额65万元

2023年1月1日至2023年12月31日

购买洛阳市区单套建筑面积在144平方米以下新建普通商品住房,缴纳契税和房屋专项维修资金后,按商品住房合同价款的0.5%进行补贴,最高不超过1万元



制图 雅琦

### 聚焦“2022年重点民生实事落实情况”新闻发布会

## 7所现代化高中今年8月交付使用

## 改造694个老旧小区 惠及76698户居民

02版



洛阳网 注册用户520万



掌上洛阳客户端 下载量142万



洛阳网抖音号 粉丝数358万



洛视频抖音号 粉丝数256万



洛阳网微信公众号 粉丝数207万



洛阳网快手号 粉丝数159万



洛阳发布微信公众号 粉丝数111万



洛阳晚报官方微博 粉丝数102万

洛报融媒百万号 一扫尽知天下事