

# 做好房屋租赁登记备案,也是维护社会安全

**开栏语**

今年4月15日是第八个全民国家安全教育日。自即日起,本报开设《百姓身边的国家安全》栏目,通过典型案例讲述老百姓身边的国家安全,营造“国家安全 人人有责”的浓厚氛围,增强全民国家安全和素养,形成维护国家安全的强大共识。敬请关注!



出租人到社区警务室进行房屋租赁登记备案

近日,从重庆来我市做生意的谭先生,来到市公安局涧西分局珠江路派出所珠江社区警务室,按规定办理了房屋租赁登记备案。

“我租住在升龙城小区,租房后向公安机关登记备案,是我的责任,也是大家的安全保障。”谭先生说,大家同住一栋楼,自己登记备案,让邻居放心;别的租户登记备案,自己也更安心。

《租赁住房治安管理规定》明确,私有房屋出租的,出租人须持房屋所有权证或其他合法证明、居民身份证、户口簿,向房屋所在地公安派出所申请登记。有人租赁后,出租人应当对承租人的姓名、性别、年龄、常住户口所在地、职业或主要经济来源、服务处所等基本情况进行登记并向公安机关备案。

“从去年开始,我们就经常张贴通知,并在社区微信群中提醒,要求房屋出租人及承租人及时按照规定到警务室登记备案。”珠江社区警务室民警翟晓瑜说,需要提醒的是,房屋出租人不

按照规定进行房屋租赁登记备案,会被行政处罚。

今年2月21日,升龙城小区一名“二房东”出租了一套房子,但一直未到社区警务室进行登记备案并签订租赁合同。翟晓瑜说,房屋出租人发现承租人有违法犯罪嫌疑,还有责任及时向公安机关报告。

“按照规定,双方签订租赁合同后,房屋出租人应将承租人基本情况上报到公安机关。承租人是外来人员的,出租人应带其到公安机关申报暂住登记。”翟晓瑜说,房屋出租人发现承租人有违法犯罪嫌疑,还有责任及时向公安机关报告。

另外,治安管理条例第五十七

条也明确规定,房屋出租人将房屋出租给无身份证件的人居住,或者未按规定登记承租人姓名、身份证件种类和号码的,处200元以上500元以下罚款。房屋出租人明知承租人利用出租房屋进行犯罪活动而不向公安机关报告的,处200元以上500元以下罚款;情节严重的,处5日以下拘留,可以并处500元以下罚款。

社会安全是国家安全的重要内容,关乎每个社会成员的切身利益,也关乎国家发展和社会稳定,对保障人民安居乐业、社会和谐有序、国家长治久安具有十分重要的意义。近年来,我市警方常态化开展房屋租赁登记备案、出租房屋排查登记等工作,通过发动社区张贴通知、发放宣传单等方式广泛宣传,居民积极配合,主动进行登记,有效增强了房屋出租人和承租人的安全责任意识,最大限度消除了流动人口及出租房屋存在的安全隐患。同时,我市以“三零”创建为牵引,以“四官”服务和“三清两建”“六防六促”等专项行动为抓手,多措并举,把矛盾纠纷、风险隐患、突出问题解决在基层,化解在萌芽状态,有力维护了社会安全稳定,更平安洛阳底色更浓、群众幸福成色更足。

“国家安全看似离我们很远,其实就在我们身边。从个人做起,做好身边事关安全的小事,就是维护社会安全,维护国家安全。”翟晓瑜。

洛报融媒记者 申利超 通讯员 宋健 文/图

## 2023洛阳“最美校园”巡礼活动启动 聚焦校园之美 共创文明洛阳

昨日上午,2023洛阳“最美校园”巡礼活动启动仪式在市第二高级中学举行。

本次活动由市委文明办、市教育局、洛阳日报社联合主办,洛阳日报社洛教融媒承办,市第二高级中学协办,旨在助力洛阳创建全国文明城市,提升和丰富校园文化,营造立德树人的浓厚氛围。洛教融媒将组建专门团队,开辟专栏,聚焦校园之美,讲好文明故事,凝聚创建合力,助推洛阳教育高质量发展,为全国文明典范城市创建贡献力量。

活动现场,市第二中学校长葛建萍围绕文明校园创建“六个好”标准,介绍了该校关于“最美校园”的创建情况。该校高一(1)班学生陆显璇向全市学生发出“共创美丽校园”倡议,呼吁大家从自身做起,为文明校园、文明洛阳创建贡献青春力量。

据悉,参与活动的学校风采将在《洛阳教育》等平台展示。  
洛报融媒记者 王大千

## 清明时节外出 牢记消防安全

清明节临近,市民扫墓祭祖活动频繁,叠加外出旅游增多,易引发火灾,市消防救援支队提醒市民关注消防安全,谨防火灾事故发生。

市消防救援支队呼吁市民文明祭祀,避免因点烛、焚香、烧纸和燃放鞭炮而引发火灾;点烛、焚香、烧纸和燃放鞭炮时,远离居民住宅区、文物保护单位、易燃易爆场所、山林等;祭扫结束后,确保火完全熄灭方可离开,防止灰复燃或飞火引发火灾。

“市民外出扫墓或游玩时,要做好‘三清三关’。”市消防救援支队相关负责人说,“三清”即清阳台、清厨房、清楼道,“三关”即关电源、关煤气、关门窗。外出入住酒店时,要注意熟悉酒店的疏散通道位置,不要卧床吸烟。

该负责人说,春季气候干燥,大风天气较多,稍有不慎,就可能引发山林火灾。一旦遭遇山火,要保持镇定,迅速离开危险区域,到河流、湖泊、裸土或植被稀少等相对安全的地方;选择侧风向路线逃生,切忌顺风跑,否则容易被山火追上;撤离时保护好呼吸道,尽可能用湿毛巾或湿衣服捂住口鼻,防止吸入浓烟;如果大火蔓延至半山腰,应快速逃向山下,切忌向上跑;密切关注风向变化,确认逃生方向是否正确。

洛报融媒记者 魏巍 通讯员 王倩



## 走进校园 播撒“廉洁种子”

近日,伊川县纪委监委宣传干部受邀来到该县实验小学,通过一则生动的廉洁故事,在师生心中播撒“廉洁种子”。

近年来,伊川县纪委监委持续推进清廉伊川建设,联合教育部门积极探索形式多样、丰富多彩的清廉活动,在全县中小学深入开展“五个一”活动,即“上好一节廉洁教育课、开好一次廉洁主题班会、听好一次廉洁报告、写好一封廉洁信、读好一本廉洁书”,让清廉文化走进校园、走进课堂,让清廉之风浸润校园、滋养心灵。

“在大力推动清廉文化进校园的同时,我们还积极鼓励师生走出校园,通过研学方式探寻传统文化中蕴含的清廉因子,沉浸式体验本地独特的廉洁文化。”伊川县纪委监委派驻县教体局纪检监察组组长姚红亮说。

“清廉学校建设是一项系统工程,必须持续发力,久久为功。”伊川县纪委监委主要负责人表示,下一步将强化监督指导,深挖特色资源,精心打造清廉课程,让廉洁文化如春风化雨般滋养师生心田。

(常昊宗)



## “光荣与梦想——庆祝洛阳解放75周年”主题展开展

昨日,“光荣与梦想——庆祝洛阳解放75周年”主题展在中共洛阳诞生地纪念馆开展,迎来首批观众。

1948年4月5日,洛阳解放,古都迎来新生。“光荣与梦想——庆祝洛阳解放75周年”主题展由市委宣传部分别联合市委直属机关工委、市委党史和地方志研究室、市档案馆举办,将持续至今年年底。

主题展以时间线为轴,分为“水深火热、苦难洛阳”“浴血奋战、解放洛阳”“古都新生、奋进洛阳”“重振辉煌、美好洛阳”4个部分,共展出近300张图片和150余件展品,带领大家重温洛阳革命建设改革发展的光辉历程,引导广大干部群众继承革命传统,发扬革命精神,积极投身现代化洛阳建设,奋力谱写中原更加出彩的洛阳篇章。

洛报融媒记者 李雅君 通讯员 刘雅博 摄



学好新中国史 厚植爱国情怀

## 市妇幼保健院党委获两项殊荣

近日,市委组织部下发了《关于命名洛阳市“城市基层党建‘16333’领航计划”示范性党组织、标杆式党组织的通知》,洛阳市妇幼保健院党委被命名为城市基层党建示范性、标杆式党组织。

此次我市命名了社区、机关、国有企业、公立医院等领域的一批基层党组织,共有8家公立医院党组织获此殊荣,其中就包括洛阳市妇幼保健院党委。按照从示范性党组织中择优遴选的原则,10个基层党组织被命名为城市基

层党建标杆式党组织,洛阳市妇幼保健院党委榜上有名,是唯一获此殊荣的公立医院党组织。

坚持党建引领,毫不动摇坚持公益属性。近年来,洛阳市妇幼保健院党委深入贯彻落实习近平总书记关于健康中国建设的重要论述,认真落实市委关于公立医院建设发展的指示要求,坚持党建引领,强化改革思维,毫不动摇地把公益性写在旗帜上,持续深化公立医院改革步伐,不断提升医院诊疗水平和服务能力,更好满足妇女儿童卫生健康需求,有力助推了洛

阳医疗卫生事业高质量发展。

打造党建品牌,“妇幼之家”促发展。洛阳市妇幼保健院根据“一院三区”院区格局和科室布局,将原有15个在职党支部设置为18个在职党支部,由科室负责人担任党支部书记,切实将党的组织优势转化为党建和临床工作高质量发展的动能。为推动基层党组织建设提质增效,该院启动了“妇幼之家”党建品牌建设,坚持“以患者为中心、以员工为核心”的理念,以“妇幼之家”党建品牌为引领,以“病房小课堂”“一路有我 药你无忧”“快乐

孕育小课堂”等党支部子品牌为抓手,通过为妇女儿童提供全方位、全周期的医疗健康服务,为员工提供温暖舒心的工作环境,构建病人到院如家、员工爱院如家的“家”文化。

洛阳市妇幼保健院党委书记闫新表示,将以此次被命名为新的工作起点,秉承“让儿童更幸福,让母亲更健康”的办院宗旨,不断强化党建工作与业务工作的深度融合,充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和党员干部的先锋模范作用,推动“一院三区”高质量发展,全方位、全过程、全周期呵护妇女儿童身心健康,为洛阳建强副中心、形成增长极作出新的更大贡献。  
洛报融媒记者 曾宇凌 通讯员 刘冰

## 拍卖公告

受委托,定于2023年4月12日10时在我公司会议室对2023年应天门《唐宫乐宴》演出票务独家代理权进行公开拍卖,详情请电询。  
展示时间:自公告见报之日起  
展示地点:标的所在地  
公司地址:洛阳市东方今典天汇中心1401  
咨询电话:0379-60225566  
15896522778  
河南博利达拍卖有限公司

## 交房公告

尊敬的云星钱隆世家17号、18号楼业主:  
云星钱隆世家17号、18号楼已达到合同约定的交付条件,恭候您的入住。交房地点:云星钱隆世家18号楼1楼。请各位业主按照交房通知书约定的时间前来办理入住手续,开发公司、物业公司的相关部门将为您提供快捷、方便的服务。如您未能按照交房通知书约定的时间前来收房,我公司将委托物业公司受理您的入住手续。  
具体事项请致电物业客服中心:0379-69660776  
偃师云星房地产开发有限公司

洛龙区丰李镇青年读书会第一期活动在伊川县建业绿色基地举办

## 读书促文化 文化促发展

春意盎然,惠风和畅。4月1日,丰李镇青年读书会第一期活动在伊川县建业绿色基地成功举办。丰李镇青年读书会,又名“甘泉鹿鸣读书会”,简称“甘鹿会”,于3月30日正式成立。读书会秉承五四精神、雷锋精神等爱国主义精神,致力于通过发展壮大丰李镇青年阅读力量,使全镇居民阅读蔚然成风,实现“万木齐发,春山可望”的美好愿景,为丰李镇党建引领文化建设、乡村振兴作出积极的贡献。

在读书会活动上,中国书画家协会会员、退休教师李站芳为读

书会题字“甘泉鹿鸣”,并寄语读书会全体成员坚定理想信念,努力拼搏奋斗。丰李镇党建办负责人代表青年表态发言:“登泰山而览群岳,则冈峦之本末可知也!青年强,则国家强!青年是一种精神,无关年龄!青年人绝不能摆烂,绝不能躺平!”

随后读书会组织党员重温了入党誓词,并集体学习了党的二十大精神,开展了向热心公益企业赠送书法作品、小型音乐会、公益捡垃圾、组织小朋友喂兔子、参观建业绿色基地党建角和现代农业特色做法、“吃美食,

观美景”等一系列活动。

“这样的活动很有意义,培养了大家的志愿者奉献精神,希望以后的读书会活动能够越办越精彩。”参与活动的读书会成员说。

今后,丰李镇青年读书会将以“党建引领、读书促文化、文化促发展”为指导,以“自然而然,良性循环”为目标,以“随风潜入夜,润物细无声”的内涵精神,为丰李镇广大阅读爱好者提供交流信息、沟通学习、携手成长的平台。随后,丰李镇各社区将成立社区读书分会。  
(李凡)

洛阳日报 分类广告 声明·公告 欢迎刊登 各类广告

遗失声明 通知 注销公告 启事

咨询电话: 63217552 13721611416

河南洛太律师事务所 河南省优秀律师事务所 打造中原地区精品品牌,客户信赖的法律服务品牌  
律所地址:洛阳市洛龙区五环街中弘国际B座102 接待电话:0379-60850118

**遗失声明**

- 洛阳远志汽车运输有限公司车辆号牌为豫CU805挂(黄色)的道路运输证遗失,证号:豫交运管洛字410300036712,声明作废。
- 洛阳浩能汽车运输有限公司车辆号牌为豫CW6V79(蓝色)的道路运输证遗失,证号:豫交运管洛字410302007623,声明作废。
- 编号为960530,姓名为许晨希,出生日期为1996年10月7日的出生医学证明丢失,声明作废。
- 张志强遗失河南中成置业2021年7月1日开具的书香苑1-1-0102房款收据,票号:16078,金额:470000元,声明作废。

**拟申请注销登记公告**

栾川县非税收入管理服务中心拟向事业单位登记管理机构申请注销登记,现已成立清算组。请债权人自2023年3月31日起90日内向本清算组申报债权,特此公告。

**注销公告**

伊川县伊水种植农民专业合作社拟向登记机关申请注销登记,请债权人于本公告见报之日起45日内向本合作社申报债权,特此公告。

**注销公告**

洛阳艺尚合文化传播有限公司拟向登记机关申请注销登记,请债权人于本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,特此公告。

**拟申请注销登记公告**

栾川县政府和资本合作(PPP)项目管理中心拟向事业单位登记管理机构申请注销登记,现已成立清算组。请债权人自2023年3月31日起90日内向本清算组申报债权,特此公告。

奉献他人 提升自我