

资源变资产 农民变股东

孟津区深化农村改革,激活乡村振兴新动能

春节前夕,孟津区会盟镇双槐村股份经济合作社2023年分红仪式热闹举行。此次分红惠及村中2202名股民,每人领到200元红利,村民喜悦的笑声在小村庄回荡。这样的分红仪式在双槐村已连续举办了3年。

近年来,孟津区深入推进农村重点领域改革,促进农村各类资产资源盘活利用,创新乡村运营模式,激发资源活力,在发展壮大新型农村集体经济的同时,带动群众增收致富,走出了一条深化农村改革、推动乡村振兴的新路子。

用好改革抓手 壮大集体经济

近年来,孟津区大力实施乡村振兴战略,以发展壮大集体经济为抓手,积极探索发展壮大集体经济的有效途径,破解集体经济发展难题,全面激活集体经济“造血”功能。按照“清资产、定成员、量股份、创实体、建机制”的工作路径开展农村产权制度改革工作,共核实集体资产27.6亿元、资源107.09万亩,确定集体经济组织成员45万人,255个行政村(社区)均成立了股份经济合作社并登记赋码,为发展壮大集体经济打下了坚实基础。

同时,该区充分发挥农业龙头企业带动作用,有序推动农户承包土地经营权流转,盘活土地资源,将资源变资产,促进农

业规模化、产业化、现代化发展,让乡村焕发出新活力。全区土地流转面积38.73万亩,开展社会化服务7.258万亩,适度规模经营率达78.5%。朝阳镇石沟村、送庄镇清河村、城关镇贾湾村社区等,通过土地流转发展牡丹芍药鲜切花、高效农业种植、设施果蔬种植,带动了集体经济发展

和群众增收。结合全省“政经分离”试点工作,孟津区搭建农村集体资产监督管理平台,合理配置农村资源要素,提升资产利用效率,促进农村集体资产、资源、资金管理规范化、制度化、信息化。该平台运营以来,该区共开展各类农村集体资产交易531宗,交易额达2.08亿元,其中流转农户承包地2.42万亩,集体资源11.66万亩,资产35.29万平方米,促进集体增收4320余万元,群众增收3650余万元。

用活农村宅改 开拓振兴路径

孟津区紧抓全国宅基地改革试点契机,构建户有所居保障体系,完善基层管理机制体制,探索出“多元合作+农旅融合”“农房激活+产业发展”“综合利用+环境提升”“老宅腾退+新批用地”等盘活利用模式,持续激发乡村振兴内生动力。

农民增收是实施乡村振兴战略的中心任务,孟津区一方面大力盘活农村闲

置宅基地和闲置住宅,选择在旅游资源丰富、区位优势较好的区域开展盘活利用试点;另一方面,全面开展农村宅基地自愿有偿退出,有效利用农村闲置住宅,赋予农民更加充分的财产权益。

朝阳镇卫坡村拆除居住分散的140户旧宅院,集中安置联排小院,结余90亩土地用于产业发展、党群服务中心建设等,实现了土地集约节约利用。该镇南石山村依托唐三彩工艺优势,以宅改促产业,以产业促发展,目前全村有文创企业72家,从业人员2000余名,综合收入突破3亿元。

目前,该区已完成223个行政村11.56万宗宅基地基础信息调查,形成了完备详尽的宅基地数据库,共编制出台宅基地管理制度32项,落实确权登记发证45033户,清理“一户多宅”7000宗,腾退宅基地515宗,盘活闲置宅基地和农房1980宗,清收集体建设用地4770亩,复垦耕地1368亩,促进集体及群众增收1700万元。

用好乡村运营 赋能资源增值

去年以来,该区多次举办乡村运营(孟津)论坛,邀请乡村运营和民宿界的专家、学者、“大咖”授课,引进乡村运营人才36名。聘请木尧团队对沿黄整村运

营统一规划设计,确定铁谢村以艺术街区、轻餐美食为主题,堡子村以发展民宿集群为主题,双槐村以特色农业、两岸乡村振兴人才孵化基地为主题的集中连片运营方向。

依托沿黄风光、传统民居、特色民俗等优势资源,结合镇村运营主题和市场发展定位,该区打造品牌logo、产品IP,推进乡村运营,实现自然资源、人文资源的增值创收。小浪底镇的“小浪底”品牌运营管理中心,成为全省优质农产品集散地,现注册持有“小浪底”商标共37大类287小类农产品,促使10多家实体企业总部落户该村,商标的特许经营每年为集体带来30万元收入。

完善农村发展和治理体系,为乡村运营提供有效资产和优良环境。该区涌现出上梭柳沟村青朴听风露营地、石沟村鲜切花休闲基地、马岭村体育康赛事基地等,通过深化“政府+运营商+村集体+群众”运营机制,实现了企业、集体、群众多方共赢。

下一步,该区将围绕特色果蔬、两牛养殖、民宿康养等新兴产业,因地制宜、分类施策,探索资源发包、物业出租、居间服务、资产参股等多样化途径发展新型集体经济,实现集体、群众双增收。

(郑占波 朱晓玲)

春节假期,孟津区文旅活动亮点频出 沉浸式体验“引爆”文旅市场

今年春节假期,孟津区文化旅游活动丰富多彩,产品供给亮点频出,文旅项目惠民给力,聚集效应显著提升,文化旅游市场安全有序、喜庆祥和,沉浸式的文旅活动创意十足、花样百出,为洛阳文旅“爆单”贡献了重要力量。

创意十足,主打“年轻时尚”

该区文旅局主打“年轻时尚”牌,全面提升策划创意水平,精准定位,形成联动态势,有效推进了全域旅游和文旅融合,在“争当表率、争做示范、走在前列”中展现文旅担当,让多彩非遗活力迸发、传统戏曲更加响亮、国潮创意魅力十足,举办的各种文旅活动,让节日更喜庆、更欢快、更有年味。

春节假期,孟津区推出了以“龙腾国潮回家过年”为主题的浪漫烟花火龙之舞、龙狮鼓舞贺新年、新春有戏盛宴共享、狂欢汉服大巡游等一系列文化大餐,全天多场古风古韵演出,带游客沉浸式感受穿越千年的古代场景,为游客带来文化与旅游的碰撞之旅,丰富多彩的文旅活动打造“留在孟津过年”的新玩法。

休闲为主,主打“沉浸互动”

孟津区突出重点,实现专业运营,以“沉浸互动”为主,通过场景演艺、气氛营造等,打造了一批文旅消费新场景,聚集了人气,激发了活力。全区文旅市场持续火爆,群众出游热情高涨,文博游、乡村游、祈福游、古镇游等火爆。

春节假期,以民宿度假、休闲养生等为特色的乡村游日益升温,该区100多公里的沿黄生态廊道、50多个500亩以上的农业采摘园和诸多传统文化古村落等成为乡村休闲游的“主战场”,尤其是西霞院水库蔚蓝色的河水,构成一幅别样的黄河冬景画卷,吸引大批自驾游游客。

交互式传播,主打“百花齐放”

该区善用各类平台,以多元渠道推动文旅融合同频共振,坚持“引进来”与“走出去”有机结合,推动品牌影响持续放大。各类优惠政策带动消费作用明显,各大景区推出门票半价优惠、抖音团购等文旅大礼包,带动文旅市场持续火热,释放旅游消费潜力。

同时,在场景打造上,突出年轻化、潮流化、创意化,围绕环境提升、业态更新、模式创新,充分利用新媒体平台重点追踪、广泛宣传,持续打造来孟津旅游的新IP,给游客留下“近郊游孟津、深度爱洛阳”的深刻印象。据大数据监测,春节假期8天,孟津区共接待游客154.6万人次,综合收益达3.1亿元,同比增长21.3%。

(郑占波 徐静)

26日,在孟津区送庄镇洛阳农发农业科技有限公司的钢结构大棚内,工作人员正在采摘番茄。一个个番茄成为高端超市的香饽饽,也让当地村民走上致富路。

近年来,送庄镇采取“公司+基地+团队+农户”的经营模式,大力发展设施农业,种植蔬菜瓜果2万多亩,进一步丰富了居民的“菜篮子”“果盘子”。郑占波 摄

番茄映红致富路



草莓采摘富农家



25日,游客在孟津区送庄镇十里香草莓种植基地内,采摘成熟的优质草莓。

近年来,送庄镇深化农旅融合发展,使草莓成为当地农民的“致富果”。同时,该镇通过加强与科研院所合作,示范推广吊架栽培、无土栽培等模式,带动传统农业向智慧农业转型升级。

郑占波 摄

洛阳·综合

城市提质 让生活更美好

洛阳理工附中餐厅改造项目完工

新增1350个餐位 师生就餐更舒适

近日,走进洛阳理工附中改造后的餐厅,崭新的桌椅摆放整齐,就餐环境宽敞明亮。(如图)据介绍,洛阳理工附中餐厅改造项目目前已完工,施工人员正在加紧推进收尾工作。

去年以来,我市加快推进8所未迁建高中改造提升项目,进一步优化教育资源配置、改善学生学习生活环境,洛阳理工附中餐厅改造项目便是其中之一。

改造后的餐厅共3层,每层450个餐位,并配备了12台大功率空调和2台电梯。“该餐厅由学校老旧房屋改造而成,风格简约时尚、造型大气美观。”市住建局相关负责人表示,改造时,施工人员还同步对餐厅南侧的破损路面进行了平整修缮,方便师生通行。

据洛阳理工附中相关负责人介绍,学校共有在校生3300余名,但原有餐厅只能容纳1000余人同时就餐。“因就餐环境拥挤,学校只能安排不同年级学生分时段‘错峰’吃饭,且餐厅近些年还出现了墙皮脱落、屋顶漏水等情况,给师生正常就餐带来了很大

影响。”该负责人表示,新餐厅投用后,可为学校增加1350个餐位,将极大改善师生用餐环境。

据悉,在洛阳理工附中餐厅改造过程中,市住建局积极落实《洛阳市主题教育期间“大攻坚、见实效、建新功”工作方案》部署要求,倒排工期、加强督导,并成立专班驻场协调,明确每日施工任务,保证项目高质量完成。“新餐厅投入使用后,还将对学校的旧餐厅进行提升改造,进一步优化师生用餐环境。”市住建局相关负责人表示。

此外,我市其他几所高中的改造及新建单体项目当前均按照任务计划节点有序推进。其中,河科大附中餐厅改造项目已完成屋顶钢结构及屋面岩棉夹芯板安装,正在进



行室外电梯设备安装;河科大附中新建教学楼、洛六高新餐厅宿舍楼项目已完成建设场内电缆及给水、污水、消防管网迁移;洛十高新餐厅宿舍已完成基坑下土水泥土换填施工,正在进行地基承载力试验。

洛阳融媒见习记者 赵晨晔 通讯员 赵旭辉 刘欣 文/图

我市职工职业道德建设“双十佳”评选启动

本报讯(洛阳融媒记者 蒋颖颖 通讯员 夏若因 任旭东)记者日前从市总工会获悉,我市启动2023年度洛阳市“职工职业道德建设十佳单位”和“职工职业道德建设十佳职工”(“双十佳”)评选表彰活动,为提高广大职工职业道德素养、全面建设现代化洛阳汇聚强大正能量。

“双十佳”评选对象分别为已建立党

组织和工会组织的企事业单位、机关和党政机关、企事业单位的在岗一线职工。从即日起至4月1日为推荐申报阶段。随后,评审委员会将采用“网络评选+专家评审”方式,确定获奖名单。

获奖的单位和个人,将有机会参加省级“双十佳”评选。同时,评审委员会将定期对“双十佳”获评单位和个人进行跟踪督导,总结推广先进事迹。

加强工伤预防 筑牢安全防线



近日,瀍河区“春风行动”招聘会在洛城中街顺利开展。以“春风行动”招聘会为契机,瀍河区人社局联合洛阳日报社开展工伤预防宣传活动,为全区企业及广大群众“送政策、送法律、送服务”。

本次活动通过现场摆放宣传展板、发放政策彩页、设立政策咨询窗口等方式,让广大职工和求职者充分认识到工伤预防的重要性,从源头上避免和减少工伤事故的发生,促进企业健康发展和社会稳定。

王明洋 郭子臣 摄

瀍河区塔西社区体育公园建成投用

老旧游园换新颜 锻炼休闲两相宜

茶余饭后,到家门口的体育公园遛一圈,运动健身、喝喝咖啡……如此惬意的生活,在瀍河区塔西社区体育公园就能实现。洛阳融媒记者近日获悉,该体育公园已建成投用。

篮球场、羽毛球、乒乓球、卡丁车、酒吧、咖啡馆……近日,在中州东路与焦柳铁路交叉口东南角,家门口游园的变化让塔西社区居民李小静激动不已。“以前这里是一个小游园,建成时间长,缺少游乐设施,功能单一。如今,新建成的体育公园设施齐全,在

家门口就能打球,方便多了。”当天,李小静与儿子正在切磋羽毛球技艺,打得酣畅淋漓。

去年,瀍河区决定对该游园进行改造提升,建设塔西社区体育公园,满足塔西社区、塔东社区及附近小区居民的运动需求。同时,该区坚持运营前置理念,按照“政府引导、市场运作、公众参与”的原则,引导社会资本投资,确保符合市场需求。

据介绍,该项目投资1200万元,建设有公益区域和运营区域。公益区域建设有1个篮球场、1个羽毛球场、4个乒乓球台等,

满足附近居民的健身需求。运营区域的卡丁车、酒吧、咖啡馆、露营等项目,能够满足群众的个性化需求,并通过商业收入反哺公园,确保项目长效运行。

篮球场边的青年海报、别具一格的流行语……在这里,记者感受到了青春与活力。“我们项目的主题是‘享趣’,谐音是‘想去’,让青年能就近找到乐趣,放松心情。”该体育公园负责人表示。

洛阳融媒记者 吕百营 通讯员 郝再磊 陈锦

精准监督助推乡村产业发展

“感谢政府的政策支持,我们正在赶订单、抢进度、忙生产,干劲十足!”近日,走进洛宁县城郊乡中元服饰有限公司的生产车间,缝纫工人们正有条不紊地裁剪、缝制、检验、包装,谈起新一年的业绩,该公司相关负责人信心满满。

乡村振兴,关键是产业振兴。今年以来,洛宁县纪委监委坚持监督跟着乡村产业发展走,成立工作专班,采取“室组地”联动监督、部门联合监督、专项督查等形式,紧盯乡村振兴领域产业发展项目落实、政策落实、农民致富等关键环节,开展精准监督、跟进监督,促使产业

发展的红利更多惠及群众,助推乡村产业发展成果成色更足。

为助推乡村特色产业品牌化、标准化、规模化发展,该县纪委监委组织纪检监察干部深入全县文玩核桃、畜牧养殖、优质水果、优质烟叶四大产业基地,着力解决好困扰、制约产业发展的问题,有力促进了乡村特色产业的蓬勃发展。

(李静)

深化清廉洛阳建设 助力重振洛阳辉煌