

今年上半年我市住房公积金各项指标态势良好 为缴存职工提供租购房资金40.93亿元

本报讯(洛报融媒记者 郭飞飞 通讯员 张线诺 实习生 段晓霞)26日,记者从市住房公积金管理中心上半年工作总结会议上获悉,今年上半年,住房公积金保障和改善民生工作持续加强,各项业务指标保持良好发展态势,共为缴存职工提供租购房资金40.93亿元。

今年上半年,全市归集公积金48.33亿元,同比增长4.81%。其中,市区管理部归集31.23亿元,县区管理部归集17.10亿元。全市新增缴存单位572个,新增缴存职工19951人。在提取方面,上半年全市办理各类公积金提取33.52亿元。

今年上半年,我市共为4100户缴存职工发放18.20亿元公积金贷款。其中,商转公1564户6.47亿元,组合贷910户4.41亿元,贴息贷29户0.09亿元。

市住房公积金管理中心负责人表示,将聚焦灵活就业人员、青年、新市民等不同缴存群体需求,适时调整提取、贷款政策,让住房公积金政策更加精准有力,更好发挥公积金惠民、助安居作用。

从单打独斗到抱团发展 我市城市民宿迈入“提质”新阶段 打造个性化多元化的 民宿产业集群

随着暑期旅游高峰的到来,我市城市民宿迎来了接待热潮。近日,位于龙门石窟周边的110余家民宿酒店“抱团”发展,扎堆儿一起做“内容”,赢得消费者青睐。城市民宿集群化发展情况如何?目前面临哪些发展瓶颈?我市将如何破题?日前,记者进行探访。

01 集中满足游客 吃喝玩乐购等多种需求

黛瓦白墙,青砖小道,知了欢唱……夏日炎炎,走进龙门石窟街道,各具主题的特色民宿在清晨薄雾的笼罩下,如同一幅美丽的风景画,让人流连忘返。“比起人挤人的景区,一家环境好的民宿能让假期更加放松。”暑假期间,从湖南来洛旅游的陈默一家在香山民宿打卡,交口称赞。

陈默一家冲着龙门石窟,选择了景区周边的民宿。香山民宿有采摘园,还有茶道、香道等非遗文化研学基地,让他们的洛阳之行有了更多的附加值。

“一家民宿满足了全家的需求。”他说,在这里,采摘园实现了父母的田园梦,茶道、香道研学基地实现了儿女的研学梦,他和爱人在“诗和远方”中感受慢生活。

此外,几天的工夫,陈默发现周边很多民宿各具特色,他还体验了附近的水木温泉民宿。白天外出游玩,晚上在院子里看着星星,泡个“私汤”,非常惬意。

记者走访了解到,龙门石窟街道有主题鲜明的特色民宿、酒店110余家,除了经济型民宿,还有五星级酒店2家,四星级、三星级酒店各1家,特色民宿15家。此外,工业风的青旅、科幻风的“太空舱”、自然风的露营基地……满足了游客吃、喝、玩、乐、购等多种需求。

02 同质化制约城市民宿发展

洛阳自古就是文化名人钟爱的隐居之地,更是民宿发展的一方沃土。今年以来,随着我市汉服走红网络,洛邑古城成为来洛游客的打卡地之一。因此,众多民宿从业者选择在附近开设民宿。

“随着洛邑古城人气不断攀升,民宿如雨后的春笋般涌现。”洛阳云华里非遗艺术民宿主理人司薇说,2019年洛邑古城周边只有近百家民宿,如今已有五六百家。此外,今年,洛邑古城片区还引入高端酒店、精品民宿项目30余个。

随着越来越多从业者的加入,民宿业相关问题也被越发放大。采访中,不少从业者表示,如今,城市民宿点多面广,单个民宿投资回报周期长,尤其是对于个体民宿主,在面对系统性风险时往往缺乏抵抗力;部分区域民宿产品趋于同质化,陷入低价竞争,业态单一,缺乏区域品牌力和竞争力。

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。



游客在龙门东园太空舱民宿悠闲赏景



老城区洛邑古城内的洛阳云华里非遗艺术民宿

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。

今年以来,我市先后评选出“洛阳宿”18家,开展酒店民宿业规范整治行动,推动了城市民宿提质升级;在北京举行酒店民宿重点项目合作交流会,搭建了洛阳—京津冀地区酒店民宿产业投融资领域合作交流平台,加快推动民宿集群化、规模化、品质化发展;推动民宿业与汉服、剧本杀、非遗、旅拍等新兴行业融合,在丰富消费场景的同时,推动产业链向上下游延伸。

洛邑古城内的一家民宿



瀍河区大北门文化产业园区内的唐门里民宿

03 圈层互补推动集群化产业化发展

从单打独斗到抱团发展,目前,洛阳市城市民宿迈入“提质”的新阶段。

洛阳师范学院社会学学者安锋认为,除常规各档次酒店外,要重点打造民宿产业集群,形成聚集效应。民宿产业集群,是产业多元化发展的产物,也是产业更新迭代的结果。洛阳要打造全国沉浸式文旅目的地,需要打造个性化、多元化的民宿产业集群,满足当前市场需求。从长远来看,民宿产业集群并不会取代单个民宿,而是作为其中的一种业态,与现有民宿在不同的圈层领域中形成互补,助力民宿业实现更快发展。

“民宿产业集群不是一块牌子,而是一条创新发展的路子。”市商务局相关负责人表示,下一步,我市将加快打造贴廓巷、洛邑古城、河洛古城、天街安业坊、龙门等民宿产业集群。此外,鼓励经营主体跨空间整合、营销联合等,构建区域的内循环生态,形成连片带面辐射效应,从而更好地留住客源和人才,释放城市民宿产业集群的新活力。

洛报融媒记者 贾臻 通讯员 张会娟 (本文配图均为资料图片)



来“520爱情公路”打卡“爱的服务区”

近日,在栾川县三川镇大红村,刚刚建成投用的“520爱情公路”成为游客新的打卡地。“520爱情公路”全长520米,融入情侣飞行棋、恋爱宣言、爱情桥梁等爱情元素,堪称游客打卡休息的“爱的服务区”。在“520爱情公路”周围,还有汽车露营营地、晴空花海、乡愁书院、中药茶饮体验馆等农文旅融合新业态。三川镇有关负责人介绍,下一步,将结合七夕等特殊时间点开展爱情主题活动,布局更多文旅消费新场景,打造特色农文旅品牌。

洛报融媒记者 吕百营 通讯员 李莎莎 王自豪 摄



500余名轮滑小将上演“速度与激情”

27日、28日,2023—2024赛季“滑启100”速度轮滑系列赛全国总决赛在阳光里速滑场举行,来自全国20余个省份50支代表队的500余名青少年上演“速度与激情”。

洛报融媒记者 李卫超 摄



200多名“灌篮高手”赛场比拼

26日,2024年全国体校U16篮球锦标赛预选赛(洛阳赛区)在洛阳市体育中心体育馆鸣哨开赛。本次比赛为期6天,由全国青少年体育联合会、洛阳市体育局主办,洛阳市青少年体育训练中心承办,来自湖南、湖北、山西、四川、内蒙古、辽宁、黑龙江及河南等省份的19支代表队224名青少年选手报名参加。

洛报融媒记者 孟山 通讯员 肖志伟 摄



暑期托管课堂 体验水拓丝巾

昨日,涧西区南峰社区的十余名孩子在暑期托管课堂上,不仅了解了水拓画的历史,还过了一把“制作瘾”。活动现场,志愿者为孩子们介绍了水拓画的历史和发展历程,又详细讲解了水拓丝巾的制作过程、颜色搭配和注意事项。在志愿者的指导下,孩子们纷纷化身“小小艺术家”开始创作,很快一条条水拓丝巾就“新鲜出炉”了。接下来,南峰社区还将持续拓展暑期托管课程内容,创新活动形式,帮助辖区少年儿童“解锁”更多“新技能”。

洛报融媒记者 王若馨 通讯员 郭昕颖 摄

清风洛阳

瀍河:

强化“三资”监管 守好群众“家底”

为守好村集体“钱袋子”,瀍河区纪委监委将农村集体“三资”监管作为“小切口”整治群众身边不正之风和腐败问题的重要一环,通过提级监督、专项巡察、建章立制“点线面”结合,对农村集体“三资”进行全覆盖、全链条监管,为乡村振兴注入“廉动力”。

该区纪委监委坚持精准施策,将群众反映问题集中、违纪违法问题多发频发的21个村(社区)纳入提级监督范围,通过重点人员提级管理、日常监督提级开展等方式,重点整治村干部违规承揽工程、违规套取项目资金、私设“小金库”等问题。

针对村级工程点多面广、“微腐败”易发多发等现象,该区纪委监委采取“室组地”联动方式,选准“小切口”精准监督,制定监督任务清单,重点围绕招投标程序和资金管理是否规范、

党员干部是否存在违规干预招投标、工程质量是否达标等关键环节,对近3年来的村级工程进行“大体检”,严查实纠集体决策“一言堂”、合同不规范等问题,推动“三资”管理规范化、透明化。

与此同时,该区纪委监委强化村级监督力量,充分发挥村务监督委员会和社区监察联络员“前哨”作用,编制“小微权力”清单、绘制工作流程图,推动镇(街道)纪(工)委、村级纪检委员“按图索骥”,开展“清单式”监督。

下一步,该区纪委监委将持续加大监督执纪力度,聚焦村集体资金使用、集体资源管理等“三资”关键环节,严肃处理“蝇贪蚁腐”,着力扎紧村集体“钱袋”,守好群众“家底”。

(方瑞娜 王可欣)

伊川:

“三廉协同”助力清廉村居建设

风清气正的基层政治生态是乡村振兴的关键。近年来,伊川县纪委监委以清廉村居建设为抓手,紧盯村级小微权力运行,积极探索“制度固廉+监督促廉+清风护廉”的“三廉协同”模式,为乡村振兴发展提供坚强纪律保障。

扎紧制度的“笼子”,让小微权力在阳光下运行。该县纪委监委持续强化制度建设,健全完善包括村级集体资产管理在内的农村“小微权力”运行图、村级权力清单“四十条”及村组干部履职红线“三十一条”等规章制度,整理出“一图两单三汇编”,让群众心中有数、按图办事,让干部心中有戒、照单履职,不断健全监督机制,强化监督制约保障,提升治理效能。

强有力的基层监督队伍是推进清

廉村居建设的主力军。该县纪委监委依托党风政风行风智慧监督信息平台,建立村级廉情监督员、乡镇监督员、县级管理员三支“网格化”队伍,将村(社区)“两委”履职情况、“三务公开”执行情况、党员干部工作作风和廉洁自律情况进行监督,利用大数据手段形成县、乡、村三级信息共享、问题收集、督查问责、结果运用、常态长效的监督闭环。

为进一步激发清廉村居活力,该县纪委监委深入挖掘县域内传统文化、家风文化、红色文化中的“廉洁因子”,打造富有乡村特色的“清廉广场”“清廉长廊”“廉洁文化墙”等基层廉洁文化“微阵地”,推动廉洁文化浸润人心,不断激发全县各村(社区)“清廉细胞”活力,推动全县清廉村居建设提档升级。

(郭国园)

栾川:

强化“一肩挑”村干部监督 推动权力规范运行

“这次培训很有意义,让大家知道哪些事能做、哪些事不能做,既帮助我大胆决策,又指导我防范廉政风险。”近日,栾川县冷水镇纪委组织25名村干部开展“三资”管理业务培训,南泥湖村的“一肩挑”干部表示。

为进一步增强对“一肩挑”村干部监督管理的精准性、有效性,破解基层熟人社会监督难题,该县纪委监委着力打造常态化、立体式的“一肩挑”干部监督体系,着眼从制度机制层面解决村级“一把手”权力过分集中和缺乏有效制衡问题,先后健全完善村级“三重一大”议事规则及村级党组织“一把手”重大事项报告等规定,立足镇村实

际推动落实驻村管乡(镇)监督制度,统筹运用农业农村、审计、民政等部门监督力量,紧盯村级重大事项决策、村级工程建设、惠民政策落实等重点开展联动监督检查,合力擦亮基层监督“探头”。同时,以深化党纪学习教育为契机,通过“点单式”课程培训、“体验式”警示教育、“常态化”跟踪回访等,督促“一肩挑”村干部增强纪律意识,绷紧纪律之弦。

今年以来,该县纪检监察机关针对村级“三资”管理、工程招投标、困难群众保障等重点开展专项监督23次,立案查处“一肩挑”村干部8人,推动整改问题27个。

(虎敏)

洛宁:

创新形式丰富载体 让廉洁文化入脑入心

“暑假带孩子来转转,既能放松心情,也能让孩子在欣赏景观中接受廉洁文化的熏陶。”近日,走进洛宁县罗岭乡讲理村,一股浓郁的清廉文化气息扑面而来,沿村而制的廉洁文化宣传板上,一则则为人称道的廉洁家风故事,一句句寓意深刻的经典警世格言,无不吸引着游客驻足观看、拍照留念。

今年以来,洛宁县纪委监委不断丰富载体形式,将廉洁文化建设与乡村研学旅游结合,精选富含红色基因、廉洁文化、清廉家风元素的15处景观,组织党员干部参观学习、研学座谈、交流讨论;精心提炼蕴含在文

物古迹、名人故居、传统文化中的廉洁元素,与剪纸、绘画、陶艺等特色艺术形式相结合,联合相关部门举办剪纸展、书画展、陶艺展等,让廉洁文化入脑入心。

同时,该县纪委监委充分发挥廉洁文化阵地优势,精选李翔梧红色教育基地、兴华镇董寺村廉政广场、抗日民主政府纪念馆、廉洁文化宣传基地讲堂等四大阵地,对外公布参观地址、开放时间、联系方式等,督促各单位各部门常态化组织党员干部实地观摩学习,“零距离”接受廉洁文化教育,切实引导全县党员干部以贤为镜、见贤思廉。

(邱瑞丹)