

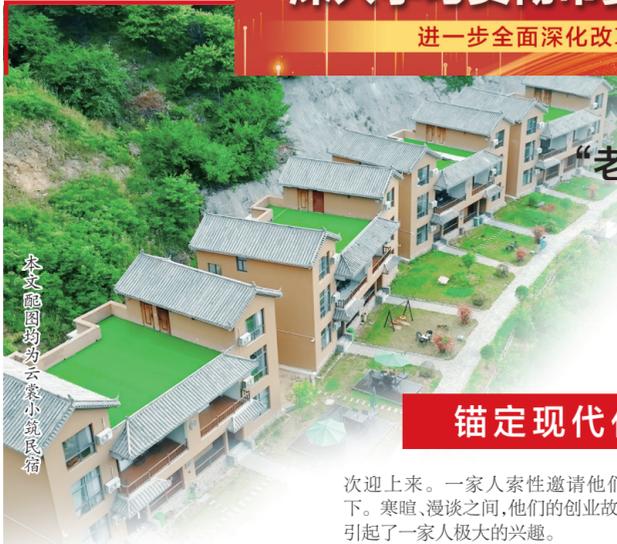
深入学习贯彻市委十二届六次全会精神

进一步全面深化改革 加快推进现代化洛阳建设

抢抓深化农村改革政策红利,嵩县实施“老屋认领计划”,打造高端民宿集群——

老屋新生

锚定现代化 改革再深化



初秋,城市还有些闷热。不过,一进入伏牛山深处的嵩县车村镇铜河村,迎面吹来的凉风,吹得人格外清爽。

趁周末,来自洛阳城区的毛风一家进了山,在白云山脚下的云裳小筑民宿落脚。这里处于两山相夹的山谷地带,几栋院落式的别致小楼掩映在半山腰上辟出的一块狭长的平地上,庭前的石子路边开满了五颜六色的花。

迎上来的是两个“90后”年轻人,肖田宇、夏飞,他们是这里的“老板”“管家”。“这一趟,不上山,就小住。”简单沟通之后,两个小伙对一家的需求已心领神会。

傍晚时分,月亮挂在天上,云雾在山间升腾。几个特色家常菜摆上了露天的小方桌,自助烧烤架里的炭火已经烧得通红。窸窸窣窣的虫鸣声,啾里啾啾的炭火声,多么悠然惬意。

不多时,两个小伙端着酒杯,再一

次迎上来。一家人索性邀请他们坐下。寒暄、漫谈之间,他们的创业故事,引起了一家人极大的兴趣。

肖田宇曾是一名医生,夏飞则在云南经营过咖啡厅。对自由生活的热爱,让他们燃起了创业的梦想。

一番辗转考察,白云山脚下这片“老屋认领计划”形成的民宿建筑群,让他们动了心。很快,两人以轻资产运营的方式,开启了大山里的创业之路。

早年,铜河村还是一个深度贫困村。脱贫攻坚战打下来,乡亲们摆脱贫困,也陆续搬离了大山,留下残破的土屋老院和零零散散的山坡地。

旅居乡村风起,老屋迎来新生。前些年,嵩县顺势推出“老屋认领计划”,通过资源方、设计方、资金方、运营方、保障方“五方联动”模式,撬动市场力量改造闲置老屋,发展民宿经营。

其实,这事搁以前,不好干。老百姓不放心自己的土地、林地、宅基地,投资商、运营商害怕投资打了水漂。不过,当党委、政府把改革政策摆上桌面,

一切顾虑都迎刃而解。

党的十八大以来,农村集体产权制度改革、集体林权制度改革、承包地“三权分置”改革等一揽子改革事项持续深化,在保障集体和农户权益的基础上,有效放活了承包地、林地、宅基地的经营权,让群众和经营主体都吃下了“定心丸”。

正因如此,“老屋认领计划”一石激起千层浪,吸引投资运营主体纷至沓来,而云裳小筑民宿就是老屋新生的一个缩影。

在实际操作中,车村镇推出“双八百”模式,以村股份经济合作社为纽带,按照“老屋宅基地1分800元、附属景观用地1亩800元”的标准,统一收储、统一推介,连片打造民宿集群。目前,白云山片区运营民宿已超过80家,成为享誉中原的乡村旅居目的地。

滴水见太阳。前不久召开的党的二十届三中全会和省、市、县委全会,着眼完善城乡融合发展体制机制,对巩固和完善农村基本经营制度、深化土地制度



改革等作出新部署,也必将为促进城乡要素平等交换、双向流动带来新机遇。

那么,高端民宿扎堆,生意会好做吗?对于大家的疑虑,肖田宇、夏飞打了一个比方:假如要买水果,你愿意选择街头孤零零的摊点,还是更乐于去往品类丰富的市场?

答案不言而喻。这或许就是高端民宿集群布局、连片发展的思维逻辑。不知不觉,夜已深,主客互致晚安。伴着明月清风,小院归于恬静……

洛报融媒首席记者 白云飞 文/图

一把手访谈

以改革塑造高质量发展新动能新优势 在现代化洛阳建设中展现更大担当作为

——访偃师区委书记彭仁来

“市委十二届六次全会对全市进一步全面深化改革工作作了全面部署,吹响了河洛大地新一轮全面深化改革的号角。”日前,偃师区委书记彭仁来在接受洛报融媒记者专访时表示,偃师区将深入学习贯彻市委全会精神,坚定以改革塑造高质量发展新动能新优势,抓好产业发展、城市提质、乡村振兴、文旅融合等全局性重点工作,奔向千亿总目标,再创偃师新辉煌。

牢牢扭住产业发展这个首要任务。毫不动摇以千亿级有色金属新材料主导产业集群打造为统领,强化科技创新作用,持续深化创新发展综合配套改革,重点支持恩菲偃师研发基地打造国家级研发平台、通达电缆申

报国家级企业技术中心、建龙微纳建设省级中试基地,促进创新链与产业链深度融合。全力做好培育新的优势产业集群、优质存量做增量、“腾笼换鸟”“三篇文章”,推动产业发展提质增效。健全支持民营企业发展的体制机制,制度化开展民营企业培训,加快打造高素质民营企业队伍,推动民营经济高质量发展。

坚定不移推进城市功能品质提升。坚定不移实施“积极融入中心城区”主战略,对标中心城区,完善城乡融合发展体制机制,畅通城乡要素流动,缩小城乡差距,实现城乡互促共进。坚持“重在提质”,以“微改造”理念推动城市有机更新,集中精力建好

首阳新区这个桥头堡,不断完善公共服务功能,大力发展城市经济,提升城市综合承载力。

聚力全力推进乡村走向全面振兴。持续深化农村综合改革,积极有序推进土地集中流转,大力培育新型农业经营主体,引育优质乡村运营商,加快推动农业生产方式和组织模式创新。坚持以发展乡村特色产业为核心,聚焦小麦、葡萄、银条、黄杨等国家地标产品和特色产业,以及制鞋、针织等传统特色产业,推动延链补链,做好“土特产”文章,推动农民增收致富。顺应人口流动、乡村演变趋势,合理布局教育、医疗等公共服务资源,构建城乡一体化基本公共服务保障体系。

向新而行打造文旅融合发展样板。坚持以新文旅理念引领文旅产业发展,紧紧围绕“南山、中文、北宿”发展定位,突出做好“三山两馆一人名”打造。丰富文旅业态,以特色商业街区、精品景区、乡村旅游点打造为抓手,加快建设万达广场青年友好街区、中成百货、显辰里·槐庙巷等文旅融合商圈。推动农文旅融合,全力推进世界客家祖根地纪念公园、国家夏商文明考古研究中心、双龙山康养度假区等项目建设。大力发展服务消费产业,持续办好全国农民画邀请展、炎黄文化节、香炉峰红叶节等活动,拉动文旅消费持续提升。

洛报融媒记者 赵硕

深化改革创新 当好开路先锋

——访市交通运输局党组书记、局长张捍卫

“我们将以更加坚定的决心、更加务实的作风、更加有力的举措,推动市委十二届六次全会提出的新任务新要求在全市交通运输领域落地落实。”近日,市交通运输局党组书记、局长张捍卫在接受洛报融媒记者专访时表示,下一步,全市交通运输系统将深入学习贯彻市委全会精神,以深化综合交通运输体系改革为统领,坚定自觉用好改革这个“关键一招”,持续完善交通网络,推动交通区位优势

向枢纽经济优势转变,当好现代化洛阳建设的开路先锋。

深化交通运输基础设施供给侧改革。加快推进郑洛、沁伊、济新等在建高速建设,紧盯嵩内、嵩汝、洛嵩、宁洛高速(汝阳至伊川段改建)工程和G208黄河公铁大桥及引线、G208绕城段改建工程开工节点,加快前期工作。持续推进“四好农村路”高质量发展,扎实开展好新一轮农村公路提升行动,大力开展农村公路“次差路”整

治,新建农村公路500公里,治理隐患平交路口343处。深化客货邮融合发展,加快路域环境治理,不断提升交通基本公共服务均等化水平,着力建设人民满意交通。

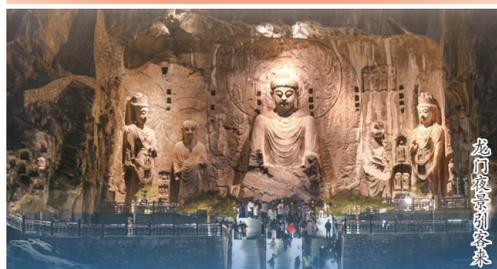
推进交通物流降本提质增效。坚持“构建大枢纽、发展大物流、集聚大产业”,建设“4+6+N”综合交通枢纽体系,加快多式联运发展,推动运输结构优化调整。加快推进洛阳汽车站TOD综合开发,为道路运输企业转型

发展提供创新经验。

探索行业治理发展新路径。深化基础设施投融资改革,衔接落实收费公路政策改革,提高路网利用效率。大力发展网络货运和定制客运。持续加强“两客一危一货”车辆动态监管,引导运输企业规模化集约化发展。以科技执法赋能行业监管,提升行业治理体系和治理能力现代化水平。

洛报融媒记者 赵硕

走好新文旅产业发展之路



河南夜游主题旅游线路发布

我市多个景区和街区入选

本报讯(洛报融媒记者 戚帅华)日前,2024全省夜间文旅消费主题宣传推广活动启动仪式在郑州举行,活动现场发布了河南夜游主题旅游线路,我市多个景区、街区等入选。

本次活动旨在进一步优化全省夜间文化旅游产品供给,满足游客夜间文旅消费需求,进一步激发文旅消费新活力。

活动现场共发布了“夜赏”“夜娱”“夜演”“夜食”四条夜游主题旅游线路,我市多个景区、街区等入选,其中——

- 龙门石窟、老君山 入选“夜赏”主题旅游线路
- 洛邑古城、应天门灯光秀 入选“夜娱”主题旅游线路
- 隋唐洛阳城九洲池景区实景演出《池上繁华》 入选“夜演”主题旅游线路
- 西工小街、老城十字街、广州市场步行街、龙祥街 入选“夜食”主题旅游线路

市文广旅局相关负责人表示,下一步,我市将围绕“颠覆性创意、沉浸式体验、年轻化消费、移动端传播”理念,进一步挖掘夜间文化旅游消费市场潜力,以“打造时尚消费新场景、展示文旅夜游新品牌、培育夜间文旅消费新热点”为重点,持续丰富夜间文旅新场景、新业态,为广大游客特别是青年群体营造多元化、沉浸式文旅消费氛围,持续激发文旅消费新活力。

扫码查看 河南夜游主题 旅游线路



入夜的广州市场步行街人流如织 (本文配图均为资料图片)

市人大常委会召开党组(扩大)会议暨理论学习中心组集体学习会议

(上接01版)坚持把整治形式主义为基层减负与落实人大常委会重点工作相结合,树牢红线意识,扛牢主体责任和监督责任,结合人大实际,建立负面清单,努力以为基层减负的实际行动和成效,推动人大工作高质量发展。持续提升人大工作质效,坚持动力论和方法论创新融合驱动,强化组织管理,夯实工作责任,持续激励党员干部担当作为,有效激发动力,增强活力,以动力引领方法创新,以方法创新助推工作质效提升,不断推动人大立法、监督、代表、新闻宣传和自身建设取得新成效。要高质量推进下半年工作,紧紧围绕年度工作要点,以学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神为主线,扎实做好省委巡视反馈意见整改,认真抓好“监督质效提升年”活动整改跟踪问效,以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风推动人大各项重点工作高质量发展,为现代化洛阳建设贡献力量。

书香洛阳系列公益广告

书中天地大 阅读滋味长
书香飘万家 陶冶你我他

