

# 一揽子财政增量政策将推出,有哪些看点?

9月26日召开的中央政治局会议提出,加大推出增量政策,进一步提高政策措施的针对性、有效性。在10月12日举行的国新办发布会上,财政部负责人介绍了“加大财政政策逆周期调节力度、推动经济高质量发展”有关情况,明确将在近期陆续推出一揽子有针对性增量政策举措。

## 较大规模置换存量隐性债务

防范化解地方政府债务风险,事关发展和安全,事关财政可持续发展。

财政部部长蓝佛安表示,2024年以来,经履行相关程序,财政部已经安排了1.2万亿元债务限额支持地方化解存量隐性债务和消化政府拖欠企业账款。为了缓解地方政府的化债压力,除每年继续在新增专项债限额中专门安排一定规模的债券用于支持化解存量政府投资项目债务外,拟一次性增加较大规模债务限额置换地方政府存量隐性债务,加大力度支持地方化解债务风险。

“相关政策待履行法定程序后再向社会作详尽说明。”蓝佛安说,这项即将实施的政策,是近年来出台的支持化债力度最大的一项措施。这无疑是一场政策及时雨,将大大减轻地方化债压力,可以腾出更多的资源发展经济,提振经营主体信心,巩固基层“三保”。

## 发行特别国债支持国有大型商业银行补充核心一级资本

国有大型商业银行是服务实体经济的主力军,也是维护金融稳定的压舱石。资本是商业银行持续经营的“本钱”。“在当前形势下,我们认为,有必要通过适当方式,支持国有大型商业银行进一步增加核心一级资本。”财政部副部长廖岷说。

廖岷称,财政部将坚持市场化、法治化的原则,积极通过发行特别国债等渠道筹集资金,稳妥有序支持国有大型商业银行进一步增加核心一级资本。财政部已会同有关金融管理部门成立了跨部门工作机制。目前,正在等待各家银行提交资本补充具体方案,各项相关工作正在有序推进。

## 政策组合拳支持推动房地产市场止跌回稳

聚焦房地产领域,廖岷表示,下一步,将坚持严控增量、优化存量、提高质量,积极研究出台有利于房地产平稳发展的政策措施。

一是允许专项债券用于土地储备,支持地方政府使用专项债券回收符合条件的闲置存量土地,确有需要的地区也可以用于新增的土地储备项目。“这项政策,既可以调节土地市场的供需关系,减少闲置土地,增强对土地供给的调控能力,又有利于缓解地方政府和房地产企

业的流动性和债务压力。”廖岷说。

二是支持收购存量房,优化保障性住房供给。用好专项债券来收购存量商品房用作各地的保障性住房;继续用好保障性安居工程补助资金。

三是及时优化完善相关税收政策。抓紧研究明确与取消普通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税政策。下一步,还将进一步研究加大支持力度,调整优化相关税收政策。

“我们将持续加强财政政策与其他政策的协调,加强中央与地方的联动,加强新老政策的衔接,打好组合拳,坚定不移推动房地产市场止跌回稳。”廖岷说。

## 针对学生群体加大奖优助困力度

为支持学生安心求学、成长成才,我国已建立政府主导、学校和社会积极参与的全方位资助体系。财政部副部长郭婷婷介绍,下一步,将会同相关部门从奖优和助困两方面,分两步调整完善高校学生资助政策。

第一步,在2024年推出四方面政策措施。

一是国家奖学金奖励名额翻倍。本专科生国家奖学金名额,从每年6万名增加到12万名;硕士生国家奖学金名额,从每年3.5万名增加到7万名;博士生国家奖学金名额,从每年1万名增加到2万名。

二是提高本专科生奖学金奖励标

准。本专科生国家奖学金奖励标准,从每生每年8000元提高到10000元;本专科生国家励志奖学金奖励标准,从每生每年5000元提高到6000元。

三是提高本专科生国家助学金资助标准。从2024年秋季学期开始,平均资助标准从每生每年3300元提高到3700元。

四是加大国家助学贷款支持力度。第二步,2025年提高研究生学业奖学金奖励标准。同时,还将提高普通本专科生国家助学金资助标准并扩大资助范围。

## 保持必要财政支出强度

中央政治局会议提出,保证必要的财政支出。对此,蓝佛安表示,将从有效补充财力、切实保障各项重点支出、用足用好各类债务资金三方面着力,保持必要的财政支出强度,确保重点支出应支尽支,发挥好财政逆周期调节作用,推动完成全年经济社会发展目标任务。

据了解,目前,增发国债正在加快使用,超长期特别国债也在陆续下达使用。专项债券方面,待发额度加上已发未用的资金,后三个月各地共有2.3万亿元资金可安排使用。

“下一步,要研究扩大专项债券使用范围,健全管理机制,保持政府投资力度和节奏,合理降低融资成本,切实推动高质量发展。”财政部副部长王东伟说。

(新华社北京10月12日电)

## 六大行宣布将于10月25日批量调整存量房贷利率



中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行六大国有商业银行发布公告

将于10月25日批量调整存量房贷利率

此次调整针对商业性个人住房贷款,将对存量房贷(包括首套、二套及以上)利率实施批量调整

其中  
北京、上海、深圳等地区利率高于LPR(贷款市场报价利率)减3个基点的首套房贷和其他地区利率高于LPR减3个基点的全部存量房贷统一调整至LPR减3个基点

在目前存在新发放商业性个人住房贷款利率加点下限的北京、上海、深圳等地区

二套及以上房贷利率高于相应政策下限的统一调整至当地相应政策下限

新华社发(王威制图)

## 岑浩辉高票当选澳门特区第六任行政长官候选人

## 技能人才薪酬较快增长,如何持续推动“技高者多得”?

## 专家:赖清德“双十”讲话极具欺骗性、挑衅性、危害性

日报云阅读



扫码了解详情

## “大粮仓”黑龙江进入秋收时间



10月10日,农业机械在黑龙江北大荒农业股份有限公司友谊分公司管理区进行水稻收割(上图)、玉米收获(左图)作业。

目前,中国产粮第一大省黑龙江进入秋收时间,开始大面积收获粮食作物。位于双鸭山市的黑龙江北大荒农业股份有限公司友谊分公司抢抓晴好天气,合理调配机具力量,掀起秋收高潮,确保粮食应收尽收、颗粒归仓。

(新华社发)

## 交房公告

尊敬的美伦·和园一期业主:  
美伦·和园一期1号、2号、3号、5号、6号楼已达到合同约定的交付条件,恭候您的入住。交房时间:2024年10月29日(星期二)(阴历九月二十七日),交房地点:美伦和园物业服务中心。  
请各位业主按照交房通知书约定的时间前来办理入住手续,开发公司、物业公司相关部门将为您提供快捷、方便的服务。如您未能按照交房通知书约定的时间前来收房,我公司将委托物业公司受理您的入住手续。具体事项请致电物业客服中心:18613791799。  
洛阳宏道置业有限公司

# 基层之声

## 河洛同奋进 建强副中心

统筹电话: 陈宁13523610906 张晓珍13698821255

### 兴宜街道:

## 金秋重阳时 情暖老人心

金风抚桑榆,情暖在重阳。为大力弘扬中华民族尊老孝亲的优秀传统美德,关爱老年人身心健康,营造“尊老、敬老、爱老、助老”的良好社区氛围,10日,兴宜街道组织各社区开展重阳节慰问活动,为社区70岁以上老人送上温情与关爱。

活动当天,社区志愿者们早早抵达现场,将鸡蛋、豆奶粉等慰问品摆放整齐,静候老人们的到来。老人们陆续来到现场,脸上洋溢着幸福的微笑,自觉排好队逐一登记领取,志愿者们帮忙将慰问品搬

到老人的托运工具上,整个发放过程井然有序。对于部分行动不便无法到达现场的老人,志愿者们采取“送货上门”的方式,把节日的祝福送到老人身边。

此次重阳节慰问活动,不仅让老人们感受到了节日的欢乐与温暖,也进一步营造了尊老爱老的良好社会风尚。下一步,兴宜街道将不断聚焦社区老年人实际需求,提供更多适老服务,构建老年友好型社区,让老年人老有所养、老有所医、老有所乐,不断提升老年人的幸福感与获得感。(张浩然 王毅珂)

### 香鹿山镇:

## 香泉村村史馆建成投用

10月11日,宜阳县香鹿山镇香泉村村史馆正式建成投用。

村史馆的建设是香泉村乡里中心功能的又一拓展,是乡村文化传承和发展的载体。香泉村村史馆通过老物件展览、图片展览和文字介绍方式,记录着香泉村的历史沿革和变迁。不仅集中展示了香泉村厚重的历史文化资源,而且全面展现了香泉村经济社会文化发展的脉络,对于扩大村庄的影响力和知名度,提升村庄的文化品位将产生积极深远的影响。同时,香泉村村史馆还设有邻里食

堂,村民的婚丧嫁娶可由红白理事会按照“婚事新办、丧事简办”的原则在邻里食堂统一操办,达到“为人情减负”的效果,实现村里的红白事“一场事、一碗端”,有助于充分发挥“三自”组织功能,在村内逐步形成简约、文明、健康的新风尚。

下一步,香鹿山镇将鼓励和引导“三自”组织依托乡里中心开展更加多样化的活动,和谐共治、同心同向。从实际需求出发,因地制宜打造大门常开、服务常办、活动常有,让群众能来、愿来、常来的乡里中心。(张翔 王馨怡)

### 南昌路街道人大工委:

## 开展民生实项目集中视察活动

近日,涧西区人大常委会南昌路街道工委组织部分市、区级人大代表及街道政协委员,对街道2024年度民生实项目完成情况开展视察。

实地看、察进度,老旧小区换新颜。代表们一行先后到党校家属院、第二中医院家属院、有色西院等院落实地查看了电梯加装、暖气“转改直”及充电桩加装等项目现场,并听取了详细汇报。街道在科学推进项目进度的基础上,全力突破落实过程中的重点难点,确保民生实项目按期推进,提质增效,真正让“民生所盼”变为“民生所赞”。

进社区、聚民意,小阵地赋能大民生。“我是孩子奶奶,暑假期间,孩子有空就来这里参加各种活动,比在家看电视玩手机强多了……”江西社区邻里中心于2024年2月投入使用,服务周边17个院落,以

“公益+商业”的模式,实现了空间的最大化利用和可持续运营,为儿童、青年、老年人等群体分别设置了相应的活动场所,真正使居民“零距离”享受各项便利和实惠。

面对面、问实情,养老服务再升级。“我每天来这儿吃饭,价格特别实惠,吃完了我还能顺便做个理疗。”社区居民张伯伯提到的“理疗”是社区乐善居开设的养老服务项目之一。目前,南昌路街道5个社区养老服务设施覆盖率达到100%。建成江东社区、江西社区、六冶社区、南口社区4个助餐、配餐居家养老服务示范点,日均配餐100份左右,实现辖区老人就近就餐。

通过此次集中“阅卷”,代表们对基层工作有了更深入的了解,在代表和街道面对面交流中,民生实项目得到了推进,民生福祉进一步改善。(郑丹)

### 平乐镇:

## “四项措施”发力 助力乡村振兴

连日来,孟津区平乐镇拧紧“加压阀”,紧扣“责任链”,以“四项措施”全力做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

强化统筹协调,压实工作责任。平乐镇党委政府组织召开党委会议、工作推进会议,深入研究巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接工作,结合全镇实际进行认真研判,对工作安排部署。

聚焦督查指导,强化问题整改。由镇主要领导带队紧盯饮水住房安全、医疗教育、务工收入情况等重点开展督查指导,通过查阅资料、现场检查、入户走访等形式,对薄弱环节和短板问题现场提出整改意见,限时整改、对账销号,确

保整改到位、“见底清零”。

持续摸排走访,力求工作成效。组织镇村两级干部围绕动态监测帮扶、养老保险收缴、大病救助等政策方面问题,逐村逐户逐项清理自查,重点走访三类户及患大病群体,“看”生活状况、“问”政策落实、“算”家庭收入,做到底数清、情况明、数据实,牢牢守住不发生规模性返贫的底线。

强化政策宣传,助推精准施策。通过走访入户、微信、短视频等方式,向群众宣传产业发展、社会救助、医疗养老等方面政策,做到每一户至少有一个政策“明白人”,不断提高群众对政策的知晓率和满意度。(殷潘丹宁)

### 古城街道龙富社区:

## 邻里共聚庆重阳 浓情敬老慰夕阳

金秋十月爽,佳节话重阳,为弘扬中华民族尊老敬老的传统美德,加强家风建设,营造尊老敬老的良好社会氛围,近日,洛龙古城街道龙富社区举办“喜逢盛世,重阳相聚”重阳节文艺汇演活动,为辖区的老年群体送上祝福与关怀。

送演出,文化盛宴乐开怀。文艺汇演活动在龙富社区广场举行,社区群众自发筹备了异彩纷呈的演出节目,排鼓《中国龙》、豫剧《抬花轿》、藏舞《我的家乡叫天堂》等节目轮番上场,大合唱《没有共产党就没有新中国》更是将整场活动推向了高潮,唱出了群众对党的感恩和坚定跟党走的信心。现场欢声笑语不断,一个个精彩的节目展现了街道、社区“孝善爱亲、向上向善”的良好氛围,观看节目的老人们纷纷表示,感受到了社区美好的祝愿。

送温暖,浓浓关怀显真情。活动当天,街道、社区特别组织了爱心义剪等服务,免费为老人们修剪头发,同时给老人们赠送棉被,让他们感受到实实在在的温暖。

送健康,健康义诊护晚年。活动现场还为老人们进行了健康义诊,医护人员为老人们测量血压、血糖,并围绕老年人常见疾病的预防与治疗、合理膳食、适量运动等问题进行了深入浅出的讲解,帮助老人们树立正确的健康观念,传递健康生活的理念。

送百宴,邻里共聚庆佳节。活动最后,300多名老人共聚一堂,同吃“百家宴”,品尝美食,分享趣事,欢声笑语回荡席间。“去年也举办了重阳节敬老活动,今年更热闹了,社区的关怀让我们感觉很暖心、贴心。”活动获得在场老人们的交口称赞,他们的脸上洋溢着幸福的笑容。

古城街道相关负责人表示,此次活动不仅让老人们度过了一个温馨、快乐的重阳节,构建了和谐的社区环境,更弘扬了尊老敬老的传统美德,营造了尊老、爱老、助老的良好社会氛围。今后,古城街道将依托社区邻里中心,进一步完善基础设施,优化服务功能,持续开展如助餐、出行协助等形式多样的尊老敬老系列活动,为辖区居民提供一个温馨、便捷、多元的服务平台,营造“老有所养,老有所乐,老有所为”的浓厚氛围,共同打造“和谐古城”!(徐思雨)