

深入学习贯彻市委十二届七次全会暨市委经济工作会议精神

西工区健康西路社区在老旧小区改造时同步推进邻里中心建设

六个院集出一个家

时政·第一线

近日,天气晴好。上午10点,家住纱厂西路民航家属院的王美荣走出家门,步行3分钟来到西工区金谷园街道健康西路社区邻里中心。

“我几乎每天都会来邻里中心的康养室泡脚,泡完脚再去买点社区团购的蔬菜、水果,方便又实惠。”王美荣笑着说,现在就盼着邻里食堂早日对外营业,“家门口能吃口现成饭,那就更美了!”

民航家属院属于老旧小区,紧邻建行家属院等5个老旧小区。这6个小区设施陈旧,彼此之间交通不畅,居民改造意愿强烈。2023年,西工区对6个小区进行提升改造,拆除了小区之间的围墙,推动“小院子”变身“大社区”。与此同时,健康西路社区充分利用小区内闲置的公共空间和储藏间,建设了占地4000平方米、平面呈“L”形的邻里中心,“一站式”满足群众养老、就餐、娱乐、教育、健身等需求。

走进健康西路社区邻里中心,窗明几净,设施齐全。这里设有社区便民服务中心、邻里间公益文化服务中心、老年活动中心、托育托管中心、邻里食堂、社区团购室、文体室、心灵驿站、康养室



植屋书屋

等12个功能室,提供老年文艺研学交流、儿童托幼托管和成人技能培训等服务。室外面积还有1500平方米,设有邻里健身广场、邻里小院和空中花园。

在社区团购室,货架上摆放着大白菜、南瓜、红枣等农产品,价格比市面均价低三成;在康养室,居民以更优惠价格享受艾灸等服务;在文体室,居民可以一展歌喉、一秀舞姿;在多媒体直播间,直播培训可以让更多居民学习直播技巧……

“去年11月邻里中心开放后,大家

都非常开心,相当于我们这个社区又多了一个‘家’,大家经常来这儿参加活动。”社区居民张伟说。

当然,整个邻里中心最为亮眼的地方当数植屋书屋。满墙的书籍、随处可见的绿植,轻松惬意的氛围,让这里文化气息十足。“植屋书屋环境优雅舒适,

不仅能通过运营获得收益,还为社区举办各类文化活动提供了场所。”健康西路社区党总支书记皮刚表示。

为推动运营常态长效,健康西路社区邻里中心创新打造政府“搭台”、企业“唱戏”、社会“参与”模式,引入了“邻里间”运营团队,以50%公益、30%微利、20%商业的“532”模式运营邻里中心,主要开展全年龄段居民公益文化活动和实施利民便民的微利项目,既方便群众,又实现可持续运营。

“邻里中心运营一个多月,人气越来越旺,目前我们持续开展各类特色活动,吸引居民积极参与。”金谷园街道办事处副主任白路表示,下一步将积极推动健康西路社区邻里中心邻里食堂对外开放,让居民在家门口享受更多优质服务。

洛报融媒记者 孙小蕊 文/图



社区团购室



邻里中心外观

一把手访谈

创新引领 务实重干 为开创现代化洛阳建设新局面作出涧西贡献

——访涧西区委书记、高新区党工委书记谢峰

“市委十二届七次全会暨市委经济工作会议系统谋划2025年重点任务,目标明确、措施有力,涧西将认真抓好落实,奋力打好经济工作主动仗。”日前,涧西区委书记、高新区党工委书记谢峰在接受洛报融媒记者专访时说,涧西区将锚定“重振涧西区、重塑高新区”总目标,坚持“产业兴区、创新引领”总策略,抓实“八大提升行动”,聚焦重点领域,凝心聚力、务实重干,为开创现代化洛阳建设新局面作出更大贡献。

大抓科技和产业融合创新强根基。深入实施现代产业支撑力提升行动、科技创新驱动力提升行动,着力构建现代化产业体系。积极融入全市

“一院两室三区”总体布局,整合创新资源,打造一批科技产业社区。推动以企业为主导的“产学研”深度融合,加快河科大科技创新港建设。锚定先进制造业主攻方向,推动洛轴高铁轴承开发应用等项目落地。发挥一拖集团龙头作用,以现代农机装备集群挺进“国家队”为契机,带动产业链链补链强链。围绕优质高成长性存量企业,加大包联力度,推动增产扩能。

大抓项目建设扩大投资强支撑。深入推进项目审批流程再造,抓好“承诺制+标准地”改革等,推动重点项目尽快投产达效。推进中信重工国家重点实验室等项目开工建设、中航光电

高端互连科技产业社区等项目建成投用。灵活运用平台招商、以商招商、基金招商,力争引进亿元以上项目26个,总投资超100亿元。

大抓城市经济场景营造促消费。持续实施城市承载力提升行动,创新多元化消费场景,打造高品质活力城区。谋划实施一批老旧居住区、城中村综合改造等项目,提升城市功能品质。以特色商业街区建设为抓手,加快上海市场提升进度,推进广州市场等特色街区全面提档升级。推动王府井、万达等大型商圈实施场景改造、业态优化。着力打好“工业遗产牌”,做好红色工业文化遗产保护利用工作。

大抓城乡融合发展促振兴。持续实施城乡一体化融合发展提升行动,深化乡村振兴“城市合伙人”发展模式,推动城郊型乡村振兴涧西实践。大力发展“近郊特色种植、城市宿集休闲、城市产业配套承接”三大中连片发展示范区,打造城市“后花园”“菜篮子”。加快推进高标准农田项目和蔬菜种植基地建设,推动大营现代农业产业园等种植基地扩规模。大力发展“周末经济”、后备厢经济,打造农事体验目的地。加快培育乡村文旅,打造一批乡村高端民宿集群,形成“三季有花、四季有景”的城郊游微度假目的地。

洛报融媒记者 李三旺 通讯员 董洁

重塑商业发展新模式 全方位激发消费活力

——访市商务局党组书记、局长祖良军

新年伊始,我市各大商圈、特色商业街区纷纷“上新”:布设新消费场景装扮卖场,首店、新店集中开业,新年主题营销活动接连登场,进一步带热新春消费市场。未来,我市将培育更多消费增长点,把城市“流量”转化成更多消费“增量”。

“消费一头连着经济,一头系着民生。全市商务系统将认真贯彻落实市委十二届七次全会暨市委经济工作会议精神,以‘时不我待、分秒必争’的紧迫感抓好工作落实,推动商务工作迈上新台阶。”日前,市商务局党组书记、局长祖良军在接受洛报融媒记者专访时表示,将聚焦消费扩容、对外开放、产业招商等重点,着力重塑商

业发展新模式,全方位激发消费活力,奋力在现代化洛阳建设中展现新作为、实现新目标。

以线上线下融合为核心,推动消费扩容提质。顺应消费场景、消费方式新趋势新变化,积极推进线上线下消费融合发展,大力发展直播电商、即时零售等消费新业态,激发消费新活力;系统谋划消费品以旧换新工作,争取更多绿色、智能产品纳入政策覆盖范围,全面释放以旧换新政策效应;实施零售业创新提升行动,推动传统百货商超“一店一策”改造提升,培育一批“小而美”“专而精”特色店铺,支持洛阳本土品牌连锁化、规模化发展,增强“洛阳味道”“洛阳宿”品牌影响力,

全年引进首店20个以上,开展商旅融合促消费活动200场以上;争创现代商贸流通体系试点城市,完善提升我市商贸物流骨干网络。

以新兴市场拓展为主线,推动高水平对外开放。深度融入高质量共建“一带一路”,积极开拓东南亚、南美、中亚等国际新兴市场,引导“专精特新”企业、规模以上企业等优势企业向外贸企业转型,力争全年新增进出口企业100家以上;大力发展“跨境电商+产业带+海外仓”“工业品+海外独立站”等模式,培育壮大钢制家具、摩托车、轴承等跨境电商产业带;用好跨境电商资源,积极与新兴国家对接合作,加强生产和生活服务业外资招引;抢抓国家实施自

贸区提升战略契机,以自贸区和综保区提级建设为统领,统筹推进自贸区洛阳片区、洛阳综保区、洛阳经开区、洛阳跨境电商综试区、服务外包示范城市等开放平台建设。

以市场化招商为重点,开展全方位招商。坚持开展市场化专业化招商,推动多领域招商,进一步梳理产业招引方向,建立与链主企业的常态化对接机制,支持国有平台公司联合龙头企业设立产业基金,强化与银行、证券公司等机构联动,打造“政府基金引导+市场化基金+投资联动”的产业投融资模式,力争全年引入风口产业项目不少于150个。

洛报融媒记者 贾臻 通讯员 闫利涛

徐衣显在孟津区调研时强调

全要素保障推动项目建设提质增效 全链条赋能为高质量发展夯基垒台

本报讯(洛报融媒记者 郭旭光 赵晨晔)昨日,市长徐衣显到孟津区调研重点项目建设和产业发展等工作,强调要深入学习贯彻全省第十五期“三个一批”项目建设活动有关精神,强化全要素保障,优化全方位服务,深化全链条赋能,切实把项目建设绩效转化为高质量发展实效,奋力实现一季度“开门红”,为现代化洛阳建设提供有力支撑。

中石化(河南)炼油化工有限公司全面投入运营,是百万吨乙烯项目的实施主体。徐衣显实地了解企业资产重组、生产经营等情况,鼓励企业以深化改革为契机,加快向“深”突破、向“新”攀升、向“质”图强,扩大优质产品供给,强化产销联动衔接,拓展增效创效空间。在百万吨乙烯项目一线,徐衣显深入实地了解项目建设进展、设备采购、服务保障、产业配套等情况,认真听取化工园区扩区、乙烯配套产业园建设、上下游图谱编制、链群企业招商等工作汇报。

徐衣显指出,绿色石化新材料产业基地是洛阳产业发展“头号工程”。要加快石化产业绿色高端转型,做强千亿级产业集群,着力打造绿色石化产业先行区、先进材料产业示范区。要聚焦堵点难点,紧扣时间节点,强化地企协同、部门协作,细化清单事项,强化要素保障,创新投资、建设、管理、运营模式,确保百万吨乙烯项目早建成、早投产、早见效。要优化施工组织,秉承“技术先进、产品高端”理念,有序推进关键设备、长周期设备订货,积极运用新技术、新工艺,加快形成新质生产力。要突出集群培育,建强平台载体,优化产业布局,精准招商、强链聚群,促进产业链上下游适配性对接、协同式发展,构建现代化产业体系。

孟津区通过招新引优、培大育强,推动新材料产业与风口关联、向风口转型。徐衣显分别到中硅高科300t/a碳化硅、洛阳熙之奥新材料年产2000吨电子级环氧树脂等重点项目,现场了解项目规划、建设进展,与企业负责人交流产品应用、市场前景等情况,鼓励企业把握产业趋势,加快技术迭代,拓展应用场景,打造细分领域的“独角兽”,以“含新量”成就“含金量”。徐衣显强调,孟津区和相关部门要强化土地、资金等要素保障,科学制订产业规划,构建一流产业生态,加快培育优势产业集群,不断拓展发展新空间、培育发展新动能。

中石化(河南)炼油化工有限公司党委书记王家纯,市领导王太钢、何武周等参加相关活动。

加快高速公路建设 让群众充分享受发展红利

本报讯(洛报融媒记者 赵硕)昨日,副市长李新红带领有关部门负责同志,就高速公路建设工作进行督导调研。

李新红一行先后前往郑洛高速伊滨区李村大街建设现场、沁伊高速建设指挥部,对高速公路建设推进情况及涉及的燃气迁改、群众安置等进行调研,并现场召开座谈会,认真听取相关部门、项目施工单位工作情况汇报,梳理、研判、解决存在的问题,推动项目建设顺利实施。

李新红强调,高速公路既是重大基础设施,又是重要民生工程,事关洛阳发展大局、民生福祉。相关部门要主动沟通衔接,加强协调配合,为项目建设提供优质高效便捷服务,营造良好施工环境,为加快推动项目建设提供坚强保障。施工单位要坚持科学施工,倒排工期、挂图作战,严把工程质量关和安全关,按照时间节点高效推进项目建设,确保项目早日建成投用。要坚持人民至上,积极回应群众关切,切实维护群众利益,把高速公路建成名副其实的惠民路、致富路,让群众充分享受交通的便利、发展的红利。



河南咏达科技: 研发微型电机 产品畅销国内

近日,在位于渡河区的河南咏达科技有限公司车间,工作人员正在生产一批微型电机。该企业专注于微型电机的研发与生产,其中单相异步风扇电机、直流外转子电机、同步电机等广泛应用于风扇、洗衣机等家用电器中,畅销国内市场。

洛报融媒记者 李卫超 通讯员 许红丽 摄